

## Begäran av laglighetsprövning

Laglighetsprövning önskas av följande beslut taget av Kommunstyrelsens PLEX-utskott i Enköpings Kommun den 8 oktober 2020: Paragraf 78 Ärendenummer KS2020/654, Centrum 13:5 och 13:6 beslut om markanvisning 2020-10-08, se bilaga 1 Protokoll 2020-10-08, sida 6-8.

Enköpings  
FÖRVALTNINGSRÄTTEN  
I UPPSALA

INKOM: 2020-11-03  
MÅLNR: 8047-20  
AKTBIL: 1

Vi driver idag en Hotel Park Astoria i bolaget Hotel PA Enköping AB, vi äger även fastigheten Centrum 29:5 AB i Enköping. Dessa två bolag har två ägare, Tagehus Holding AB och Reshi Chibba. Anna Rasch-Olsen är Hotelldirektör på Hotel PA Enköping AB, och även kontaktperson i detta ärende. Anna tog kontakt via mail den 11 mars med Enköpings Kommun, närmare bestämt Plan och Exploateringschefen Patrik Holm, på eget initiativ, och kallade till ett möte den 31 mars 2020, då vi via media hörde att ett beslut med en aktör var nära. Bifogar mailkorrespondens som bilaga 2. I mötet deltog Anna Rasch-Olsen, Reshi Chibba, Karl Lilja VD Tagehus Holding AB och Patrik Holm. Vi redogjorde i mötet med Patrik Holm för vårt intresse att också få se på projektet. Kommunen återkom aldrig till oss. Vi kunde den 8 oktober läsa i media om att det nu var beslutat att ge Fastighetsbolaget i Enköping AB ett markanvisningsavtal som gäller i 24 månader för hotelletablering i kombination med kontor och bostäder i form av hyresrätter. Efter vårt möte med Patrik Holm diskuterade vi internt en spännande lösning där vi skulle kunna flytta Hotel Park Astoria till en ny hotellbyggnad på Stattomten och omvandla hotellfastigheten på Kyrkogatan 7 till ett Longstay-boende med ministudios, detta för att tillmötesgå Försvarmaktens framtida boendebehov, men även andra tillresande som söker boende för kortare tid.

Vi anser att beslutet inte har skett på marknadsmässiga grunder, och vi menar att en enskild näringsidkare ensidigt gynnats, vilket strider mot Kommunallagen Kap 2 paragraf 3 samt Kapitel 2 paragraf 8. I tillägg anser vi att beslutet inte skett i enlighet med Kommunfullmäktiges beslut den 3 december 2018, dvs att uppdra till plan- och exploateringsavdelningen att ta fram underlag till en markanvisningstävling för de aktuella fastigheterna. Bifogar och hänvisar till bilaga 3 Protokoll KF 20181203 där KF antar S och NEs budget. Bifogar även bilaga 4, S och NEs Budgetförslag och hänvisar till sidan 7 där det står att Kommunstyrelsen under 2019 ska verkställa en markanvisningstävling.

Istället fattades ett inriktningsbeslut i PLEX-utskottet den 9 maj 2019 för att dels ge förvaltningen i uppdrag att söka hotelloperatörer i syfte att etablera hotellverksamhet i fastigheterna och samtidigt gavs uppdrag att ändra gällande detaljplan att möjliggöra en sådan hotelletablering. Hänvisar till bilaga 5, Protokoll Plex-utskottet 20190509, sida 22. Plex-utskottet har således gjort avsteg från KFs beslut att verkställa en markanvisningstävling under 2019.

När vi nu också tar del av beslutet så läser vi, i protokollet från sammanträdet den 8 oktober, de särskilda yttrandena gjorda av Matz Keijser, Anders Wikman och Ingvar Magnusson. Se bifogad bilaga 1, protokoll 2020-10-08. Dessa yttranden stärker vår uppfattning kring att processen behöver laglighetsprövas, speciellt när vi efter att uttryckligen påtalat intresse inte fick chansen eller förutsättningar för att se närmare på projektet.

Vi ställer oss frågande till varför vi inte fick chansen att lämna förslag eller ens se på projektet, och frågan kvarstår då om marknadspriset tillkommit på ett korrekt och försvarbart sätt. Vi ställer oss också frågande till vilka hotelloperatörer som det under sommaren 2019 fördes diskussioner med. I beslutet står heller inte varför de eventuella övriga alternativen avskrevs och vad som ledde till att Enköpings Kommun sedan slutet av 2019 enbart förhandlat med Vi Invest AB, som den 7 oktober 2020 registrerat Fastighetsbolaget i Enköping AB, dagen innan markanvisningsavtalet skrevs under. Slutligen saknar vi svar på varför vi heller inte blev inbjudna till att se på projektet trots visat intresse.

Vi har sedan beslutet tagits den 8 oktober sökt Patrik Holm per telefon och mail utan respons. Vi har även sökt ordföranden i PLEX-utskottet, Ulrika Ornbrant, per mail den 26 oktober då svar uteblivit från Patrik Holm, men inte heller från henne fått något svar på frågorna kring vad som hände med vår intresseanmälan.

Laglighetsprövning begärs av:

Centrum 29:5 AB

c/o Tagehus Holding AB

Valhallavägen 117 F

115 31 Stockholm

Organisationsnr: 556966-3114

Firmatecknare: Carina Strid personnr: 680731-3025

Reshi Chibba personnr: 600928-0212

Kontaktperson i ärendet:

Anna Rasch-Olsen, Hotelldirektör Hotel Park Astoria

Hotel PA Enköping AB, org.nr 559008-0841

Tel: 0171-478081, mobil 0767-234523

Anna Rasch-Olsen, Hotelldirektör

Mail: [anna.rasch-olsen@parkastoria.se](mailto:anna.rasch-olsen@parkastoria.se)

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Beslutande organ           | Kommunstyrelsens PLEX-utskott   |
| Plats och tid              | KLF Kungsängslilja/Skype, torsdagen den 8 oktober 2020, klockan 09.00-15.45 med ajournering 10.35-10.50, 12.00-13.00 och 14.20-14.25  |
| Beslutande                 | Ulrika Ornbrant, Ordförande (C)<br>Anders Wikman, Vice ordförande (NE)<br>Mats Flodin (M)<br>Jenny Gavelin (L), paragraf 76-82, 92-94<br>Solweig Sundblad (S), via skype<br>Matz Keijser (S)<br>Anders Lindén (SD)<br>Bo Reinholdsson (KD), paragraf 83-91, via skype |
| Ej tjänstgörande ersättare | Ingvar Smedlund (M), paragraf 76-77<br>Bo Reinholdsson (KD) paragraf 76-82, 92-94, via skype<br>Kenneth Hällbom (MP), via skype<br>Jesper Englundh (S), paragraf 76-78, 80, via skype<br>Linda Johansson (S), via skype<br>Ingvar Magnusson (NE), via skype           |
| Justeringens plats och tid | Onsdag 14 oktober 2020  |
| Avser paragrafer           | 76 - 94   |
| Sekreterare                | <hr/> Kristina Nilsson  |
| Ordförande                 | <hr/> Ulrika Ornbrant   |
| Justerande                 | <hr/> Anders Wikman   |

---

**Bevis om anslag**

Protokollet är justerat och justeringen har meddelats genom anslag på kommunens anslagstavla som finns på [enkoping.se/anslagstavla](http://enkoping.se/anslagstavla).

|                         |                               |
|-------------------------|-------------------------------|
| Beslutande organ        | Kommunstyrelsens PLEX-utskott |
| Sammanträdesdatum       | 2020-10-08                    |
| Anslaget sätts upp      | 2020-10-15                    |
| Anslaget tas ned        | 2020-11-06                    |
| Sista dag att överklaga | 2020-11-05                    |

Protokollet finns tillgängligt på [enkoping.se/kommun-och-politik](http://enkoping.se/kommun-och-politik) och hos det beslutande organet.

**Övriga deltagare**

Ulrika K Jansson, kommundirektör, paragraf 76-84  
Patrik Holm, plan-och exploateringschef  
Tobias Viberg, planarkitekt  
Anna Hallberg, biträdande plan-och exploateringschef, via skype  
Domagoj Lovas, planarkitekt, via skype  
Johanna Appeltofft, mark- och exploateringsingenjör, via skype  
Karin Komstadius, planarkitekt, via skype  
Maria Engelbrekts, planarkitekt, via skype  
Ricardo Dojorti, mark- och exploateringsingenjör, via skype  
Gunilla Fröman, förvaltningschef, via skype  
Douglas Carlson, planarkitekt, via skype  
Melanie Cimerland, mark- och exploateringsingenjör, via skype  
Jonas Bergström, markförvaltare, via skype  
Sandra Mäkinen, strategisk planerare, via skype  
Johan Axné, vattenstrateg, via skype  
Linnéa Eriksson, planarkitekt, via skype  
Johan Svensson, kommunikatör, paragraf 76-78  
Martin Hosseini, Vi Invest AB, under del av paragraf 78  
Aram Mojarrad, Vi Invest AB, under del av paragraf 78  
Anna Forssén, Vi Invest AB, under del av paragraf 78  
Kristina Nilsson, sekreterare



## Innehållsförteckning

| <b>Ärende</b>   | <b>Sidnr</b> |
|---|--------------|
| Upprop och val av protokolljusterare .....  | 4            |
| Godkännande av föredragningslista .....   | 5            |
| Centrum 13:5 och 13:6 -beslut om markanvisning .....  | 6            |
| Sammanträdesdagar 2021 för kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott .....         | 9            |
| Gång- och cykelplan för Enköpings kommun .....  | 11           |
| Svar på remiss- Förslag till Regional vattenförsörjningsplan för Uppsala län .....              | 13           |
| Detaljplan för del av Åkersberg 4:1, Klondyke - beslut om planbesked och samråd .....           | 15           |
| Detaljplan för del av Romberga 2:45 med flera, Västra Järnväggsgatan - beslut om antagande..... | 17           |
| Detaljplan Örsundsbro 38:1 - beslut om samråd .....   | 19           |
| Åkersberg 2:56 - beslut om markanvisning .....  | 20           |
| Gröngarn 1:7 - beslut om markanvisning .....  | 22           |
| Tomträtt för Romberga 23:56 - godkännande av avtal.....   | 24           |
| Tomträtt för Romberga 23:61 - godkännande av avtal.....   | 25           |
| Information från avdelningen .....  | 26           |
| Information - Markförvärv för ny förskola i Skolsta .....                                       | 27           |
| Information - Avstämning detaljplan för Lillsidan 5:3 med flera,Coeli .....                     | 28           |
| Information - Avstämning detaljplan för Lillsidan 4:5 och 4:7, Arla .....                       | 29           |
| Information - Avstämning detaljplan för Stenvreten 7:90, Oriola.....                            | 30           |
| Information Avstämning detaljplan för Centrum 18:1, Paushuset .....                             | 31           |



Paragraf 76

## **Upprop och val av protokolljusterare**

### **Beslut**

Anders Wikman (NE) utses till protokolljusterare.

\_\_\_\_\_

Paragraf 77

## **Godkännande av föredragningslista**

### **Beslut**

Föredragningslistan godkänns med följande ändring:

- Nytt ärende som nummer 3 på föredragningslistan: Centrum 13:5 och 13:6 - beslut om markanvisning
  - Ärende 13 på föredragningslistan: Intentionsbeslut mellan Enköpings kommun och polismyndigheten - godkännande av avtal. Utgår på grund av sjukdom
- \_\_\_\_\_

Paragraf 78

Ärendenummer KS2020/654

**Centrum 13:5 och 13:6 - beslut om markanvisning****Beslut**

Markanvisningsavtalet med Fastighetsbolaget i Enköping AB godkänns.

**Reservationer**

Anders Wikman (NE) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

**Särskilda yttranden**

Matz Keijser (S) lämnar följande särskilda yttrande:

"Som representanter för socialdemokraterna i PLEX-utskottet vill vi markera att arbetsgången ifrån ordförandes sida inte har varit acceptabelt i detta ärende. Undanhållandet av handlingar och information till oppositionen rörande förhandlingar, ekonomiska alternativ och förhandlingsdirektiv/mandat är allvarligt. Detta har medfört en svårighet för oss att få diskutera ärendet i förberedelserna inför detta möte och det har varit en omöjlighet att lyckas förankra ärendet bland partiets medlemmar. Att med detta som bakgrund och med detta obefintliga underlag ställas inför ett ultimatum är ett arbetssätt som vi framöver inte kommer att tolerera".

Anders Wikman (NE) och Ingvar Magnusson (NE) lämnar följande särskilda yttrande:

"Vi i Nystart Enköping reserverar oss mot beslutet, då vi anser att det är oansvarigt av Plex-utskottet att slumpa bort en av kommunens mest attraktiva tomter på detta vis. Vi reserverar oss även mot den massiva volymen i förslaget, som vi dessutom inte fått visualiserad i samband med beslutet. Observera att avtalet saknar gräns för hur högt ett hus på statt-tomten ska få vara. Slutligen protesterar vi mot att ett så här viktigt beslut inte ens är upptaget på föredragningslistan och att handlingar skickas ut så sent som kvällen före mötet, samt till vissa delar även hålls hemliga för utskottets ledamöter före mötet".

**Beskrivning av ärendet**

Under det första halvåret 2018 genomfördes det så kallade Centrumpusslet där ett antal kommunala fastigheter och kommunala funktioner diskuterades. Statt-tomten (Centrum 13:5-6) var en av dessa pusselbitar. Idéerna kring Statt-tomten var många och i slutrapporten konstateras att Statt-tomten inte har några kopplingar till övriga pusselbitar och därmed kan hanteras enskilt. Rapporten föreslår att Plex-utskottet skall jobba vidare med frågan för att komma fram till en samstämmighet och en politisk viljeinriktning. Plex-utskottet beslutade vid sin hantering av slutrapporten den 31 maj 2018 att uppdra till plan-och exploateringsavdelningen att ta fram underlag för en markanvisningstävling för de aktuella fastigheterna.

Under hösten 2018 diskuterades frågan om Statt-tomtens framtid i förvaltningsorganisationen. Förvaltningen har även diskuterat frågan i plex-utskottets politiska beredningar. Utgångspunkt för diskussionerna har varit att finna en inriktning som långsiktigt stärker och bidrar till centrumets utveckling. Utifrån förda diskussioner bedömde förvaltningen att ett hotell med en kommersialiserad bottenvåning har goda förutsättningar att bidra och stärka utvecklingen av stadens centrum och att kommunen aktivt bör söka hotelloperatörer som vill verka och bidra till stadens utveckling.

Den 9 maj 2019 fattades ett inriktningsbeslut i Plex-utskottet för att dels ge förvaltningen i uppdrag att söka hotelloperatörer i syfte att etablera hotellverksamhet på fastigheterna och samtidigt gavs uppdrag att ändra gällande detaljplan att möjliggöra en sådan hotelletablering.

Efter inriktningsbeslutet undersöktes marknaden och diskussioner fördes med flera hotelloperatörer på marknaden. Sedan slutet av 2019 har kommunen enbart förhandlat med det nu aktuella bolaget Vi Invest AB om en eventuell etablering på fastigheterna Centrum 13:5 och 13:6. Företaget är en relativt liten hotellaktör men som expanderar på hotellmarknaden. För närvarande har företaget 4 hotell i och kring Stockholm samt ett pågående hotellprojekt i Rosersberg/Arlanda.

Under 2020 har förhandlingarna fortsatt och kommunen är nu överens med Fastighetsbolaget i Enköping AB, som är ett dotterbolag till Vi Invest AB, om innehållet i ett markanvisningsavtal för fastigheterna Centrum 13:5 och 13:6. Enligt avtalet gäller markanvisningen i 24 månader för hotelletablering i kombination med kontor och bostäder i form av hyresrätter. Byggnadshöjden

anges till 5 våningar mot gatan samt medger högre indragna våningar, den totala byggnadsvolymen är bestämd till 8500-8700 kvadratmeter. Kommunen ska ta fram en detaljplan i samverkan med hotellbolaget.

Plan- och exploateringschef Patrik Holm redogör för ärendet.

### **Yrkanden**

Anders Wikman (NE) yrkar avslag till beslutet.

### **Beslutsgång**

Utskottet diskuterar förslaget och det framförs önskemål om att man vill träffa representanter från bolaget innan beslut fattas. Ordföranden föreslår en ajournering för överläggning. Efter ajourneringen föreslår ordföranden att representanter från bolaget snabbt kallas in till utskottet så de kan presentera sig och svara på frågor. Ordförandens förslag är slutligen att ärendet bordläggs till senare på dagens sammanträde. Utskottet godkänner förslaget.

Ärendet återupptas och tre representanter för bolaget Vi Invest AB kommer till utskottet och informerar om bolaget, projektet samt besvarar frågor från ledamöterna.

Ordföranden föreslår ajournering för lunch och konstaterar att man därefter bör vara redo att fatta beslut i ärendet.

Ärendet återupptas igen. Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut dels samhällsbyggnadsförvaltningens förslag att godkänna markanvisningen och dels Anders Wikmans (NE) yrkande om avslag till beslutet. Ordföranden föreslår en propositionsordning som innebär att förslagen ställs mot varandra, utskottet godkänner propositionsordningen.

Ordföranden ställer förslagen i proposition mot varandra och finner att kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott beslutat godkänna markanvisningen till Fastighetsbolaget i Enköping AB.

Paragraf 79

Ärendenummer KS2020/530

## **Sammanträdesdagar 2021 för kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott**

### **Beslut**

Plan-, mark- och exploateringsutskottet sammanträder följande dagar klockan 9.00:

|                                |                                 |
|--------------------------------|---------------------------------|
| Torsdagen den 11 februari 2021 | Torsdagen den 16 september 2021 |
| Torsdag den 11 mars 2021       | Torsdagen den 14 oktober 2021   |
| Torsdagen den 15 april 2021    | Torsdagen den 11 november 2021  |
| Torsdagen den 6 maj 2021       | Torsdagen den 9 december 2021   |
| Torsdagen den 10 juni 2021     |                                 |

### **Beskrivning av ärendet**

Kommunledningsförvaltningen har i en skrivelse 23 september 2020 tagit fram förslag till sammanträdesplan för år 2021 för kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott.

Förslaget har tagits fram utifrån de förutsättningar som ges i kommunallagen, kommunfullmäktiges arbetsordning och kommunstyrelsens reglemente. Flera faktorer påverkar valet av sammanträdesdagar, till exempel kommunallagens krav på när kommunfullmäktige senast måste behandla vissa ärenden och när kallelsen till fullmäktige senast ska ha nått alla ledamöter och ersättare. I förslaget har också hänsyn tagits till skollov och Sveriges Kommuner och Landstings mötesplanering. Utskottet fattar beslut om sina sammanträdesdagar.

### **Kommunledningsförvaltningens förslag till kommunstyrelsens plex-utskott**

Plan-, mark- och exploateringsutskottet sammanträder följande dagar klockan 9.00:

|                                |                                 |
|--------------------------------|---------------------------------|
| Torsdagen den 11 februari 2021 | Torsdagen den 16 september 2021 |
| Torsdag den 11 mars 2021       | Torsdagen den 14 oktober 2021   |
| Torsdagen den 15 april 2021    | Torsdagen den 11 november 2021  |
| Torsdagen den 6 maj 2021       | Torsdagen den 9 december 2021   |
| Torsdagen den 10 juni 2021     |                                 |



\_\_\_\_\_



Paragraf 80

Ärendenummer KS2018/68

## **Gång- och cykelplan för Enköpings kommun**

### **Beslut**

#### **Förslag till kommunfullmäktige**

1. Gång- och cykelplan för Enköpings kommun antas.
2. Texten på sidan 15 ändras till: Arbetet med en Mobility management-plan inleds i samband med att denna gång- och cykelplan antas, med målet att realiserandet av MM-planen påbörjas under 2021.

### **Beskrivning av ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har den 1 oktober 2020 inkommit med en skrivelse i ärendet. Av skrivelsen framgår bland annat att i mars 2018 fick förvaltningen uppdraget om att revidera gällande cykelplan för Enköpings kommun, med tillägg av trafikslaget gång. I uppdraget framgick att belysning för gång- och cykelvägar ska ingå i planen.

Den 5 december 2019 fattade Plan-, mark- och exploateringsutskottet beslut om att skicka förslaget till gång- och cykelplan på samråd. Det formella samrådet genomfördes från 18 december till den 7 mars 2020. Materialet fanns tillgängligt på kommunens hemsida, biblioteket samt kungjordes i Enköpings Posten. Dialoger har genomförts under remissperioden med kommunala tillgänglighetsrådet, kommunala pensionärsrådet samt Enköpings kommunala friluftsförbundet och naturvårdsråd.

Sammanlagt svarade 19 instanser på samrådet. Gång- och cykelplanen har reviderats baserat på dessa synpunkter.

Gång- och cykelplanen är ett strategiskt dokument och innehåller inga namnsatta objekt eller kostnadsberäkningar. Utgångspunkten för gång- och cykelplanen är att arbeta för att förbättra förutsättningarna för ett ökat resande till fots och med cykel. Arbetet redovisas utifrån prioriterade strategiska områden, till varje område finns ett antal riktlinjer och prioriterade insatsområden. Prioriteringsprinciper är framtagna för att förvaltningen ska kunna väga olika objekt mot varandra. Uppföljning av gång- och cykelplanen föreslås ske årligen genom det trafikboksutskott som hanterar genomförandet av trafikstrategin och parkeringspolicyn. I

trafikbokslutet ska då indikatorer för gång- och cykelplanens insatsområden framgå.

Gång- och cykelplanen har förankrats i Tekniska nämnden inför beslut om remiss samt inför beslut om antagande.

Strategisk samhällsplanerare Sandra Mäkinen redogör för ärendet.

**Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunfullmäktige**

Gång- och cykelplan för Enköpings kommun antas.

**Yrkanden**

Anders Wikman (NE) yrkar bifall till förslaget och lämnar följande tilläggsyrkande , sista meningen i första stycket sidan 15 i dokumentet får följande lydelse : "Arbetet med en Mobility management-plan inleds i samband med att denna gång- och cykelplan antas, med målet att realiserandet av MM-planen påbörjas under 2021".

Matz Keijser (S) stödjer Anders Wikmans (NE) tilläggsyrkande.

**Beslutsgång**

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut och ett tilläggsyrkande. Ordföranden föreslår en beslutsordning som innebär att utskottet först får ta ställning till ärendet i sak och därefter till tilläggsyrkandet från Anders Wikman (NE) och Matz Keijser (S). Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott godkänner propositionsordningen.

Ordföranden finner att utskottet beslutat anta förslaget till Gång- och cykelplan för Enköpings kommun och Anders Wikmans (NE) tilläggsyrkande.

Kopia till: Tekniska nämnden

Paragraf 81

Ärendenummer KS2020/391

## **Svar på remiss - Förslag till Regional vattenförsörjningsplan för Uppsala län**

### **Beslut**

#### **Förslag till kommunstyrelsen**

Enköpings kommun lämnar yttrandet daterat 23 september 2020 som svar på remiss Regional vattenförsörjningsplan för Uppsala län.

### **Beskrivning av ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har den 1 oktober 2020 inkommit med en skrivelse i ärendet. Av skrivelsen framgår bland annat att Enköpings kommun har fått inbjudan att besvara rubricerad remissen från Länsstyrelsen i Uppsala län.

På kommunen finns en vattenorganisation etablerad via den så kallade strategiska vattengruppen. Inom gruppen finns tjänstepersoner från de delar av kommunen som berörs av vattendirektivet. Våra synpunkter för denna remiss har förankrats inom ramen för vattengruppen. Miljö- och byggnadsförvaltningen har avstått från att delta i detta yttrande.

Vår utgångspunkt för yttrandet har varit samhällsbyggnadsförvaltningens VA-del. Enköping kommer att informera om arbetet med regional dricksvattenförsörjningsplan inom samverkan 4 Mälarstäder (4M).

Enköpings kommun ställer sig positiv till att den regionala dricksvattenförsörjningsplanen har tagits fram. Vi ser många av åtgärderna som positiva och nödvändiga för att en långsiktig vattenförsörjning ska kunna utvecklas. Utgångspunkten för vårt yttrande är de frågor som Länsstyrelsen har skickat med till remissen.

### **Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning**

Enköpings kommun lämnar yttrandet daterat 23 september 2020 som svar på remiss Regional vattenförsörjningsplan för Uppsala län.



**Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen**

Enköpings kommun lämnar yttrandet daterat 23 september 2020 som svar på remiss Regional vattenförsörjningsplan för Uppsala län.

---

Kopia till:

uppsala@lansstyrelsen.se (märkt dnr. 408-3369-20)

Paragraf 82

Ärendenummer KS2020/512

## **Detaljplan för del av Åkersberg 4:1, Klondyke - beslut om planbesked och samråd**

### **Beslut**

1. Kommunen är positiv till att pröva möjligheten att tillskapa ett antal nya tomter inom området.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta ett förslag till ny detaljplan och skicka det på samråd.
3. En ändring av detaljplanen bedöms inte medföra en sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kapitlet 11 paragrafen miljöbalken.

### **Beskrivning av ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har den 1 oktober 2020 inkommit med en skrivelse i ärendet. Av skrivelsen framgår bland annat att tomtägarna i Klondyke har genom styrelsen för Åkersbergs Samfällighetsförening ansökt om planbesked för att pröva möjligheten att kunna stycka av ytterligare 5-6 tomter inom gemensamhetsytan söder om infarten till området och därigenom finansiera ett antal åtgärder inom bostadsområdet i stort (besöksparkering, stig längs diket, lektyr och bollplan). Enligt detaljplan och exploateringsavtal skulle tidigare exploatören iordningsställa sådana anläggningar vilka sedan skulle överlåtas till samfällighetsföreningen, men sedan exploatören försatts i konkurs hamnade hela ansvaret på samfällighetsföreningen. I dagsläget har detta inneburit att föreningen tvingats ta lån som bidragit till kostnader på 37 000 kr per andelsägare (tomt) och området är likväl ännu inte färdigställt.

Den gällande detaljplanen KS2011/59 har en genomförandetid till 10 december 2021. Aktuell yta omfattar omkring 1,5 hektar och är prickad (får ej förses med byggnad) samt ska vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning.

### **Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning**

Med ansökan om planbesked har Åkersbergs samfällighetsförening skickat en skiss på hur sex tomter skulle kunna placeras inom nuvarande grönyta och hur gemensamhetsanläggningen samtidigt skulle kunna utvecklas med ett antal faciliteter.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att en komplettering med ytterligare några bostadstomter i området är förenlig med Plan för Enköpings stad (FÖP

2040) och dess inriktning på förtätning och tillskapande av bostäder i anslutning till befintlig service. Sedan Klondyke planlades har kommunen i anslutning till området anlagt en ny busshållplats vid Österleden och förbundit denna med gång- och cykelväg förbi golfbanan ner mot Bergvretensskolan. Under hösten 2020 har gång- och cykelväg dessutom börjat anläggas längs Österleden norrut till Stockholmsvägen.

Under planprocessen ska utredas hur många och stora tomter som är lämpliga samt hur dessa får bebyggas. En planläggning innebär att den gemensamma ytan inom samfälligheten minskas samtidigt som fler ska nyttja den. Genom att komplettera med ett antal kvalitetshöjande åtgärder inom samfällighetsföreningens kvarvarande yta som till exempel bollplan, pulkabacke och gångstigar, kan detta kombineras utan att boendemiljön försämrats. Kommunal infrastruktur till de nya tomterna i form av gata och VA (inklusive dagvattenhantering) behöver också utredas och Österleden genererar trafikbuller som det kan komma att krävas anpassning efter eller åtgärder mot.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning är arbetet med en ny detaljplan kan inledas under slutet av 2020 med sikte på ett antagande av ny detaljplan senast vid årsskiftet 2021-2022. Med en sådan tidplan hamnar arbetet heller inte i konflikt med pågående genomförandetid som löper till 10 december 2021. Genomförande av en ny detaljplan i enlighet med planbeskedet, bedöms inte medföra en sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kapitlet 11 paragrafen miljöbalken. Ärendet bedöms ha stöd i den fördjupade översiktsplanen, vara utan principiell betydelse och därför kunna bedrivas med standardförfarande.

Planarkitekt Tobias Viberg redogör för ärendet.

**Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsens plex-utskott**

1. Kommunen är positiv till att pröva möjligheten att tillskapa ett antal nya tomter inom området.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta ett förslag till ny detaljplan och skicka det på samråd.
3. En ändring av detaljplanen bedöms inte medföra en sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kapitlet 11 paragrafen miljöbalken.

Kopia till:  
Sökande

Paragraf 83

Ärendenummer KS2019/814

## **Detaljplan för del av Romberga 2:45 med flera, Västra Järnvägsgatan - beslut om antagande**

### **Beslut**

#### **Förslag till kommunstyrelsen**

1. Detaljplanen antas.

2. Ett genomförande av detaljplanen bedöms inte medföra en sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kapitlet 11 paragrafen miljöbalken.

### **Beskrivning av ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har den 1 oktober 2020 inkommit med en skrivelse i ärendet. Av skrivelsen framgår bland annat att detaljplanen möjliggör förlängning av Västra Järnvägsgatan och därigenom bättre angöring till Trafikverkets nya lastplats inom stationsområdet. För att kunna göra detta behöver gränserna justeras för allmän plats Gata och allmän plats Park. I samband med detta ses även angränsande bestämmelser över i direkt anslutning till gatan. Ändringarna i detaljplanen är huvudsakligen av administrativ art och möjliggör ingen direkt ökning av byggrätt eller andel hårdgjord yta jämfört med nuvarande detaljplaner. En öppning för framtida passage av gång- och cykelväg säkerställs längs i väster där gatan idag är en återvändsgränd.

### **Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning**

Planprocessen har bedrivits med standardförfarande. Samråd har genomförts 1 juli-12 augusti 2020 och granskning 7-21 september 2020. Inkomna synpunkter under samråd och granskning finns redovisade och bemötta i samrådsredogörelse respektive utlåtande. Inför antagandet av detaljplanen finns inga kvarstående synpunkter. Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att planförslaget är redo att antas.



**Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen**

1. Detaljplanen antas.

2. Ett genomförande av detaljplanen bedöms inte medföra en sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kapitlet 11 paragrafen miljöbalken.

---

Kopia till:  
Sökande



Paragraf 84

Ärendenummer KS2018/228

**Detaljplan Örsundsbro 38:1 - beslut om samråd****Beslut**

Detaljplanen skickas på samråd.

**Beskrivning av ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har den 1 oktober 2020 inkommit med en skrivelse i ärendet. Av skrivelsen framgår bland annat att fastighetsägaren till Örsundsbro 38:1 ansökte 2018 om att ändra gällande detaljplan för att möjliggöra uppförande av hyresbostäder. Sökanden tänkte sig att antingen bygga på befintlig byggnad med fler våningar alternativt uppföra en helt ny byggnad. Fastigheten har länge bedrivits med handels- och centrumfunktioner.

Efter en initial process efter planbesked har planerad exploatering resulterat i att byggnaden på fastigheten rivs och ersätts av två flerbostadshus i två och tre plan.

**Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning**

Utveckling av centrala Örsundsbro med hyresbostäder i nära anslutning till kommunikation och service bedöms som god hushållning av marken.

Planarkitekt Douglas Carlson redogör för ärendet.

**Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsens plex-utskott**

Detaljplanen skickas på samråd.

---

Kopia till:  
Sökande

Paragraf 85

Ärendenummer KS2019/832

## **Åkersberg 2:56 - beslut om markanvisning**

### **Beslut**

1. Mark för bostäder inom fastigheten Åkersberg 2:56 anvisas enligt samhällsbyggnadsförvaltningens förslag.
2. Bostäderna ska upplåtas med hyresrätt.
3. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att träffa markanvisningsavtal med Inkluderande Fastigheter AB.
4. Markanvisningen ska gälla i ett år.

### **Beskrivning av ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har den 1 oktober 2020 inkommit med en skrivelse i ärendet. Av skrivelsen framgår bland annat att förvaltningen fick den 5 december 2019 i uppdrag av Plex-utskottet att genomföra en markanvisningstävling för bostadsbebyggelse med hyresrätt som upplåtelseform avseende fastigheten Åkersberg 2:56. Fastigheten är 5 192 kvadratmeter (kvm) och planlagd för 2 596 kvm BTA för flerbostadshus.

Markanvisningstävlingen har utannonserats mellan 17 juni - 4 september 2020 där aktörer har välkomnats att skicka in anbud och intresseanmälan för att erhålla markanvisning. Förutsättningen för att erhålla markanvisning var att lämna högst anbudspris och uppfylla villkoren som framgår av inbjudan till markanvisningstävlingen. Tio olika anbud och intresseanmälningar har kommit in där Inkluderande Fastigheter AB är den anbudsgivare som lämnat det högsta anbudet.

Inkluderande Fastigheter AB är ett fastighetsbolag som beskriver sig som ett bolag som producerar bostäder med hög arkitektonisk kvalitet och så klimatsmart som möjligt. De bygger sociala hållbara hyresrätter för långsiktigt ägande och förvaltning. Deras ambition är att miljöcertifiera alla projekt samt att de ska klara krav för plusenergihus.

Fastigheten i Åkersberg avser de bebygga med socialt hållbara och klimatsmarta hus som ska upplåtas med hyresrätt till en låg hyra. Bolaget arbetar inte med typhus, istället tittar de på varje projekt utifrån dess specifika förutsättningar för att på så sätt hålla projektkonomin. I sin intresseanmälan beskriver de projektet i Åkersberg utifrån detaljplanens förutsättningar och koppling till omgivande

bebyggelse. En ambition är att volym, materialval och situationsplan ska ha anknytning till områdets jordbrukshistoria.

Bolaget är ett ungt bolag som ingår i en större koncern med erfarenhet, kompetens och resurser inom projektering, arkitektkontor, produktion och finansiering. Terrain Invest AB är ett deläggande bolag som bidrar med kapital till nyproduktion. Bolaget har inte hunnit med att färdigställa något projekt ännu men har inom koncernen lång erfarenhet av hela kedjan. De har erhållit markanvisning i flera andra kommuner, bland annat i Vallastaden i Linköping som är på gång att byggstartas.

Fastigheten Åkersberg 2:56 anvisas till ett pris för tomträttsupplåtelse om 6 423 kr/kvm BTA. Priset ska regleras fram till tecknande av tomträttskontrakt i relation till förändringar i fastighetsprisindex med januari 2020 som värdetidpunkt.

Prissättningen av marken har skett utifrån genomförd markanvisningstävling. Markanvisningen gäller i ett år och innebär att kommunen tillsammans med bolaget har möjlighet att utreda förutsättningarna för projektet. Fastigheten ska bebyggas med hyresrätter.

Markanvisningen ska fullföljas genom tecknande av tomträttskontrakt med tillhörande genomförandeavtal som slutligt reglerar projektets genomförande mellan kommunen och byggherren. Övriga villkor för markanvisningen framgår av inbjudan till markanvisningstävlingen

#### **Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning**

Inkluderande Fastigheter AB är den anbudsgivare som lämnat högst anbudspris i markanvisningstävlingen för Åkersberg 2:56. Bolaget uppfyller och accepterar de krav som framgår av inbjudan till markanvisningstävlingen och bedöms ha betalnings- och genomförandeförmåga för projektets genomförande.

Mark- och exploateringsingenjör Melanie Cimerland redogör för ärendet.

#### **Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsens plex-utskott**

1. Mark för bostäder inom fastigheten Åkersberg 2:56 anvisas enligt samhällsbyggnadsförvaltningens förslag.
2. Bostäderna ska upplåtas med hyresrätt.
3. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att träffa markanvisningsavtal med Inkluderande Fastigheter AB.
4. Markanvisningen ska gälla i ett år.

Paragraf 86

Ärendenummer KS2020/461

## **Gröngarn 1:7 - beslut om markanvisning**

### **Beslut**

1. Mark för förskola anvisas för fastigheterna Gröngarn 1:7 och del av Gröngarn 1:2 enligt samhällsbyggnadsförvaltningens förslag.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att träffa markanvisningsavtal med Lotshem Samhällsfastigheter AB.

### **Beskrivning av ärendet**

Lotshem Samhällsfastigheter AB har inkommit med en förfrågan om att få markanvisning för fastigheten Gröngarn 1:7. Fastigheten ligger på Gröngarn, i angränsning till Kungsgatan och Thedde Jensens gata, och består idag av en grönyta.

Markanvisningsområdet är ca 2 200 kvm och planlagt för förskola. Detaljplanen antogs 2011 och medger en bygg rätt på ca 825 kvm BTA, minst 75 % av fastighetens area ska användas som förskolegård. Byggrätten är utformad så att ny bebyggelse placeras skärmande mot Kungsgatan och Thedde Jensens gata så att en sammanhållen och skyddad förskolegård bildas.

Lotshem Samhällsfastigheter AB vill uppföra en förskola på fastigheten. Bolaget har gjort en exploateringsanalys för fastigheten och ser att den lämpar sig för ändamålet och att det rymmer inom detaljplan. Lotshem är ett bolag som utvecklar, äger och förvaltar samhällsfastigheter. Bolaget startades 2018 och ägs och drivs av KIAB Fastigheter AB och Donia Fastigheter AB. Bolaget beskriver sig som ett ungt bolag men med lång erfarenhet inom branschen och med ekonomisk stabilitet genom delägande bolag. Bolaget har tidigare jobbat med både privata och kommunala hyresgäster och kommer att anpassa lokalerna efter den kommande hyresgästens verksamhet.

### **Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning**

En markanvisning för förskola på fastigheten Gröngarn 1:7 är i linje med gällande detaljplan samt positivt för att uppfylla behovet av förskoleplatser i Enköping.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har begärt in grundläggande information om bolaget såsom organisation och ekonomisk status samt tagit kreditupplysningar på



bolaget och delägande bolag. Sammantaget bedöms bolaget ha sådan ekonomisk stabilitet, erfarenhet och resurser att det bedöms kunna genomföra projektet.

**Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsens plex-utskott**

1. Mark för förskola anvisas för fastigheterna Gröngarn 1:7 och del av Gröngarn 1:2 enligt samhällsbyggnadsförvaltningens förslag.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att träffa markanvisningsavtal med Lotshem Samhällsfastigheter AB.

Kopia till: Sökande

Paragraf 87

Ärendenummer KS2020/550

**Tomträtt för Romberga 23:56 - godkännande av avtal****Beslut**

Tomträttsavtalet med Sveafastigheter Bostad Älvdansen III AB godkänns.

**Beskrivning av ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har den 1 oktober 2020 inkommit med en skrivelse i ärendet. Av skrivelsen framgår bland annat att kommunen markanvisade under 2014 fastigheten Romberga 23:56. Genomförandeavtal tecknades under 2017 med Kuttersmycket AB, som senare bytte namn till Sveafastigheter. Genomförandeavtalet förlängdes i omgångar. Nya genomförandeavtalet tecknades med Sveafastigheter i januari 2020 med villkor att bygglov skulle beviljas senast 30 april 2020. Bygglov beviljades 1 april 2020 för 103 lägenheter.

I genomförandeavtalet, som tecknades 9 januari 2020, anges att avgäldsunderlag ska beräknas utifrån priset 1 940 kronor/kvadratmeter ljus BTA utifrån beviljat bygglov. Uppräkning med fastighetsprisindex ska ske fram till upplåtelsefallet. Ljus BTA utifrån beviljat bygglov = 8467,7 kvadratmeter.

Den årliga tomträttsavgälden för Romberga 23:56 är 609 152 kronor. (Uppräknat med fastighetsprisindex och en avgäldsrenta på 3,25 %.

Markförvaltare Jonas Bergström redogör för ärendet.

**Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsens plex-utskott**

Tomträttsavtalet med Sveafastigheter Bostad Älvdansen III AB godkänns.

Paragraf 88

Ärendenummer KS2020/551

**Tomträtt för Romberga 23:61 - godkännande av avtal****Beslut**

Tomträttsavtal med Sveafastigheter Bostad Älvdansen II AB godkänns.

**Beskrivning av ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har den 1 oktober 2020 inkommit med en skrivelse i ärendet. Av skrivelsen framgår bland annat att kommunen markanvisade under 2014 fastigheten Romberga 23:61. Genomförandeavtal tecknades under 2017 med Kuttersmycket AB, som senare bytte namn till Sveafastigheter. Genomförandeavtalet förlängdes i omgångar. Nya genomförandeavtalet tecknades med Sveafastigheter i december 2019 med villkor att bygglov skulle beviljas senast 30 april 2020. Bygglov beviljades 21 april 2020 för 74 lägenheter och en förskola. I genomförandeavtalet, som tecknades 18 december 2019, anges att avgäldsunderlag ska beräknas utifrån priset 1 940 kronor/kvadratmeter ljus BTA utifrån beviljat bygglov. Uppräkning med fastighetsprisindex ska ske fram till upplåtelsefallet. Ljus BTA utifrån beviljat bygglov = 6926,6 kvadratmeter.

Den årliga tomträttsavgälden för Romberga 23:61 är 498 288 kr/år (Uppräknat med fastighetsprisindex och med en avgäldsrenta på 3,25%).

Fastigheten kommer genom fastighetsreglering att utökas med ett markområde i öster (förskoletomt). Ett tilläggsavtal med avgäld för detta markområde kommer efter fastighetsreglering att tecknas (paragraf 3 i tomträttsavtalet).

Markförvaltare Jonas Bergström redogör för ärendet.

**Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsens plex-utskott**

Tomträttsavtal med Sveafastigheter Bostad Älvdansen II AB godkänns.



Paragraf 89

## **Information från avdelningen**

### **Beslut**

Ärendet stryks från dagordningen på grund av tidsbrist.

---





Paragraf 90

Ärendenummer KS2020/657

## **Information - Markförvärv för ny förskola i Skolsta**

### **Beslut**

Ärendet stryks från dagordningen på grund av tidsbrist.

---

Paragraf 91

Ärendenummer KS2017/537

**Information - Avstämning detaljplan för Lillsidan 5:3  
med flera,Coeli****Beslut**

Kommunstyrelsens plan-,mark- och exploateringsutskott tackar för informationen.

**Beskrivning av ärendet**

Planarkitekt Maria Engelbrekts visar hur förslaget till detaljplan för fastigheten förändrats sedan samrådet som ägde rum hösten 2019.

Exploatören har justerat planförslaget och omarbetat sina skisser utifrån exploateringsanalysen för Doktor Westerlunds gata och de riktlinjer som fastställdes i Plex-utskottet 4 juni 2020. Ett förslag till granskning beräknas vara klart till nästa plex-utskott.

Tf stadsarkitekt Domagoj Lovas avslutar informationen med att sammanfatta hur planförslaget påverkar övriga förtätningsprojekt kring Doktor Westerlunds gata.

---

Paragraf 92

Ärendenummer KS2017/495

**Information - Avstämning detaljplan för Lillsidan 4:5  
och 4:7, Arla****Beslut**

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott tackar för informationen.

**Beskrivning av ärendet**

Planarkitekt Tobias Viberg presenterar skisser med förslag på utformning och volym som ska mynna ut i det kommande planförslaget.

Exploatören har justerat sitt förslag utifrån exploateringsanalysen för Doktor Westerlunds gata och de riktlinjer som fastställdes i Plex-utskottet 4 juni 2020. Ett samrådsförslag beräknas vara klart till nästa plex-utskott.

Tf stadsarkitekt Domagoj Lovas avslutar informationen med att sammanfatta hur planförslaget påverkar övriga förtätningsprojekt kring Doktor Westerlunds gata.

---

Paragraf 93

Ärendenummer KS2020/281

**Information - Avstämning detaljplan för Stenvreten  
7:90, Oriola****Beslut**Ärendet stryks från dagordningen på grund av tidsbrist.  
  
\_\_\_\_\_

Paragraf 94

Ärendenummer KS2016/600

**Information- Avstämning detaljplan för Centrum 18:1,  
Paushuset****Beslut**

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott tackar för informationen.

**Beskrivning av ärendet**

Exploatören har tagit fram skisser med förslag till en ny byggnad på fastigheten som Tf stadsarkitekt Domagoj Lovas presenterar. I centrumstudien som ingår i den fördjupade översiktsplanen för Enköpings stad 2040 anges bland annat förutsättningar för volym och utformning som man måste ta hänsyn till i den fortsatta planeringen.

Utskottet diskuterade skisserna och förslaget och kom med inspel på det som presenterades. Ett önskemål var exempelvis att utskottet senare i höst ville träffa exploatören.

Domagoj tar med sig synpunkterna i det pågående planarbetet och den fortsatta kontakten med exploatören.

---

**Arkiverad:** den 9 november 2020 07:55:17

**Från:** [Patrik Holm](#)

**Skickat:** Thu, 12 Mar 2020 12:08:06

**Till:** [Anna Rasch-Olsen](#)

**Ämne:** Re: Möjlighet för möte?

**Precision:** Normal

---

\f0Hej igen

\f0Kan bara vaska fram en tid, den 31 mars någon gång på eftermiddagen. Ni kan föreslå tiden.

\f0Skickat från min iPhone

\f0

\f012 mars 2020 kl. 12:57 skrev Anna Rasch-Olsen :

\f0\u65279?

Hej Patrik,

Härligt. Tyvärr kunde inte en av ägarna, har du 2 förslag ev. v 14?

Med vänlig hälsning/Best Regards

Anna Rasch-Olsen | General Manager

**Best Western Hotel Park Astoria**

Kyrkogatan 7 | SE-745 31 | Enköping

+46 (0) 171 478081 | vxl: +46 (0) 171 478080 | [www.bestwestern.se](http://www.bestwestern.se)

Wherever Life Takes You, Best Western Is There ®

\f0

\f0

---

**Från:** Patrik Holm

**Skickat:** den 12 mars 2020 12:19

**Till:** Anna Rasch-Olsen

**Ämne:** SV: Möjlighet för möte?

Hej Anna

Jag kan träffa er mån 23 mars kl.14:00 och berätta om våra tankar/planer.

Förhoppningsvis kan även vår näringslivschef Cissi Lööv delta.

Mvh Patrik Holm

---

**Från:** Anna Rasch-Olsen <[anna.rasch-olsen@parkastoria.se](mailto:anna.rasch-olsen@parkastoria.se)>

**Skickat:** den 11 mars 2020 12:37

**Till:** Patrik Holm <[patrik.holm@enkoping.se](mailto:patrik.holm@enkoping.se)>

**Ämne:** Möjlighet för möte?

Hej Patrik,

Vi följer med på planerna kring Stattomten och såg artikeln kring att ett besked kring

aktör kommer under våren. Vi är naturligtvis väldigt måna om Enköping och utvecklingen

av näringslivet här, men även intresserade av att för egen del få möjlighet att se på projektet.

Finns det någon möjlighet att jag och våra två ägare kan få ett möte med dig och höra lite kring hur era tankar går?

Hör gärna av dig med några alternativa datum/tider som vi skulle kunna ta ett informellt möte.

Tack på förhand,

Med vänlig hälsning/Best Regards

Anna Rasch-Olsen | General Manager

**Best Western Hotel Park Astoria**

Kyrkogatan 7 | SE-745 31 | Enköping

+46 (0) 171 478081 | vxl: +46 (0) 171 478080 | [www.bestwestern.se](http://www.bestwestern.se)

Wherever Life Takes You, Best Western Is There ®

\f0

\f0

Protokollet finns tillgängligt på [enkoping.se/kommun-och-politik](http://enkoping.se/kommun-och-politik) och hos det beslutande organet.



**Beslutande**

Rolf Carlsson, Ordförande (S)  
Runa Larsson, 1:e vice ordförande (M)  
Oscar Widman, 2:e vice ordförande (M)  
Ingvar Smedlund (M)  
Bitte Myrsell (M)  
Mats Flodin (M)  
Monica Avås (M)  
Peter Book (M)  
Viveca Råim (M), till och med del av paragraf 211  
Pernilla Åström (M), tjänstgörande ersättare, från och med del av paragraf 211  
Yvonne Bromée (M)  
Magnus Johansson (M)  
Christer Nyström (M), tjänstgörande ersättare  
Ulrika Ornbrant (C)  
Elisabeth Norman (C), från och med del av paragraf 211  
Monica Hallgren (C), tjänstgörande ersättare till och med del av paragraf 211  
Rebecka Lindström (C)  
Urban Wahlberg (C)  
Jan Fredriksson (C)  
Magnus Hellmark (C), tjänstgörande ersättare  
Jenny Gavelin (L)  
Katarina Zeste (L)  
Bo Reinholdsson (KD)  
Kristina Eriksson (KD)  
Kenneth Hållbom (MP)  
Susanne Fridh (MP)  
Jesper Englundh (S)  
Linda Johansson (S), till och med del av paragraf 211  
Marié Karlström (S), tjänstgörande ersättare från och med del av paragraf 211  
Matz Keijser (S)  
Solweig Sundblad (S)  
Sverre Ahlbom (S)  
Sabina Lindberg (S)  
Ali Kassim (S)  
Solweig Eklund (S), till och med del av paragraf 211  
Alija Abdi (S), tjänstgörande ersättare från och med del av paragraf 211  
Hans Olsson (S)  
Maria Bakas (S)  
Åsa Andersson (S)  
Sven Jansson (S)  
Anders Wikman (NE)  
Ingvar Magnusson (NE), från och med del av paragraf 211  
Mikael Ågren (NE), till och med del av paragraf 211  
Agneta von Schoting (NE)  
Johnny Karlsson (NE)

Ej tjänstgörande  
ersättare

Kim Jämsä (NE)  
Magnus Ahlkvist (V), till och med paragraf 211  
Veronica Liljeberg (V), tjänstgörande ersättare från och med paragraf 212  
Britta Dalved (V)  
Anders Lindén (SD)  
Kristjan Valdimarsson (SD)  
Benjamin Albertsson (SD)  
Lars Frantzén (SD)  
Tommy Henriksson (SD)  
Anneli Apelholm (SD)  
Peter Ring (SD)  
Angelika Bergfeldt (SD)  
Pernilla Åström (M), till och med del av paragraf 211  
Staffan Karlsson (M)  
Eleonora Stålenhag (M)  
Johan Westermarck (M)  
Monica Hallgren (C), från och med del av paragraf 211  
Lars Olsson (C)  
Amanda Forsberg (L)  
Heikki Tiitinen (KD)  
Tomas Rådkvist (MP)  
Soroor Moetazed (MP)  
Marié Karlström (S), till och med del av paragraf 211  
Alija Abdi (S), från och med del av paragraf 211 till och med del av paragraf 211  
Katri Karlsson (S)  
Robin Wäsche (S)  
Anna-Lena Bäckvall (S)  
Johan Engwall (S)  
Ros Mari Bälöw (S)  
Mikael Ågren (NE), från och med del av paragraf 211  
Veronica Liljeberg (V), del av paragraf 211  
Tor-Björn Mattsson (V)  
Mats Pettersson (SD)  
Barbara Ciolek (SD)

## Innehållsförteckning

| <b>Ärende</b>   | <b>Sidnr</b> |
|---|--------------|
| Upprop och val av protokolljusterare .....  | 6            |
| Godkännande av föredragningslista .....   | 7            |
| Detaljplan för Gånsta 50:70 och 50:71 .....   | 8            |
| Bestämmelser om omställningsstöd och pension till förtroendevalda (OPF-KL) .....  | 10           |
| Förändrade ägardirektiv för ENA Energi AB .....   | 13           |
| Budget 2019-2021 med övergripande verksamhetsplan 2019, investeringsbudget samt taxor och avgifter 2019 .....   | 15           |
| Rapportering av ej verkställda gynnande beslut från socialnämnden 2018 .....  | 28           |
| Anmälan av nämndbeslut i ärenden om medborgarförslag .....  | 30           |
| Val av ledamöter och ersättare i miljö- och byggnadsnämnden för mandatperioden 2019-01-01 -- 2022-12-31 .....   | 31           |
| Val av ledamöter och ersättare i socialnämnden för mandatperioden 2019-01-01 -- 2022-12-31 .....  | 33           |
| Val av ledamöter och ersättare i tekniska nämnden för mandatperioden 2019-01-01 -- 2022-12-31 .....   | 35           |
| Val av ledamöter och ersättare i upplevelsenämnden för mandatperioden 2019-01-01 -- 2022-12-31 .....  | 37           |
| Val av ledamöter och ersättare i utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden för mandatperioden 2019-01-01 - 2022-12-31 .....  | 39           |
| Val av ledamöter och ersättare i valnämnden för mandatperioden 2019-01-01 -- 2022-12-31 .....   | 41           |
| Val av ledamöter och ersättare i vård- och omsorgsnämnden för mandatperioden 2019-01-01 -- 2022-12-31 .....   | 42           |
| Val av ledamöter och ersättare till gemensam överförmyndarnämnd för Enköping, Heby, Håbo, Knivsta, Tierp, Uppsala, Älvkarleby och Östhammar kommuner, för mandatperioden 2019-01-01 -- 2022-12-31 ..... | 44           |
| Val av styrelse, ombud och lekmannarevisorer i Enköpings kommuns Moderbolag AB för mandatperioden 2019-2022 .....   | 45           |
| Val av styrelse, ombud och lekmannarevisorer i AB Enköpings Hyresbostäder för mandatperioden 2019-2022 .....  | 47           |
| Val av styrelse, ombud och lekmannarevisorer i ENA Energi AB för mandatperioden 2019-2022 .....   | 49           |
| Val av styrelse och lekmannarevisor i dotterbolag till AB Enköpings Hyresbostäder för mandatperioden 2019-2022 .....  | 51           |
| Val av styrelse och lekmannarevisor i EHB BRF1 AB för mandatperioden 2019-2022 .....  | 52           |
| Val av styrelse och lekmannarevisor i EHB BRF2 AB för mandatperioden 2019-2022 .....  | 53           |
| Val av styrelse och lekmannarevisor i EHB BRF3 AB för mandatperioden 2019-2022 .....  | 54           |

---

|   |    |
|---|----|
| Val av styrelse och lekmannarevisor i EHB NY AB för mandatperioden 2019-2022 .....  | 55 |
| Val av ledamöter, ersättare och revisorer till Kommunalförbundet Räddningstjänsten Enköping-Håbo för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31 ..... | 56 |
| Val av ledamöter, ersättare och revisor till Kommunalförbundet VafabMiljö för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31 .....                        | 57 |
| Val av representanter till föreningsstämma för Kommuninvest ekonomisk förening för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31 .....                   | 58 |
| Val av ledamöter och ersättare till Mälardalsrådet för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31 .....   | 59 |
| Val av Anders Perssons Donationsfond för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31 .....   | 60 |
| Val av Arvid Erixons stiftelse för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31 .....   | 61 |
| Val av Hugo Tamms Donationsfond för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31 .....  | 62 |
| Val av Magnus Gabriel de la Gardies Donationsfond för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31 .....  | 63 |
| Val av representanter till Regionalt forum för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31 .....   | 64 |
| Val av ledamot och ersättare till gemensamma nämnden för kunskapsstyrning för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31 .....                        | 65 |
| Val av borgerliga begravningsförrättare för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31 .....  | 66 |
| Val av ledamot och ersättare till Samordningsförbundet Uppsala län för mandatperioden 2019-04-01 – 2023-03-31 .....                               | 67 |

Paragraf 206

## **Upprop och val av protokolljusterare**

### **Beslut**

Ulrika Ornbrant (C) och Solweig Sundblad (S) utses till protokolljusterare med Anders Wikman (NE) som ersättare.

\_\_\_\_\_

|                        |  |
|------------------------|--|
| Justerarnas signaturer | Intygas att kopian överensstämmer med originalet |
|------------------------|--|

Paragraf 207

## **Godkännande av föredragningslista**

### **Beslut**

Föredragningslistan godkänns.

---

Paragraf 208

Ärendenummer KS2018/146

**Detaljplan för Gånsta 50:70 och 50:71****Beslut**

Detaljplanen antas.

**Beskrivning av ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har den 18 oktober 2018 inkommit med en skrivelse i ärendet. Av skrivelsen framgår bland annat att för fastigheterna Gånsta 50:70 och 50:71 på Skogsmyragatan gäller enligt stadsplan 165 förbud mot att inreda vind. För övriga fastigheter på Skogsmyragatan är detta tillåtet alternativt att bygga i två våningar. Kommunen har sålt aktuella fastigheter med befintligt parhus och de nya ägarna önskar samma byggrätt som gäller för övriga fastigheter på gatan

**Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning**

Stadsplan 165 fastställdes 1982. Motivet till begränsningen på aktuella två fastigheter har inte kunnat klarläggas. Idag finns inget som talar emot att möjliggöra vindsinredning. Samråd har genomförts 12 juli -10 augusti 2018 och granskning 7 - 21 september 2018. Inga sakägare eller remissinstanser har framfört någon erinran mot förslaget att tillåta samma byggrätt för fastigheterna Gånsta 50:70 och 50:71 som för övriga i området.

**Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunfullmäktige**

Detaljplanen antas.

**Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskotts beredning**

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott har berett ärendet den 25 oktober 2018 paragraf 94 och lämnat förslag till beslut.

**Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskotts förslag till kommunfullmäktige**

Detaljplanen antas.

**Kommunstyrelsens beredning**

Kommunstyrelsen har berett ärendet den 13 november 2018 paragraf 178 och lämnat förslag till beslut.



**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Detaljplanen antas.

\_\_\_\_\_

Kopia till:

Plan- och exploateringsavdelningen, för åtgärd



Paragraf 209

Ärendenummer KS2018/704

## **Bestämmelser om omställningsstöd och pension till förtroendevalda (OPF-KL)**

### **Beslut**

1. Bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda (OPF-KL) antas med följande ändringar:

- Paragraf 4 i kapitel 2 ändras så att sista meningen i andra stycket får följande lydelse: "Ekonomiskt omställningsstöd utges i högst 2 år".
- Paragraf 4 i kapitel 2 ändras så att första meningen i tredje stycket får följande lydelse: "Det ekonomiska omställningsstödet utges med 85 procent under det första året och 60 procent under år två".
- Paragraf 6 i kapitel 2 ändras så att sista meningen får följande lydelse: "Det följande året undantas ett prisbasbelopp från samordning".

2. Till pensionsmyndighet utses kommunstyrelsen.

### **Beskrivning av ärendet**

Kommunledningskontoret har den 12 november 2018 inkommit med en skrivelse i ärendet. Av skrivelsen framgår att Sveriges Kommuner och Landstings styrelse har antagit förslag, daterat 2018-05-29, till bestämmelser om omställningsstöd och pension till förtroendevalda (OPF-KL) för att kunna tillämpas på förtroendevalda som nyttillträder ett (eller flera) uppdrag efter valet 2014 eller senare.

Bestämmelser om omställningsstöd gäller för förtroendevald som gör uppdrag hos kommunen med sammanlagt minst 40 procent av heltid. Bestämmelserna gäller för förtroendevalda som tillträtt i samband med valet 2014 eller senare.

Bestämmelserna gäller från samma tidpunkt, även förtroendevalda som i tidigare uppdrag inte omfattats av PBF, PRF-KL eller andra omställnings- och pensionsbestämmelser för förtroendevalda.

OPF-KL18 gäller, i likhet med OPF14, inte för förtroendevalda som avgått 2014-12-31 eller senare (eller tidigare avgått) med rätt till visstidspension, annan egenpensionsförmån, avgångsersättning eller livränta. För dessa förtroendevalda fortsätter PBF eller PRF-KL att gälla.

OPF-KL18 är utformat för tillämpning hos respektive kommun och landsting/region. För att äga giltighet krävs ett lokalt antagande av bestämmelserna.

OPF-KL18 omfattar reviderade bestämmelser för förtroendevalda gällande omställning, pension och familjeskydd. Utgångspunkten för OPF-KL18 har varit OPF-KL14, som antogs av SKL:s styrelse 20 oktober 2013.

I OPF-KL18 har delar om familjeskydd, samt till viss del möjlighet till aktiva omställningsinsatser tillförts.

**Kommunledningskontorets bedömning**

I de fall där en enskild förtroendevald har flera deltidsuppdrag inom kommunen och där var och ett av uppdragen understiger 40 procent men sammanlagt överstiger 40 procent uppstår gränsdragningsproblem hur olika förmåner som exempelvis sjukpension, rätten till familjeskydd, omställningsstöd, ersättning för förlorad arbetsinkomst ska hanteras. Kommunledningskontoret avser att ta fram förslag till regler för detta. Beräkningsgrunden huruvida en enskild förtroendevald kommer upp till 40 procent av heltid baseras på summan av fasta arvoden. Sammanträdes- och ersättningsarvoden inkluderas inte i beräkningen.

**Kommunledningskontorets förslag till kommunfullmäktige**

Bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda (OPF-KL) antas.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beredning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott har berett ärendet den 6 november 2018 och lämnat förslag till beslut.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunfullmäktige**

Bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda (OPF-KL) antas med följande ändringar:

- Paragraf 4 i kapitel 2 ändras så att sista meningen i andra stycket får följande lydelse: "Ekonomiskt omställningsstöd utges i högst 2 år".
- Paragraf 4 i kapitel 2 ändras så att första meningen i tredje stycket får följande lydelse: "Det ekonomiska omställningsstödet utges med 85 procent under det första året och 60 procent under år två".
- Paragraf 6 i kapitel 2 ändras så att sista meningen får följande lydelse: "Det följande året undantas ett prisbasbelopp från samordning.

**Kommunstyrelsens beredning**

Kommunstyrelsen har berett ärendet den 13 november 2018 paragraf 179 och lämnat förslag till beslut. Kommunstyrelsen har också för egen del beslutat att under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar enligt förslaget får kommunstyrelsens arbetsutskott i uppdrag att tolka och tillämpa bestämmelserna.

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

1. Bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda (OPF-KL) antas med följande ändringar:

- Paragraf 4 i kapitel 2 ändras så att sista meningen i andra stycket får följande lydelse: "Ekonomiskt omställningsstöd utges i högst 2 år".

- Paragraf 4 i kapitel 2 ändras så att första meningen i tredje stycket får följande lydelse: "Det ekonomiska omställningsstödet utges med 85 procent under det första året och 60 procent under år två".

- Paragraf 6 i kapitel 2 ändras så att sista meningen får följande lydelse: "Det följande året undantas ett prisbasbelopp från samordning".

2. Till pensionsmyndighet utses kommunstyrelsen.

**Yrkanden**

Ingvar Smedlund (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kopia till:

Ansvarig handläggare, för åtgärd

Paragraf 210

Ärendenummer KS2018/709

## **Förändrade ägardirektiv för ENA Energi AB**

### **Beslut**

Enköpings kommuns moderbolag AB:s förslag till ägardirektiv för ENA Energi AB antas.

### **Reservationer**

Magnus Ahlkvist (V) och Britta Dalved (V) reserverar sig mot beslutet.

### **Beskrivning av ärendet**

Styrelsen i Enköpings Kommuns Moderbolag AB har den 9 oktober 2018 paragraf 82 överlämnat förslag på förändrade ägardirektiv för ENA Energi AB. Av styrelsens protokoll framgår att det nu gällande ägardirektivet för ENA Energi AB ("ENA") fastställdes i februari 2016 med syftet att tydliggöra de förväntningar ägaren har på bolaget samt ökade de finansiella avkastningsmålen. Därefter har två olika utredningar gjorts, där det ena alternativet utgick ifrån vad en eventuell försäljning av ENA skulle innebära för ägaren och den andra utredningen utgick från att ägaren ska fortsatt investera i ENA. I december 2017 fattade kommunfullmäktige beslut om att gå vidare med försäljningsalternativet och i juni fattades beslut om att avslå förslaget av en försäljning. Detta innebär att ENA fortsatt är en del av Enköpings kommunkoncern.

Orsaken till revideringen av ägardirektivet baseras på ägarens fortsatta vilja att frigöra marken i hamnen samt att de finansiella målen i dagsläget är för lågt satta.

Revideringen består primärt, bortsett från någon redaktionell ändring, av:

1) ENA ska i sina fortsatta verksamhetsplaner planera efter kommunens vilja att marken, där nuvarande huvudproduktion bedrivs, frigörs. Bolaget ska presentera för moderbolaget en långsiktigt hållbar plan för hur och när en åtkomst av marken skulle kunna realiseras.

2) De finansiella målen ska uppgå till:

- Soliditeten ska kortsiktigt överstiga 20 procent och långsiktigt överstiga 30 procent.
- Avkastning totalt kapital ska ha ett genomsnitt som överstiger 7 procent. Det genomsnittliga värdet beräknas på tre år.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beredning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott har berett ärendet den 6 november 2018 och lämnat förslag till beslut.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunfullmäktige**

Enköpings kommuns moderbolag AB:s förslag till ägardirektiv för ENA Energi AB antas.

**Kommunstyrelsens beredning**

Kommunstyrelsen har berett ärendet den 13 november 2018 paragraf 182 och lämnat förslag till beslut.

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Enköpings kommuns moderbolag AB:s förslag till ägardirektiv för ENA Energi AB antas.

**Yrkanden**

Magnus Ahlkvist (V) yrkar avslag på kommunstyrelsens förslag.

Urban Wahlberg (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

**Beslutsgång**

Ordföranden finner att det finns två förslag till beslut: dels bifall till kommunstyrelsens förslag som yrkats av Urban Wahlberg (C) och dels avslag på kommunstyrelsens förslag som yrkats av Magnus Ahlkvist (V). Ordföranden föreslår en beslutsgång som innebär att de två förslagen ställs mot varandra. Kommunfullmäktige godkänner beslutsgången.

Ordföranden låter fullmäktige ta ställning till förslagen och finner att kommunfullmäktige beslutat bifalla kommunstyrelsens förslag.

Kopia till:  
ENA Energi AB, för åtgärd

Paragraf 211

Ärendenummer KS2018/307

**Budget 2019-2021 med övergripande verksamhetsplan 2019, investeringsbudget samt taxor och avgifter 2019****Beslut**

1. Socialdemokraternas och Nystart Enköpings förslag till Övergripande verksamhetsplan med budget 2019 antas med ändringen att de 12 miljoner kronor som finns extra på centrala poster tas bort, samt att justering görs i motsvarande grad på utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden.
2. Moderaternas, Centerpartiets, Liberalernas, Kristdemokraternas och Miljöpartiets förslag till taxor och avgifter för 2019 för Enköpings kommun antas.
3. Följande finansiella mål för 2019 antas:
  - a. Resultatet ska vara lägst en procent av skatteintäkter, generella bidrag och utjämning för 2019.
  - b. Enköpings kommun ska ha en självfinansieringsgrad för investeringar på lägst 24 procent för 2019.
4. Kommunstyrelsen har under år 2019 rätt att nyupplåna, det vill säga öka kommunens skulder under år 2019, med maximalt 600 miljoner kronor.
5. Kommunstyrelsen har under år 2019 rätt att omsätta lån, det vill säga låna upp motsvarande belopp på de lån som förfaller till betalning under 2019.
6. Borgensavgifter för kommande borgensåtaganden upp till fem år, avseende direkt och indirekt helägda kommunala bolag, under år 2019 fastställs till:
  - 0,33 procent för Enköpings kommuns moderbolag AB
  - 0,45 procent för AB Enköpings hyresbostäder
  - 0,40 procent för ENA Energi AB

**Beskrivning av ärendet**

Moderaterna, Centerpartiet, Liberalerna, Kristdemokraterna och Miljöpartiet har den 15 november 2018 inkommit med förslag till Övergripande verksamhetsplan och budget för 2019 med ekonomisk plan för 2020-2021, samt förslag till beslut i sex beslutssatser.



Sverigedemokraterna har den 21 november 2018 inkommit med förslag till budget för 2019.

Socialdemokraterna och Nystart Enköping har den 22 november 2018 inkommit med förslag till Övergripande verksamhetsplan med budget 2019.

Kommunfullmäktige beslutade den 19 november 2018 paragraf 200 att fastställa skattesatsen för 2019 till 21:34 per skattekrona.

Vänsterpartiet har den 28 november 2018 inkommit med förslag till budget för 2019.

Sverigedemokraterna har den 30 november 2018 inkommit med ett reviderat förslag till budget för 2019.

**Kommunstyrelsens beredning**

Kommunstyrelsen har berett ärendet den 22 november 2018 paragraf 194 och lämnat förslag till beslut.

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

1. Moderaternas, Centerpartiets, Liberalernas, Kristdemokraternas och Miljöpartiets förslag till Övergripande verksamhetsplan och budget för 2019 med ekonomisk plan för 2020-2021 antas.
2. Moderaternas, Centerpartiets, Liberalernas, Kristdemokraternas och Miljöpartiets förslag till taxor och avgifter för 2019 för Enköpings kommun antas.
3. Följande finansiella mål för 2019 antas:
  - a. Resultatet ska vara lägst en procent av skatteintäkter, generella bidrag och utjämning för 2019.
  - b. Enköpings kommun ska ha en självfinansieringsgrad för investeringar på lägst 24 procent för 2019.
4. Kommunstyrelsen har under år 2019 rätt att nyupplåna, det vill säga öka kommunens skulder under år 2019, med maximalt 600 miljoner kronor.
5. Kommunstyrelsen har under år 2019 rätt att omsätta lån, det vill säga låna upp motsvarande belopp på de lån som förfaller till betalning under 2019.
6. Borgensavgifter för kommande borgensåtaganden upp till fem år, avseende direkt och indirekt helägda kommunala bolag, under år 2019 fastställs till:

- 0,33 procent för Enköpings kommuns moderbolag AB
- 0,45 procent för AB Enköpings hyresbostäder
- 0,40 procent för ENA Energi AB

**Yrkanden**

Ingvar Smedlund (M), Ulrika Ornbrant (C), Kenneth Hällbom (MP), Jenny Gavelin (L), Bo Reinholdsson (KD), Mats Flodin (M), Bitte Myrsell (M), Peter Book (M), Kristina Eriksson (KD), Susanne Fridh (MP) och Jan Fredriksson (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Jesper Englundh (S), Anders Wikman (NE), Sabina Lindberg (S), Sven Jansson (S), Solweig Sundblad (S), Kim Jämsä (NE), Åsa Andersson (S), Sverre Ahlbom (S), Ingvar Magnusson (NE), Hans Olsson (S), Matz Keijser (S) och Johnny Karlsson (NE) yrkar bifall till Socialdemokraternas och Nystart Enköping förslag till budget.

Magnus Ahlkvist (V) och Britta Dalved (V) yrkar bifall till Vänsterpartiets förslag till budget.

Vidare lämnar Magnus Ahlkvist (V) följande yrkanden:

- Resultatmålet ska vara lägst en procent av skatteintäkter, generella bidrag och utjämning i genomsnitt över en konjunkturcykel.
- Enköpings kommun ska sträva efter en hög självfinansieringsgrad. Självfinansieringsgraden ska ta hänsyn till välfärdens behov, för att undvika att onödiga kostnader som följd av social ojämlikhet uppstår.
- Arbetet med sociala investeringar intensifieras, för att minska kommunens och det övriga samhällets framtida ekonomiska åtaganden.

Anders Lindén (SD) yrkar bifall till Sverigedemokraternas förslag till budget.

Vidare yrkar Anders Lindén (SD) att om Socialdemokraternas och Nystart Enköpings budget antas ska de 12 miljoner kronor som finns extra på centrala poster tas bort, samt att justering görs i motsvarande grad på utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden.

**Beslutsgång**

Ordföranden finner att det finns ett förslag från kommunstyrelsen i sex beslutspunkter. Vidare finner ordföranden att det för beslutspunkt 1 i finns fyra yrkanden:



- Bifall till kommunstyrelsens förslag, som yrkats av Ingvar Smedlund (M) med flera
- Bifall till Socialdemokraternas och Nystart Enköpings förslag till budget, som yrkats av Jesper Englundh (S) med flera
- Bifall till Sverigedemokraternas förslag till budget, som yrkats av Anders Lindén (SD)
- Bifall till Vänsterpartiets förslag till budget, som yrkats av Magnus Ahlkvist (V) med flera

Utöver detta har även Anders Lindén (SD) lämnat ett yrkande om ändring av Socialdemokraternas och Nystart Enköpings budget i det fall kommunfullmäktige beslutar att bifalla den.

Ordföranden föreslår en beslutsgång som innebär att kommunfullmäktige först får ta ställning till de olika yrkandena på beslutspunkt 1 i kommunstyrelsens förslag och att yrkandena ställs mot varandra. Därefter får kommunfullmäktige ta ställning till de övriga fem beslutspunkterna i kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige godkänner beslutsgången.

Ordföranden låter kommunfullmäktige ta ställning till de olika yrkandena för beslutspunkt 1 och finner att kommunfullmäktige beslutat enligt kommunstyrelsens förslag.

### **Omröstning**

Omröstning begärs. Ordföranden konstaterar att kommunstyrelsens förslag är huvudförslag och föreslår en beslutsgång som innebär att först ställs Sverigedemokraternas förslag till budget mot Vänsterpartiets förslag till budget. Det förslag som får flest röster av dessa två ställs mot Socialdemokraternas och Nystart Enköpings förslag till budget. Det förslag av dessa två som får flest röster ställs mot kommunstyrelsens förslag. Kommunfullmäktige godkänner beslutsgången.

Ordföranden föreslår en beslutsgång som innebär att den som röstar på Sverigedemokraternas förslag röstar Ja och den som röstar på Vänsterpartiets förslag röstar Nej. Kommunfullmäktige godkänner beslutsgången.

| <b>Beslutande</b>   | <b>Ja</b> | <b>Nej</b> | <b>Avstår</b> |
|---------------------|-----------|------------|---------------|
| Ingvar Smedlund (M) |           |            | X             |
| Bitte Myrsell M)    |           |            | X             |

| <b>Beslutande</b>      | <b>Ja</b> | <b>Nej</b> | <b>Avstår</b> |
|------------------------|-----------|------------|---------------|
| Mats Flodin (M)        |           |            | X             |
| Monica Avås (M)        |           |            | X             |
| Peter Book (M)         |           |            | X             |
| Pernilla Åström (M)    |           |            | X             |
| Christer Nyström (M)   |           |            | X             |
| Yvonne Bromée (M)      |           |            | X             |
| Magnus Johansson (M)   |           |            | X             |
| Ulrika Ornbrant (C)    |           |            | X             |
| Elisabeth Norman (C)   |           |            | X             |
| Rebecka Lindström (C)  |           |            | X             |
| Urban Wahlberg (C)     |           |            | X             |
| Jan Fredriksson (C)    |           |            | X             |
| Magnus Hellmark (C)    |           |            | X             |
| Jenny Gavelin (L)      |           |            | X             |
| Katarina Zeste (L)     |           |            | X             |
| Bo Reinholdsson (KD)   |           |            | X             |
| Kristina Eriksson (KD) |           |            | X             |
| Kenneth Hällbom (MP)   |           |            | X             |
| Susanne Fridh (MP)     |           |            | X             |
| Jesper Englundh (S)    |           |            | X             |
| Marié Karlström (S)    |           |            | X             |
| Matz Keijser (S)       |           |            | X             |
| Solweig Sundblad (S)   |           |            | X             |
| Sverre Ahlbom (S)      |           |            | X             |
| Sabina Lindberg (S)    |           |            | X             |
| Ali Kassim (S)         |           |            | X             |
| Alija Abdi (S)         |           |            | X             |

| Beslutande                            | Ja       | Nej      | Avstår    |
|---------------------------------------|----------|----------|-----------|
| Hans Olsson (S)                       |          |          | X         |
| Maria Bakas (S)                       |          |          | X         |
| Åsa Andersson (S)                     |          |          | X         |
| Sven Jansson (S)                      |          |          | X         |
| Anders Wikman (NE)                    |          |          | X         |
| Ingvar Magnusson (NE)                 |          |          | X         |
| Agneta von Schoting (NE)              |          |          | X         |
| Johnny Karlsson (NE)                  |          |          | X         |
| Kim Jämsä (NE)                        |          |          | X         |
| Magnus Ahlkvist (V)                   |          | X        |           |
| Britta Dalved (V)                     |          | X        |           |
| Anders Lindén (SD)                    | X        |          |           |
| Kristjan Valdimarsson (SD)            | X        |          |           |
| Benjamin Albertsson (SD)              | X        |          |           |
| Lars Franzén (SD)                     | X        |          |           |
| Tommy Henriksson (SD)                 | X        |          |           |
| Anneli Apelholm (SD)                  | X        |          |           |
| Peter Ring (SD)                       | X        |          |           |
| Angelika Bergfelt (SD)                | X        |          |           |
| Oscar Widman (M), 2:e vice ordförande |          |          | X         |
| Runa Larsson (M), 1:e vice ordförande |          |          | X         |
| Rolf Carlsson (S), ordförande         |          |          | X         |
| <b>SUMMA</b>                          | <b>8</b> | <b>2</b> | <b>41</b> |

Sverigedemokraternas förslag har därmed fått flest röster i första omröstningen.

Ordföranden föreslår en beslutsgång som innebär att den som röstar på Sverigedemokraternas förslag röstar Ja och den som röstar på Socialdemokraternas och Nystart Enköpings förslag röstar Nej. Kommunfullmäktige godkänner beslutsgången.

|                        |  |
|------------------------|--|
| Justerarnas signaturer | Intygas att kopian överensstämmer med originalet |
|------------------------|--|

| Beslutande             | Ja | Nej | Avstår |
|------------------------|----|-----|--------|
| Ingvar Smedlund (M)    |    |     | X      |
| Bitte Myrsell (M)      |    |     | X      |
| Mats Flodin (M)        |    |     | X      |
| Monica Avås (M)        |    |     | X      |
| Peter Book (M)         |    |     | X      |
| Pernilla Åström (M)    |    |     | X      |
| Christer Nyström (M)   |    |     | X      |
| Yvonne Bromée (M)      |    |     | X      |
| Magnus Johansson (M)   |    |     | X      |
| Ulrika Ornbrant (C)    |    |     | X      |
| Elisabeth Norman (C)   |    |     | X      |
| Rebecka Lindström (C)  |    |     | X      |
| Urban Wahlberg (C)     |    |     | X      |
| Jan Fredriksson (C)    |    |     | X      |
| Magnus Hellmark (C)    |    |     | X      |
| Jenny Gavelin (L)      |    |     | X      |
| Katarina Zeste (L)     |    |     | X      |
| Bo Reinholdsson (KD)   |    |     | X      |
| Kristina Eriksson (KD) |    |     | X      |
| Kenneth Hällbom (MP)   |    |     | X      |
| Susanne Fridh (MP)     |    |     | X      |
| Jesper Englundh (S)    |    | X   |        |
| Marié Karlström (S)    |    | X   |        |
| Matz Keijser (S)       |    | X   |        |
| Solweig Sundblad (S)   |    | X   |        |
| Sverre Ahlbom (S)      |    | X   |        |
| Sabina Lindberg (S)    |    | X   |        |

| Beslutande                            | Ja       | Nej       | Avstår    |
|---------------------------------------|----------|-----------|-----------|
| Ali Kassim (S)                        |          | X         |           |
| Alija Abdi (S)                        |          | X         |           |
| Hans Olsson (S)                       |          | X         |           |
| Maria Bakas (S)                       |          | X         |           |
| Åsa Andersson (S)                     |          | X         |           |
| Sven Jansson (S)                      |          | X         |           |
| Anders Wikman (NE)                    |          | X         |           |
| Ingvar Magnusson (NE)                 |          | X         |           |
| Agneta von Schoting (NE)              |          | X         |           |
| Johnny Karlsson (NE)                  |          | X         |           |
| Kim Jämsä (NE)                        |          | X         |           |
| Magnus Ahlkvist (V)                   |          | X         |           |
| Britta Dalved (V)                     |          | X         |           |
| Anders Lindén (SD)                    | X        |           |           |
| Kristjan Valdimarsson (SD)            | X        |           |           |
| Benjamin Albertsson (SD)              | X        |           |           |
| Lars Franzén (SD)                     | X        |           |           |
| Tommy Henriksson (SD)                 | X        |           |           |
| Anneli Apelholm (SD)                  | X        |           |           |
| Peter Ring (SD)                       | X        |           |           |
| Angelika Bergfelt (SD)                | X        |           |           |
| Oscar Widman (M), 2:e vice ordförande |          |           | X         |
| Runa Larsson (M), 1:e vice ordförande |          |           | X         |
| Rolf Carlsson (S), ordförande         |          | X         |           |
| <b>SUMMA</b>                          | <b>8</b> | <b>20</b> | <b>23</b> |

Socialdemokraternas och Nystart Enköpings förslag har därmed fått flest röster i andra omröstningen.

|                        |  |
|------------------------|--|
| Justerarnas signaturer | Intygas att kopian överensstämmer med originalet |
|------------------------|--|

Ordföranden föreslår en beslutsgång som innebär att den som röstar på kommunstyrelsens förslag röstar Ja och den som röstar på Socialdemokraternas och Nystart Enköpings förslag röstar Nej. Kommunfullmäktige godkänner beslutsgången.

| Beslutande             | Ja | Nej | Avstår |
|------------------------|----|-----|--------|
| Ingvar Smedlund (M)    | X  |     |        |
| Bitte Myrsell (M)      | X  |     |        |
| Mats Flodin (M)        | X  |     |        |
| Monica Avås (M)        | X  |     |        |
| Peter Book (M)         | X  |     |        |
| Pernilla Åström (M)    | X  |     |        |
| Christer Nyström (M)   | X  |     |        |
| Yvonne Bromée (M)      | X  |     |        |
| Magnus Johansson (M)   | X  |     |        |
| Ulrika Ornbrant (C)    | X  |     |        |
| Elisabeth Norman (C)   | X  |     |        |
| Rebecka Lindström (C)  | X  |     |        |
| Urban Wahlberg (C)     | X  |     |        |
| Jan Fredriksson (C)    | X  |     |        |
| Magnus Hellmark (C)    | X  |     |        |
| Jenny Gavelin (L)      | X  |     |        |
| Katarina Zeste (L)     | X  |     |        |
| Bo Reinholdsson (KD)   | X  |     |        |
| Kristina Eriksson (KD) | X  |     |        |
| Kenneth Hällbom (MP)   | X  |     |        |
| Susanne Fridh (MP)     | X  |     |        |
| Jesper Englundh (S)    |    | X   |        |
| Marié Karlström (S)    |    | X   |        |
| Matz Keijser (S)       |    | X   |        |

| Beslutande                            | Ja | Nej | Avstår |
|---------------------------------------|----|-----|--------|
| Solweig Sundblad (S)                  |    | X   |        |
| Sverre Ahlbom (S)                     |    | X   |        |
| Sabina Lindberg (S)                   |    | X   |        |
| Ali Kassim (S)                        |    | X   |        |
| Alija Abdi (S)                        |    | X   |        |
| Hans Olsson (S)                       |    | X   |        |
| Maria Bakas (S)                       |    | X   |        |
| Åsa Andersson (S)                     |    | X   |        |
| Sven Jansson (S)                      |    | X   |        |
| Anders Wikman (NE)                    |    | X   |        |
| Ingvar Magnusson (NE)                 |    | X   |        |
| Agneta von Schoting (NE)              |    | X   |        |
| Johnny Karlsson (NE)                  |    | X   |        |
| Kim Jämsä (NE)                        |    | X   |        |
| Magnus Ahlkvist (V)                   |    | X   |        |
| Britta Dalved (V)                     |    | X   |        |
| Anders Lindén (SD)                    |    | X   |        |
| Kristjan Valdimarsson (SD)            |    | X   |        |
| Benjamin Albertsson (SD)              |    | X   |        |
| Lars Franzén (SD)                     |    | X   |        |
| Tommy Henriksson (SD)                 |    | X   |        |
| Anneli Apelholm (SD)                  |    | X   |        |
| Peter Ring (SD)                       |    | X   |        |
| Angelika Bergfelt (SD)                |    | X   |        |
| Oscar Widman (M), 2:e vice ordförande | X  |     |        |
| Runa Larsson (M), 1:e vice ordförande | X  |     |        |
| Rolf Carlsson (S), ordförande         |    | X   |        |



**SUMMA**

**23**

**28**

**0**

Socialdemokraternas och Nystart Enköpings förslag till budget har därmed fått flest röster.

**Beslutsgång, fortsättning**

Ordföranden finner att det finns två förslag till beslut: Socialdemokraternas och Nystart Enköpings förslag till budget och Anders Lindéns (SD) yrkande om ändring av densamma. Ordföranden föreslår en beslutsgång som innebär att de två förslagen ställs mot varandra. Kommunfullmäktige godkänner beslutsgången.

Ordföranden låter kommunfullmäktige ta ställning till förslagen och finner att kommunfullmäktige beslutat enligt Anders Lindéns (SD) yrkande.

**Omröstning, fortsättning**

Omröstning begärs. Ordföranden föreslår en beslutsgång som innebär att den som röstar på Socialdemokraternas och Nystarts Enköpings förslag till budget röstar Ja och den som röstar på Anders Lindéns (SD) ändringsyrkande röstar Nej. Kommunfullmäktige godkänner beslutsgången.

**Beslutande**

**Ja**

**Nej**

**Avstår**

Ingvar Smedlund (M)

X

Bitte Myrsell (M)

X

Mats Flodin (M)

X

Monica Avås (M)

X

Peter Book (M)

X

Pernilla Åström (M)

X

Christer Nyström (M)

X

Yvonne Bromée (M)

X

Magnus Johansson (M)

X

Ulrika Ornbrant (C)

X

Elisabeth Norman (C)

X

Rebecka Lindström (C)

X

Urban Wahlberg (C)

X



| Beslutande               | Ja | Nej | Avstår |
|--------------------------|----|-----|--------|
| Jan Fredriksson (C)      |    | X   |        |
| Magnus Hellmark (C)      |    |     | X      |
| Jenny Gavelin (L)        |    |     | X      |
| Katarina Zeste (L)       |    |     | X      |
| Bo Reinholdsson (KD)     |    | X   |        |
| Kristina Eriksson (KD)   |    | X   |        |
| Kenneth Hällbom (MP)     |    | X   |        |
| Susanne Fridh (MP)       |    | X   |        |
| Jesper Englundh (S)      | X  |     |        |
| Marié Karlström (S)      | X  |     |        |
| Matz Keijser (S)         | X  |     |        |
| Solweig Sundblad (S)     | X  |     |        |
| Sverre Ahlbom (S)        | X  |     |        |
| Sabina Lindberg (S)      | X  |     |        |
| Ali Kassim (S)           | X  |     |        |
| Alija Abdi (S)           | X  |     |        |
| Hans Olsson (S)          | X  |     |        |
| Maria Bakas (S)          | X  |     |        |
| Åsa Andersson (S)        | X  |     |        |
| Sven Jansson (S)         | X  |     |        |
| Anders Wikman (NE)       | X  |     |        |
| Ingvar Magnusson (NE)    | X  |     |        |
| Agneta von Schoting (NE) | X  |     |        |
| Johnny Karlsson (NE)     | X  |     |        |
| Kim Jämsä (NE)           | X  |     |        |
| Magnus Ahlkvist (V)      | X  |     |        |
| Britta Dalved (V)        | X  |     |        |



| Beslutande                            | Ja        | Nej       | Avstår   |
|---------------------------------------|-----------|-----------|----------|
| Anders Lindén (SD)                    |           | X         |          |
| Kristjan Valdimarsson (SD)            |           | X         |          |
| Benjamin Albertsson (SD)              |           | X         |          |
| Lars Franzén (SD)                     |           | X         |          |
| Tommy Henriksson (SD)                 |           | X         |          |
| Anneli Apelholm (SD)                  |           | X         |          |
| Peter Ring (SD)                       |           | X         |          |
| Angelika Bergfelt (SD)                |           | X         |          |
| Oscar Widman (M), 2:e vice ordförande |           | X         |          |
| Runa Larsson (M), 1:e vice ordförande |           | X         |          |
| Rolf Carlsson (S), ordförande         | X         |           |          |
| <b>SUMMA</b>                          | <b>20</b> | <b>28</b> | <b>3</b> |

Kommunfullmäktige har därmed antagit Socialdemokraterna och Nystarts Enköpings budget med den ändring som Anders Lindén (SD) yrkat på.

### Beslutsgång, fortsättning

Ordföranden låter kommunfullmäktige ta ställning till beslutspunkt 2-6 i kommunstyrelsens förslag var för sig och finner att kommunfullmäktige beslutat enligt kommunstyrelsens förslag.

Kopia till:  
Samtliga nämnder, för åtgärd

Paragraf 212

Ärendenummer KS2018/408

## **Rapportering av ej verkställda gynnande beslut från socialnämnden 2018**

### **Beslut**

Socialnämndens rapport över ej verkställda gynnande beslut enligt socialtjänstlagen för tredje kvartalet 2018 anmäls och läggs till handlingarna.

### **Beskrivning av ärendet**

Socialnämnden har den 22 oktober 2018 paragraf 177 överlämnat rapport över ej verkställda beslut enligt 4 kapitlet 1 paragrafen socialtjänstlagen för tredje kvartalet 2018. Av nämndens protokoll framgår att kommuner har skyldighet att rapportera alla gynnande beslut enligt 4 kapitlet 1 paragrafen socialtjänstlagen och rapportering enligt 16 kapitlet 6 paragrafen socialtjänstlagen som inte verkställts inom 3 månader.

Rapporteringen avser även avbrott i verkställigheten om ett beslut inte verkställts på nytt inom 3 månader från avbrottet.

En kommun som inte inom skälig tid tillhandahåller bistånd enligt 4 kapitlet 1 paragrafen som någon är berättigad till enligt ett beslut av socialnämnden kan åläggas att betala en särskild avgift.

Socialnämnden har två ej verkställda beslut att rapportera för tredje kvartalet 2018.

Ett beslut avser beviljat bistånd i form av bostad och där det inte varit möjligt att erbjuda detta inom tre månader. Beslutet är nu verkställt.

Det andra beslutet gäller beviljad HVB placering men där person tackat nej till platsen, vilket medför att beslutet ej kunnat verkställas.

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beredning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott har berett ärendet den 6 november 2018 och lämnat förslag till beslut

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunfullmäktige**

Socialnämndens rapport över ej verkställda gynnande beslut enligt socialtjänstlagen för tredje kvartalet 2018 anmäls och läggs till handlingarna.

**Kommunstyrelsens beredning**

Kommunstyrelsen har berett ärendet den 13 november 2018 paragraf 187 och lämnat förslag till beslut.

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Socialnämndens rapport över ej verkställda gynnande beslut enligt socialtjänstlagen för tredje kvartalet 2018 anmäls och läggs till handlingarna.

---

Kopia till:

Socialnämnden, för kännedom

Revisorerna, för kännedom



---

Paragraf 213

## Anmälan av nämndbeslut i ärenden om medborgarförslag

### Beskrivning av ärendet

Inga nämndbeslut finns att anmäla.

---

Paragraf 214

Ärendenummer KS2018/633

**Val av ledamöter och ersättare i miljö- och byggnadsnämnden för mandatperioden 2019-01-01 -- 2022-12-31****Beslut**

1. Till ledamöter i miljö- och byggnadsnämnden utses:

|   |                         |
|---|-------------------------|
| 1 | Staffan Karlsson (M)    |
| 2 | Göran Dalsgård (M)      |
| 3 | Ulf Lundgren (KD)       |
| 4 | Jan Fredriksson (C)     |
| 5 | Matz Keijser (S)        |
| 6 | Ros-Mari Bålöw (S)      |
| 7 | Mats Neselius (S)       |
| 8 | Johnny Karlsson (NE)    |
| 9 | Angelika Bergfeldt (SD) |

2. Till ersättare i miljö- och byggnadsnämnden utses:

|   |                                 |
|---|---------------------------------|
| 1 | Märta Wässman (M)               |
| 2 | Lars-Olof Legnerfält (C)        |
| 3 | Godefroid Ndayikengurukiye (MP) |
| 4 | Lars Engelberg (S)              |
| 5 | Johan Sandin (NE)               |
| 6 | Tor-Björn Mattson (V)           |
| 7 | Krister Ström (SD)              |

3. Till ordförande i miljö- och byggnadsnämnden utses:

Jan Fredriksson (C)



4. Till vice ordförande i miljö- och byggnadsnämnden utses:  
Matz Keijser (S)
- \_\_\_\_\_

Kopia till:  
De valda, för kännedom  
Berörda organ, för åtgärd  
Förtroendemannaregistret, för åtgärd  
Löneservice, för åtgärd

Paragraf 215

Ärendenummer KS2018/633

**Val av ledamöter och ersättare i socialnämnden för  
mandatperioden 2019-01-01 -- 2022-12-31****Beslut**

1. Till ledamöter i socialnämnden utses:

|   |                      |
|---|----------------------|
| 1 | Peter Book (M)       |
| 2 | Yvonne Bromée (M)    |
| 3 | Amanda Forsberg (L)  |
| 4 | Monica Hallgren (C)  |
| 5 | Åsa Andersson (S)    |
| 6 | Alija Abdi (S)       |
| 7 | Sven Jansson (S)     |
| 8 | Tuija Rönnback (NE)  |
| 9 | Anneli Apelholm (SD) |

2. Till ersättare i socialnämnden utses:

|   |                              |
|---|------------------------------|
| 1 | Vassilios Ikonomidis (M)     |
| 2 | Lisa Walén (KD)              |
| 3 | Anna Sager (C)               |
| 4 | Susanne Karlsson Brofall (S) |
| 5 | Fred Raghall (NE)            |
| 6 | Annelie Porsaeus (V)         |
| 7 | Barbara Ciolek (SD)          |

3. Till ordförande i socialnämnden utses:

Peter Book (M)



4. Till förste vice ordförande i socialnämnden utses:  
Amanda Forsberg (L)
5. Till andre vice ordförande i socialnämnden utses:  
Tuija Rönnback (NE)

---

Kopia till:  
De valda, för kännedom  
Berörda organ, för åtgärd  
Förtroendemannaregistret, för åtgärd  
Löneservice, för åtgärd

Paragraf 216

Ärendenummer KS2018/633

**Val av ledamöter och ersättare i tekniska nämnden för  
mandatperioden 2019-01-01 -- 2022-12-31****Beslut**

1. Till ledamöter i tekniska nämnden utses:

|   |                        |
|---|------------------------|
| 1 | Johan Westermark (M)   |
| 2 | Urban Wahlberg (C)     |
| 3 | Håkan Mattsson (L)     |
| 4 | Tomas Rådkvist (MP)    |
| 5 | Robin Wäsche (S)       |
| 6 | Marianne van Aller (S) |
| 7 | Marie Ekberg (S)       |
| 8 | Anders Wikman (NE)     |
| 9 | Peter Ring (SD)        |

2. Till ersättare i tekniska nämnden utses:

|   |                       |
|---|-----------------------|
| 1 | Viveca Råim (M)       |
| 2 | Magnus Hellmark (C)   |
| 3 | Robert Haijlen (M)    |
| 4 | Yahia Abdirahman (S)  |
| 5 | Ingvar Magnusson (NE) |
| 6 | Fredrik Jeppsson (V)  |
| 7 | Ronny Holmberg (SD)   |

3. Till ordförande i tekniska nämnden utses:

Tomas Rådkvist (MP)

4. Till vice ordförande i tekniska nämnden utses:

Anders Wikman (NE)



Kopia till:

De valda, för kännedom

Berörda organ, för åtgärd

Förtroendemannaregistret, för åtgärd

Löneservice, för åtgärd

Paragraf 217

Ärendenummer KS2018/633

**Val av ledamöter och ersättare i upplevelsenämnden  
för mandatperioden 2019-01-01 -- 2022-12-31****Beslut**

1. Till ledamöter i upplevelsenämnden utses:

|   |                        |
|---|------------------------|
| 1 | Magnus Johansson (M)   |
| 2 | Rebecka Lindström (C)  |
| 3 | Kristina Eriksson (KD) |
| 4 | Magnus Westerlund (MP) |
| 5 | Sverre Ahlbom (S)      |
| 6 | Marié Karlström (S)    |
| 7 | Prudence Irakoze (S)   |
| 8 | Bo Wannberg (NE)       |
| 9 | Lars Wistedt (SD)      |

2. Till ersättare i upplevelsenämnden utses:

|   |                        |
|---|------------------------|
| 1 | Madelene Hellström (M) |
| 2 | Husein Vilic (L)       |
| 3 | Göran Lacksell (C)     |
| 4 | Sari Martikainen (S)   |
| 5 | Mikael Ågren (NE)      |
| 6 | Veronica Liljeberg (V) |
| 7 | Mats Pettersson (SD)   |

3. Till ordförande i upplevelsenämnden utses:

Kristina Eriksson (KD)

4. Till vice ordförande i upplevelsenämnden utses:

Sverre Ahlbom (S)



\_\_\_\_\_

Kopia till:

De valda, för kännedom

Berörda organ, för åtgärd

Förtroendemannaregistret, för åtgärd

Löneservice, för åtgärd

Paragraf 218

Ärendenummer KS2018/633

**Val av ledamöter och ersättare i utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden för mandatperioden 2019-01-01 -- 2022-12-31****Beslut**

1. Till ledamöter i utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden utses:

|   |                       |
|---|-----------------------|
| 1 | Mats Flodin (M)       |
| 2 | Svante Forslund (L)   |
| 3 | Roland Wallhuss (KD)  |
| 4 | Susanna Gerhard (C)   |
| 5 | Solweig Eklund (S)    |
| 6 | Sabina Lindberg (S)   |
| 7 | Johan Engwall (S)     |
| 8 | Margareta Ekblom (NE) |
| 9 | Tommy Henriksson (SD) |

2. Till ersättare i utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden utses:

|   |                               |
|---|-------------------------------|
| 1 | Monica Avås (M)               |
| 2 | Oscar Parra Lopez (C)         |
| 3 | Agneta Willey (MP)            |
| 4 | Katri Karlsson (S)            |
| 5 | Per-Anders Staav (NE)         |
| 6 | Bo Andersson (V)              |
| 7 | Kjell Holländer Eriksson (SD) |

3. Till ordförande i utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden utses:

Mats Flodin (M)



4. Till vice ordförande i utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden utses:  
Solweig Eklund (S)

---

Kopia till:  
De valda, för kännedom  
Berörda organ, för åtgärd  
Förtroendemannaregistret, för åtgärd  
Löneservice, för åtgärd

Paragraf 219

Ärendenummer KS2018/633

**Val av ledamöter och ersättare i valnämnden för  
mandatperioden 2019-01-01 -- 2022-12-31****Beslut**

1. Till ledamöter i valnämnden utses:

|   |                         |
|---|-------------------------|
| 1 | Tommy Myrsell (M)       |
| 2 | Christer Löthegård (C)  |
| 3 | Lars Wall (S)           |
| 4 | Tord Enström (NE)       |
| 5 | Angelika Bergfeldt (SD) |

2. Till ersättare i valnämnden utses:

|   |                        |
|---|------------------------|
| 1 | Peder Rinman (M)       |
| 2 | Minna Thunberg (L)     |
| 3 | Halima Mohamed Ali (S) |
| 4 | Laila Berglind (S)     |
| 5 | Jesper Smith (SD)      |

3. Till ordförande i valnämnden utses:

Tommy Myrsell (M)

4. Till vice ordförande i valnämnden utses:

Lars Wall (S)

Kopia till:

De valda, för kännedom

Berörda organ, för åtgärd

Förtroendemannaregistret, för åtgärd

Löneservice, för åtgärd



Paragraf 220

Ärendenummer KS2018/633

**Val av ledamöter och ersättare i vård- och omsorgsnämnden för mandatperioden 2019-01-01 -- 2022-12-31****Beslut**

1. Till ledamöter i vård- och omsorgsnämnden utses:

|   |                         |
|---|-------------------------|
| 1 | Bitte Myrsell (M)       |
| 2 | Lars Olsson (C)         |
| 3 | Inger Bertilsdotter (L) |
| 4 | Lasse Skoglund (MP)     |
| 5 | Solweig Sundblad (S)    |
| 6 | Tomas Hellsberg (S)     |
| 7 | Anna-Lena Bäckvall (S)  |
| 8 | Kim Jämsä (NE)          |
| 9 | Mats Pettersson (SD)    |

2. Till ersättare i vård- och omsorgsnämnden utses:

|   |                             |
|---|-----------------------------|
| 1 | Rittva Sunnanå-Eriksson (M) |
| 2 | Marja-Leena Tiitinen (KD)   |
| 3 | Helena Jansson (C)          |
| 4 | David Alfvenhierta (S)      |
| 5 | Anne-Marie Lindström (NE)   |
| 6 | Britta Dalved (V)           |
| 7 | Barbara Ciolek (SD)         |

3. Till ordförande i vård- och omsorgsnämnden utses:

Bitte Myrsell (M)



- 
4. Till vice ordförande i vård- och omsorgsnämnden utses:  
Solweig Sundblad (S)

---

Kopia till:

De valda, för kännedom

Berörda organ, för åtgärd

Förtroendemannaregistret, för åtgärd

Löneservice, för åtgärd

Paragraf 221

Ärendenummer KS2018/633

**Val av ledamöter och ersättare till gemensam  
överförmyndarnämnd för Enköping, Heby, Håbo,  
Knivsta, Tierp, Uppsala, Älvklarleby och Östhammar  
kommuner, för mandatperioden 2019-01-01 -- 2022-12-  
31****Beslut**

1. Till ledamöter i gemensamma överförmyndarnämnden utses:

|   |                         |
|---|-------------------------|
| 1 | Heikki Tiitinen (KD)    |
| 2 | Ann-Catrine Lövling (S) |

2. Till ersättare i gemensamma överförmyndarnämnden utses:

|   |                      |
|---|----------------------|
| 1 | Soroor Moetazed (MP) |
| 2 | Kjell Hansson (S)    |

Kopia till:

De valda, för kännedom

Berörda organ, för åtgärd

Förtroendemannaregistret, för åtgärd

Löneservice, för åtgärd

Paragraf 222

Ärendenummer KS2018/633

**Val av styrelse, ombud och lekmannarevisorer i  
Enköpings kommuns Moderbolag AB för  
mandatperioden 2019-2022****Beslut**

1. Till ledamöter i Enköpings kommuns Moderbolag AB utses för  
mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31:

|   |                     |
|---|---------------------|
| 1 | Ingvar Smedlund (M) |
| 2 | Ulrika Ombrant (C)  |
| 3 | Jenny Gavelin (L)   |
| 4 | Jesper Englundh (S) |
| 5 | Matz Keijser (S)    |
| 6 | Anders Wikman (NE)  |
| 7 | Lars Wistedt (SD)   |

2. Till ersättare i Enköpings kommuns Moderbolag AB utses för  
mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31:

|   |                      |
|---|----------------------|
| 1 | Bitte Myrsell (M)    |
| 2 | Bo Reinholdsson (KD) |
| 3 | Kenneth Hällbom (MP) |
| 4 | Solweig Sundblad (S) |
| 5 | Solweig Eklund (S)   |
| 6 | Tuija Rönnback (NE)  |
| 7 | Peter Ring (SD)      |

3. Till ordförande i Enköpings kommuns Moderbolag AB utses för  
mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31:

Ingvar Smedlund (M)

4. Till vice ordförande i Enköpings kommuns Moderbolag AB utses för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31:  
Jesper Englundh (S)
5. Till röstombud i Enköpings kommuns Moderbolag AB utses för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31:  
Vakant
6. Till lekmannarevisorer i Enköpings kommuns Moderbolag AB utses för tiden från ordinarie bolagsstämma 2019 till slutet av ordinarie bolagsstämma som följer efter nästa val till kommunfullmäktige:

|   |                     |
|---|---------------------|
| 1 | Tony Forsberg (S)   |
| 2 | Bengt-Åke Gelin (M) |

---

Kopia till:  
De valda, för kännedom  
Berörda organ, för åtgärd  
Förtroendemannaregistret, för åtgärd  
Löneservice, för åtgärd

Paragraf 223

Ärendenummer KS2018/633

**Val av styrelse, ombud och lekmannarevisorer i AB  
Enköpings Hyresbostäder för mandatperioden 2019-  
2022****Beslut**

1. Till ledamöter i AB Enköpings Hyresbostäder utses för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31:

|   |                       |
|---|-----------------------|
| 1 | Lars-Peter Swärdh (M) |
| 2 | Elisabeth Norman (C)  |
| 3 | Georg Olsson (MP)     |
| 4 | Linda Johansson (S)   |
| 5 | Ali Kassim (S)        |
| 6 | Tomas Ekblom (NE)     |
| 7 | Ronny Holmberg (SD)   |

2. Till ersättare i AB Enköpings Hyresbostäder utses för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31:

|   |                      |
|---|----------------------|
| 1 | Pontus Olsson (M)    |
| 2 | Svante Forslund (L)  |
| 3 | Peter Ekström (S)    |
| 4 | Åsa Näs Ahlbom (S)   |
| 5 | Anneli Apelholm (SD) |

3. Till ordförande i AB Enköpings Hyresbostäder utses för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31:

Elisabeth Norman (C)

4. Till vice ordförande i AB Enköpings Hyresbostäder utses för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31:

Linda Johansson (S)

5. Till röstombud i AB Enköpings Hyresbostäder utses för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31:

Vakant

6. Till lekmannarevisorer i AB Enköpings Hyresbostäder utses för tiden från ordinarie bolagsstämma 2019 till slutet av ordinarie bolagsstämma som följer efter nästa val till kommunfullmäktige:

|   |                     |
|---|---------------------|
| 1 | Tony Forsberg (S)   |
| 2 | Bengt-Åke Gelin (M) |

---

Kopia till:

De valda, för kännedom

Berörda organ, för åtgärd

Förtroendemannaregistret, för åtgärd

Löneservice, för åtgärd

Paragraf 224

Ärendenummer KS2018/633

**Val av styrelse, ombud och lekmannarevisorer i ENA Energi AB för mandatperioden 2019-2022****Beslut**

1. Till ledamöter i ENA Energi AB utses för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31:

|   |                       |
|---|-----------------------|
| 1 | Jan Hannebo (M)       |
| 2 | Kenneth Löthegård (C) |
| 3 | Per Elfving (KD)      |
| 4 | Hans Olsson (S)       |
| 5 | Maria Bakas (S)       |
| 6 | Jan Clasénius (NE)    |
| 7 | Lars Jansson (SD)     |

2. Till ersättare i ENA Energi AB utses för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31:

|   |                     |
|---|---------------------|
| 1 | Krister Larsson (M) |
| 2 | Warren Willey (MP)  |
| 3 | Åke Holmqvist (S)   |
| 4 | Hans Lövling (S)    |
| 5 | Hans Roheden (SD)   |

3. Till ordförande i ENA Energi AB utses för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31:

Jan Hannebo (M)

4. Till vice ordförande i ENA Energi AB utses för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31:

Hans Olsson (S)



5. Till röstombud i ENA Energi AB utses för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31:

Vakant

6. Till lekmannarevisorer i ENA Energi AB utses för tiden från ordinarie bolagsstämma 2019 till slutet av ordinarie bolagsstämma som följer efter nästa val till kommunfullmäktige:

|   |                     |
|---|---------------------|
| 1 | Tony Forsberg (S)   |
| 2 | Bengt-Åke Gelin (M) |

---

Kopia till:

De valda, för kännedom

Berörda organ, för åtgärd

Förtroendemannaregistret, för åtgärd

Löneservice, för åtgärd

Paragraf 225

Ärendenummer KS2018/633

**Val av styrelse och lekmannarevisor i dotterbolag till  
AB Enköpings Hyresbostäder för mandatperioden  
2019-2022****Beslut**

1. Till ledamöter i dotterbolag till AB Enköpings Hyresbostäder utses för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31:

|   |                       |
|---|-----------------------|
| 1 | Lars-Peter Swärdh (M) |
| 2 | Elisabeth Norman (C)  |
| 3 | Linda Johansson (S)   |

2. Till ordförande i dotterbolag till AB Enköpings Hyresbostäder utses för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31:

Elisabeth Norman (C)

3. Till lekmannarevisor i dotterbolag till AB Enköpings Hyresbostäder utses för tiden från ordinarie bolagsstämma 2019 till slutet av ordinarie bolagsstämma som följer efter nästa val till kommunfullmäktige:

Tony Forsberg (S)

---

Kopia till:

De valda, för kännedom

Berörda organ, för åtgärd

Förtroendemannaregistret, för åtgärd

Löneservice, för åtgärd

Paragraf 226

Ärendenummer KS2018/633

**Val av styrelse och lekmannarevisor i EHB BRF1 AB  
för mandatperioden 2019-2022****Beslut**

1. Till ledamöter i dotterbolag till EHB BRF1 AB utses för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31:

|   |                       |
|---|-----------------------|
| 1 | Lars-Peter Swärdh (M) |
| 2 | Elisabeth Norman (C)  |
| 3 | Linda Johansson (S)   |

2. Till ordförande i dotterbolag till EHB BRF1 AB utses för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31:

Elisabeth Norman (C)

3. Till lekmannarevisor i EHB BRF1 AB utses för tiden från ordinarie bolagsstämma 2019 till slutet av ordinarie bolagsstämma som följer efter nästa val till kommunfullmäktige:

Tony Forsberg (S)

---

Kopia till:

De valda, för kännedom

Berörda organ, för åtgärd

Förtroendemannaregistret, för åtgärd

Löneservice, för åtgärd

Paragraf 227

Ärendenummer KS2018/633

**Val av styrelse och lekmannarevisor i EHB BRF2 AB  
för mandatperioden 2019-2022****Beslut**

- 1.
2. Till ledamöter i EHB BRF2 AB utses för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31:

|   |                       |
|---|-----------------------|
| 1 | Lars-Peter Swärdh (M) |
| 2 | Elisabeth Norman (C)  |
| 3 | Linda Johansson (S)   |

3. Till ordförande i EHB BRF2 AB utses för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31:

Elisabeth Norman (C)

4. Till lekmannarevisor i EHB BRF2 AB utses för tiden från ordinarie bolagsstämma 2019 till slutet av ordinarie bolagsstämma som följer efter nästa val till kommunfullmäktige:

Tony Forsberg (S)

Kopia till:

De valda, för kännedom

Berörda organ, för åtgärd

Förtroendemannaregistret, för åtgärd

Löneservice, för åtgärd

Paragraf 228

Ärendenummer KS2018/633

**Val av styrelse och lekmannarevisor i EHB BRF3 AB  
för mandatperioden 2019-2022****Beslut**

1. Till ledamöter i EHB BRF3 AB utses för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31:

|   |                       |
|---|-----------------------|
| 1 | Lars-Peter Swärdh (M) |
| 2 | Elisabeth Norman (C)  |
| 3 | Linda Johansson (S)   |

2. Till ordförande i EHB BRF3 AB utses för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31:

Elisabeth Norman (C)

3. Till lekmannarevisor i EHB BRF3 AB utses för tiden från ordinarie bolagsstämma 2019 till slutet av ordinarie bolagsstämma som följer efter nästa val till kommunfullmäktige:

Tony Forsberg (S)

---

Kopia till:

De valda, för kännedom

Berörda organ, för åtgärd

Förtroendemannaregistret, för åtgärd

Löneservice, för åtgärd

Paragraf 229

Ärendenummer KS2018/633

**Val av styrelse och lekmannarevisor i EHB NY AB för mandatperioden 2019-2022****Beslut**

1. Till ledamöter i EHB NY AB utses för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31:

|   |                       |
|---|-----------------------|
| 1 | Lars-Peter Swärdh (M) |
| 2 | Elisabeth Norman (C)  |
| 3 | Linda Johansson (S)   |

2. Till ordförande i EHB NY AB utses för mandatperioden 2019-01-01 – 2022-12-31:

Elisabeth Norman (C)

3. Till lekmannarevisor i EHB NY AB utses för tiden från ordinarie bolagsstämma 2019 till slutet av ordinarie bolagsstämma som följer efter nästa val till kommunfullmäktige:

Tony Forsberg (S)

---

Kopia till:

De valda, för kännedom

Berörda organ, för åtgärd

Förtroendemannaregistret, för åtgärd

Löneshjälpservice, för åtgärd

Paragraf 230

Ärendenummer KS2018/633

**Val av ledamöter, ersättare och revisorer till  
Kommunalförbundet Räddningstjänsten Enköping-  
Håbo för mandatperioden 2019-01-01 -- 2022-12-31****Beslut**

1. Till ledamöter i direktionen för kommunalförbundet Räddningstjänsten Enköping-Håbo utses:

|   |                      |
|---|----------------------|
| 1 | Christer Nyström (M) |
| 2 | Bo Reinholdsson (KD) |
| 3 | Sabina Lindberg (S)  |

2. Till ersättare i direktionen för kommunalförbundet Räddningstjänsten Enköping-Håbo utses:

|   |                     |
|---|---------------------|
| 1 | Pernilla Åström (M) |
| 2 | Monica Hallgren (C) |
| 3 | Martin Ancons (NE)  |

3. Till revisorer i kommunalförbundet Räddningstjänsten Enköping-Håbo utses:

|   |                     |
|---|---------------------|
| 1 | Tony Forsberg (S)   |
| 2 | Bengt-Åke Gelin (M) |

---

Kopia till:

De valda, för kännedom

Berörda organ, för åtgärd

Förtroendemannaregistret, för åtgärd

Löneservice, för åtgärd

Paragraf 231

Ärendenummer KS2018/633

**Val av ledamöter, ersättare och revisor till  
Kommunalförbundet VafabMiljö för mandatperioden  
2019-01-01 --2022-12-31****Beslut**

1. Till ledamöter i direktionen för kommunalförbundet VafabMiljö utses:  
Ulrika Ornbrant (C)
2. Till ersättare i direktionen för kommunalförbundet VafabMiljö utses  
Hans Olsson (S)
3. Till revisor i kommunalförbundet VafabMiljö utses:  
Tony Forsberg (S)

---

Kopia till:

De valda, för kännedom

Berörda organ, för åtgärd

Förtroendemannaregistret, för åtgärd

Löneservice, för åtgärd



Paragraf 232

Ärendenummer KS2018/633

**Val av representanter till föreningsstämma för  
Kommuninvest ekonomisk förening för  
mandatperioden 2019-01-01 -- 2022-12-31****Beslut**

1. Till ombud i Kommuninvest ekonomisk förening utses:  
Peter Book (M)
2. Till ersättare för ombud i Kommuninvest ekonomisk förening utses:  
Jesper Englundh (S)

---

Kopia till:  
De valda, för kännedom  
Berörda organ, för åtgärd  
Förtroendemannaregistret, för åtgärd  
Löneservice, för åtgärd

Paragraf 233

Ärendenummer KS2018/633

**Val av ledamöter och ersättare till Mälardalsrådet för  
mandatperioden 2019-01-01 -- 2022-12-31****Beslut**

1. Till ledamöter i Mälardalsrådet utses:

|   |                     |
|---|---------------------|
| 1 | Ulrika Ombrant (C)  |
| 2 | Jesper Englundh (S) |

2. Till ersättare i Mälardalsrådet utses:

|   |                    |
|---|--------------------|
| 1 | Jenny Gavelin (L)  |
| 2 | Anders Wikman (NE) |

Kopia till:

De valda, för kännedom

Berörda organ, för åtgärd

Förtroendemannaregistret, för åtgärd

Löneservice, för åtgärd

Paragraf 234

Ärendenummer KS2018/633

**Val av Anders Perssons Donationsfond för  
mandatperioden 2019-01-01 -- 2022-12-31****Beslut**

1. Till ledamöter i Anders Perssons Donationsfond utses:

|   |                            |
|---|----------------------------|
| 1 | Ritva Sunnanå-Eriksson (M) |
| 2 | Mats Lundkvist (C)         |
| 3 | Tord Johansson (S)         |

2. Till ersättare i Anders Perssons Donationsfond utses:

|   |                     |
|---|---------------------|
| 1 | Per Lissdaniels (C) |
| 2 | Gunnel Bergman (MP) |
| 3 | Brita Johansson (S) |

Kopia till:

De valda, för kännedom

Berörda organ, för åtgärd

Förtroendemannaregistret, för åtgärd

Löneservice, för åtgärd

Paragraf 235

Ärendenummer KS2018/633

**Val av Arvid Erixons stiftelse för mandatperioden 2019-01-01 -- 2022-12-31****Beslut**

1. Till ledamöter i Arvid Erixons stiftelse utses:

|   |                   |
|---|-------------------|
| 1 | Rolf Zenker       |
| 2 | Tord Enström (NE) |

2. Till revisorer i Arvid Erixons stiftelse utses:

|   |                   |
|---|-------------------|
| 1 | Marina Eklund     |
| 2 | Christer Holm (S) |

Kopia till:

De valda, för kännedom

Berörda organ, för åtgärd

Förtroendemannaregistret, för åtgärd

Löneservice, för åtgärd

Paragraf 236

Ärendenummer KS2018/633

**Val av Hugo Tamms Donationsfond för  
mandatperioden 2019-01-01 -- 2022-12-31****Beslut**

1. Till ledamot i Hugo Tamms Donationsfond utses:  
Tommy Myrsell (M)
2. Till revisor i Hugo Tamms Donationsfond utses:  
Vakant

Kopia till:  
De valda, för kännedom  
Berörda organ, för åtgärd  
Förtroendemannaregistret, för åtgärd  
Löneservice, för åtgärd

Paragraf 237

Ärendenummer KS2018/633

**Val av Magnus Gabriel de la Gardies Donationsfond för  
mandatperioden 2019-01-01 -- 2022-12-31****Beslut**

1. Till ledamöter i Magnus Gabriel de la Gardies Donationsfond utses:

|    |                         |
|----|-------------------------|
| 1  | Jacob von Ehrenheim     |
| 2  | Tomas Rådkvist (MP)     |
| 3  | Anna-Greta Karlsson (C) |
| 4  | Vakant                  |
| 5. | Lars Frantzén (SD)      |

2. Till ersättare i Magnus Gabriel de la Gardies Donationsfond utses:

|   |                      |
|---|----------------------|
| 1 | Jan Hannebo (M)      |
| 2 | Annelie Porsaeus (V) |

3. Till sammankallande i Magnus Gabriel de la Gardies Donationsfond utses:
- 
- Jacob von Ehrenheim

Kopia till:

De valda, för kännedom

Berörda organ, för åtgärd

Förtroendemannaregistret, för åtgärd

Löneservice, för åtgärd

Paragraf 238

Ärendenummer KS2018/633

**Val av representanter till Regionalt forum för  
mandatperioden 2019-01-01 -- 2022-12-31****Beslut**

1. Till representanter i regionalt forum utses:

|   |                     |
|---|---------------------|
| 1 | Ingvar Smedlund (M) |
| 2 | Jesper Englundh (S) |

Kopia till:

De valda, för kännedom

Berörda organ, för åtgärd

Förtroendemannaregistret, för åtgärd

Löneservice, för åtgärd

Paragraf 239

Ärendenummer KS2018/633

**Val av ledamot och ersättare till gemensamma  
nämnden för kunskapsstyrning för mandatperioden  
2019-01-01 -- 2022-12-31****Beslut**

1. Till ledamot i gemensamma nämnden för kunskapsstyrning utses:  
Bitte Myrsell (M)
2. Till ersättare i gemensamma nämnden för kunskapsstyrning utses:  
Solweig Sundblad (S)

Kopia till:  
De valda, för kännedom  
Berörda organ, för åtgärd  
Förtroendemannaregistret, för åtgärd  
Löneservice, för åtgärd



Paragraf 240

Ärendenummer KS2018/633

**Val av borgerliga begravningsförrättare för  
mandatperioden 2019-01-01 -- 2022-12-31****Beslut**

Till borgerliga begravningsförrättare utses:

|   |                           |
|---|---------------------------|
| 1 | Sverre Ahlbom (S)         |
| 2 | Mats O Karlsson (S)       |
| 3 | Åsa Hallberg (S)          |
| 4 | Marja-Leena Tiitinen (KD) |

Kopia till:

De valda, för kännedom

Berörda organ, för åtgärd

Förtroendemannaregistret, för åtgärd

Löneservice, för åtgärd

Paragraf 241

Ärendenummer KS2018/633

**Val av ledamot och ersättare till  
Samordningsförbundet Uppsala län för  
mandatperioden 2019-04-01 -- 2023-03-31****Beslut**

1. Till ledamot i Samordningsförbundet Uppsala län utses:  
Peter Book (M)
2. Till ersättare i Samordningsförbundet Uppsala län utses:  
Solweig Eklund (S)

Kopia till:  
De valda, för kännedom  
Berörda organ, för åtgärd  
Förtroendemannaregistret, för åtgärd  
Löneservice, för åtgärd

# Samhällsbygget Enköping

Övergripande verksamhetsplan med budget 2019 (S och NE)

Förslag

Skriv text här

## Innehåll

|   |    |
|---|----|
| Ekonomiskt ansvar och full fart framåt.....               | 1  |
| Övergripande mål 2016-2019 .....                          | 8  |
| Styrning och uppföljning av kommunens verksamhet.....     | 15 |
| Varumärke och värdegrund.....                             | 18 |
| Omvärlden och trender som påverkar Enköpings kommun ..... | 19 |
| Ekonomiska förutsättningar .....                          | 27 |
| Organisationsschema .....                                 | 29 |

### Förslag från Socialdemokraterna och Nystart Enköping

- Övergripande verksamhetsplan med budget för 2019
- Plan för 2020-2021
- Kommunfullmäktiges övergripande mål för 2016-2019

## **Ekonomiskt ansvar och full fart framåt**

2019 - ännu ett år fullt av möjligheter i Enköping! Vårt unika läge, den starka tillväxten, alla engagerade invånare, medarbetare, företagare, föreningsmänniskor och nyfikna besökare. Tillsammans är vi Samhällsbygget Enköping!

2019 är året då vi ställer om ytterligare för de utmaningar som Sveriges alla kommuner står inför. Med demografiska förändringar, ökade förväntningar, klimatpåverkan och social oro i vår omvärld är det ofrånkomligt att de allt kärvare ekonomiska förutsättningarna präglar vår planering.

**Under fyra år i den politiska ledningen har Socialdemokraterna och Nystart Enköping stakat ut färdriktningen för Samhällsbygget Enköping. Vi visar nu i opposition hur Enköpings kommun kan fortsätta på den inslagna vägen.**

Det här är en ansvarsfull verksamhetsplan med budget som värnar kommunens kärnverksamheter även kommande år, till skillnad mot den nya politiska ledningens första budgetförslag med drastiska nedskärningar inom främst omsorgen. Det är en handlingskraftig plan, med konkreta uppdrag om att göra skillnad för dem vi är till för – i stället för mer administration och kostnader för mängder av nya utredningar.

**Socialdemokraterna och Nystart Enköping ger här fullmäktige möjligheten att rösta för fortsatt god ekonomisk hushållning, för en vidareutveckling av kommunens viktiga verksamheter och för att bygga vidare på Samhällsbygget Enköping – i stället för att påbörja nedmonteringen av det.**

Jesper Englundh  
Socialdemokraterna

Anders Wikman  
Nystart Enköping

## **Rimlig anpassning av kostymen**

Det här budgetförslaget med verksamhetsplan för 2019 från Socialdemokraterna och Nystart Enköping tar ansvar för att kommunens verksamheter får rimliga förutsättningar att anpassa kostymen långsiktigt. Vi ser 2019 som ett år då vi konsoliderar verksamheterna, ett år då vi förbereder oss för ökande ekonomiska utmaningar. Panikåtgärder och besparingar på förebyggande arbete bör undvikas, det straffar sig alltid i längden.

Vård- och omsorgsnämnden kan tas som ett exempel. Området är något mer kostsamt i Enköping än i jämförbara kommuner. Även om servicenivån och kundnöjdheten samtidigt är högre, behöver kostnadsutvecklingen fortsatt ses över. Det uppdraget får Vård- och omsorgsnämnden, och övriga nämnder, under rubriken "Ekonomiska förutsättningar".

Omställningstakten för Vård- och omsorgsnämnden behöver dock vara realistisk. Därför räknar vi upp nämndens budget för 2019 med 24 miljoner kronor (3%). Den plötsliga och kraftiga nedskärning som det politiska styret (M,C,KD,MP, L) föreslår anser vi vara alltför smärtsam och riskerar att få svåra konsekvenser inom bland annat äldreomsorgen. Ett större effektiviseringsarbete pågår redan inom nämndens förvaltning. Ingen vinner på att nämnden drar på sig nya stora underskott.

### **Full kompensation för skolan**

Barnen och ungdomarna är vår framtid. En bra skolgång är nödvändig i förberedelsen för vuxen- och arbetslivet. Även vuxna, bland annat nyanlända, behöver stöd att komma in på arbetsmarknaden. Därför fokuserar vi våra ekonomiska satsningar på Skolnämnden och Utbildningsnämnden, som 2019 blir den sammanslagna Utbildnings- och Arbetsmarknadsnämnden (UAN).

Till skillnad från den politiska ledningen gör vi inga besparingar på dessa nämnder. De får full kompensation för årets kostnadsökningar enligt kommunens resursfördelningsmodell. I den sammanslagna nämndens budgetökning på 86 miljoner kronor (8,2%) ingår ett uppdrag att utveckla fritidshemsverksamheten för minst fem miljoner kronor utöver verksamhetens budget för 2018, samt en fortsatt utökad medelsfördelning inom nämnden till gymnasieskolan med fem miljoner kronor.

Sammanläggningen av Skol- och Utbildningsnämnden ser vi som ett första steg, inför bildandet av en separat Arbetsmarknadsnämnd. En viktig aspekt att ta i beaktande är att reda ut hur samarbetet ska organiseras mellan Arbetsförmedlingen och Socialnämnden, som har ansvar för försörjningsstöd och andra vuxensatsningar. Kommunstyrelsen får i uppdrag att föreslå fullmäktige vad en Arbetsmarknadsnämnd bör omfatta inför ett införande år 2020.

Utbildnings- och Arbetsmarknadsnämnden har även i uppdrag att i samverkan med berörda nämnder redovisa effekten av det nyligen startade Jobbcentrum.

### **Professionsutveckling och fysisk aktivitet**

Arbetet under den gångna mandatperioden med en skolkommision och dess rekommendationer ska vara fortsatt fokus för Utbildnings- och Arbetsmarknadsnämnden. Den specifika rekommendationen om att inrätta ett professionsutvecklingsprogram var ett tydligt uppdrag, som nu utvecklas vidare. Bra undervisning i alla skolformer – förskolor, grundskolor, fritidshem och gymnasieskolor samt en välfungerande elevhälsa - är nödvändig både för individ och samhälle i kampen mot kriminalitet, psykisk ohälsa och utanförskap.

Fysisk aktivitet hos barn och ungdomar är en nyckel till att komma till bukt med psykisk och fysisk ohälsa. Vi vet också att barn som får positiva upplevelser av fysisk aktivitet i skolan i högre grad blir fysiskt aktiva som vuxna. Att öka den fysiska aktiviteten i skolan utifrån det beslutade idrottspolitiska programmet är därför ett uppdrag för Upplevelsenämnden och Utbildnings- och Arbetsmarknadsnämnden.

### **Kommunen som arbetsgivare**

Hur arbetet är organiserat betyder mycket för hur kommunen uppfattas som arbetsgivare. Det krävs därför en tillitsbaserad styrning och ledning. Våra medarbetare behöver rätt förutsättningar och kvalifikationer för mötet med kommunens innevånare/medborgare/brukare. Genom att förbättra arbetsmiljön, fokusera mer på kärnverksamheten, ökad effektivitet, flexibilitet, minska administrationen samt att bygga en kultur där samverkan och samarbete prioriteras, kan kommunen attrahera både de redan anställda och rekrytera nya medarbetare.

Samtliga nämnder har i uppdrag att redovisa de viktigaste åtgärderna för att attrahera personal och skapa en god berättelse om Enköpings kommun som arbetsplats.

### **Digitalisering – på gott och ont**

När alltmer i samhället digitaliseras ökar risken att vi skapar ett nytt utanförskap. Även den som inte fullt ut har möjlighet att delta i den digitala utvecklingen måste kunna ta del av samhällets utbud. Vi vill därför att kommunstyrelsens pensionärs- respektive handikappråd får ett särskilt uppdrag att bevaka den frågan, med ett utpekat tjänstemannastöd på kommunledningskontoret. Behov av åtgärder ska redovisas till kommunstyrelsen.

Samtidigt behöver kommunorganisationen fortsatt växla upp arbetet med att digitalisera verksamheterna, såväl internt som i mötet med medborgarna. Det uppdraget åligger samtliga nämnder inom ram, där ekonomiska behov ska preciseras inför budgetbeslutet för år 2020.

### **Framtidstro med landsbygdsutvecklare**

Takten behöver öka i uppföljningen av det omfattande grundjobb som gjorts i kommunens ortsanalyser. Vi bedömer att det arbetet bör knytas till en särskild tjänst, en pådrivande person som själv är väl rotad i landsbygdens möjligheter och utmaningar, en person med förtroende hos alla dem som redan så förtjänstfullt jobbar med de frågorna runt om i vår kommun. Kommunstyrelsen får i uppdrag att precisera hur en sådan tjänst kan rymmas inom ram i samband med det omställningsarbete som pågår inom nämndens förvaltning, där en placering inom Näringslivsavdelningen ska övervägas.

### **Landsbygdsfokus i ny cykelplan**

Den kommunövergripande cykelplanen ska revideras under 2019. Tekniska nämnden har i uppdrag att prioritera cykelvägen mellan Örsundsbro och Alstabadet, som kommunen nyligen fått möjlighet att samfinansiera med Regionen, samt cykelvägen mellan centrala Enköping och Haga där utbyggnaden av nya bostäder pågår.



### **Nu förverkligar vi centrumpusslet**

Efter ett partiöverskridande arbete med de olika beståndsdelarna i det så kallade centrumpusslet, är det dags att skrida till handling. Först i tur står Joar Blå, där partierna i stort är överens. Ett uppdrag till tekniska nämnden är att utifrån upplevelsenämndens hantering av kulturhusfrågan inleda upprustningen av samtliga Joar-byggnader. Utgångspunkten bör vara att ytterligare ytor görs tillgängliga för biblioteket genom att hela eller delar av upplevelseförvaltningens administration flyttar. Verksamheter som bör övervägas i den gamla restaurangdelen är turistbyrå, ett JP Johansson-museum och ett mindre café.

Ett uppdrag för kommunstyrelsen är att under 2019 verkställa den markanvisningstävling som nämns i centrumpusslet för statt-tomten. Övriga delar av centrumpusslet följs upp snarast enligt beslut i kommunstyrelsens plex-utskott den 31 maj 2018.

Kulturskolan i Enköping ska fortsätta bedrivas i kyrkbacken. Verksamheten ska projekteras i de tre befintliga kulturfastigheterna Vårfruskolan och Tingshuset samt gymnastikhuset, som nu ägs av EHB.

### **Tobakstillsyn i skolan**

Miljö- och byggnadsnämndens uppgift är att sköta tillsynen av att reglerna mot rökning efterföljs inom skolans verksamheter. Ett uppdrag för nämnden är att beskriva hur det ansvaret kan fullföljas.

### **Effektfokus i styrning och uppföljning**

Den ständigt pågående utvecklingen av kommunens styrsystem fortsätter utifrån fastslagen modell. Samtliga nämnder får i uppdrag att i de nämndplaner som presenteras för fullmäktige under våren 2019 ange de viktigaste effektmålen. Där ska framgå hur väl respektive verksamhet utför de huvuduppgifter som nämndens styrdokument anger, samt nivån på nämndens ambitioner 2019. Det ska särskilt framgå hur nämnderna minskar kostnaderna för administration och hur man kan öka tilliten till medarbetarnas förmåga.

Fullmäktige fastställer nämndernas förslag på effektmål, eller beslutar om kompletteringar som är möjliga utan att de ekonomiska förutsättningarna påverkas.

Måluppfyllelsen ska kunna sammanställas med minimal administration i kommunens årsredovisning, företrädesvis med befintliga underlag i exempelvis Kolada, KKiK-mått och liknande databaser.

#### **Fullmäktiges uppdrag följs upp**

Resultatet av de uppdrag som fullmäktige gav nämnderna i 2018 års verksamhetsplan kommer att sammanfattas i kommunens årsredovisning för 2018. Det är angeläget med kontinuitet i uppdrag som behöver följas över tid. Samtliga nämnder ska därför följa upp 2018 års uppdrag, och i förekommande fall redovisa i 2019 års nämnsplan vad som återstår och hur uppdraget kan fullföljas.

#### **Exploateringsinkomsterna ska öka**

Under den gångna mandatperioden har redovisningen av exploateringsekonomin förbättrats avsevärt. Det är nu möjligt att följa utfallet av utvecklade och sålda exploateringsområden, vilket är nödvändigt i en växande kommun som Enköping. Reavinsten på försäljningen av exploateringsmark har tidigare år ofta budgeterats med fyra miljoner kronor. För år 2018 är prognosen en reavinst 32,6 miljoner kronor. Uppdraget till kommunstyrelsen är att fortsatt agera affärsmässigt så att reavinsten 2019 blir minst 24 miljoner kronor.

#### **Mer mark för bostäder**

Kommunen behöver arbeta för ökat markinnehavet för bostadsbyggande, och ha en god framförhållning i detaljplaneringen av den egna marken, så att tempot i bostadsbyggandet kan hållas uppe. Kommunstyrelsen har därför i uppdrag att prioritera framtagandet av detaljplaner för kommunens resterande egen mark i Åkersberg.

#### **Förebyggande arbete för barn och unga**

Under det gångna året har ett framgångsrikt samarbete etablerats mellan nämnder och förvaltningar (social-skola-utbildning-upplevelse) som har ansvar för barn och ungas uppväxtvillkor, i syfte att fånga upp problem i ett tidigt skede.

Det handlar om att tänka på vad som är bäst för de unga och ytterst för kommunen, och se förbi förvaltningsgränserna. I arbetet ingår också samarbete med polisen, som utgör en viktig del. Inom detta samarbete utvecklas metoder som är angelägna för ett välfungerande förebyggande arbete i kommunen. Vikten av detta arbete kan inte nog understrykas, och Socialnämnden har därför i uppdrag att återrapportera det fortsatta resultatet av detta samarbete.

Ett uppdrag för socialnämnden är också att beskriva hur arbetet med samsjuklighetsboendet fortskrider, i syfte att snarast möjligt få boendet i drift.

#### **Skatepark på Korsängsfältet**

Upplevelsenämnden fick i uppdrag 2018 att tillsammans med kommunstyrelsen och i samråd med berörda nämnder se över planprogrammet för Korsängsfältet. Uppdraget kompletteras nu med särskilt fokus på att förverkliga den planerade friidrottsanläggningen och att förbereda bygget av en skatepark.

#### **Bättre infrastruktur vid nya familjebadet**

När det nya familjebadet invigs i slutet av år 2020 är det en fördel om det redan då finns en rondell vid infarten till badet och avfarten till Bredsand. Även Ågatans förlängning till den rondellen bör då finnas, för att minska trafiken - inte minst den tunga - förbi badet samt in- och utfarten till Enköping via Torggatan.

Tekniska nämndens uppdrag är därför att inleda planering och projektering för dessa projekt under år 2019, och återkomma med besked om hur det påverkar kommunens investeringsbudget.

## Övergripande mål 2016-2019

### 1. Samhällsbygget Enköping får människor att växa

**Utifrån individens behov av utveckling får alla förutsättningar att hitta sitt allra bästa jag.**

En kvalitetsmässigt bra utbildning präglas av trygghet, tillit och delaktighet utan kränkande särbehandling. Samarbete mot barn och ungas psykiska ohälsa har extra fokus. Droghmissbruk och utanförskap motverkas. Kultur- och fritidsaktiviteter breddas ytterligare och når fler.



När du som ung eller äldre efterfrågar vård- och omsorgstjänster möts du utifrån dina behov och möjligheter. Personalens kompetensutveckling och ständig nyfikenhet förbättrar arbetsrutiner och verksamhet. Rätt till heltid och färre delade turer bör prövas.

En fungerande arbetsmarknad där alla får plats går hand i hand med fungerande integration. Med gemensamma krafter och fokus på samarbete kring en Enköpingsmodell för arbetsmarknad och integration, har vi alla chanser att lyckas.

#### Uppdrag till nämnderna

- Utveckla fritidshemsverksamheten för minst fem miljoner kronor utöver verksamhetens budget för 2018 (UAN)
- Fortsatt prioritering inom nämndens budget av gymnasieskolan med fem miljoner kronor (UAN)
- Redovisa det fortsatta arbetet med professionsutvecklingsprogrammet i enlighet med skolkommissionens rekommendation (UAN)
- Öka den fysiska aktiviteten i skolan utifrån det beslutade idrottspolitiska programmet (UPN, UAN)
- Redovisa de viktigaste åtgärderna för att attrahera personal och skapa en god berättelse om Enköpings kommun som arbetsplats (alla nämnder)
- Beskriv tillsynen av att reglerna mot rökning efterföljs inom skolans verksamheter (MBN)
- Projektera den planerade friidrottsanläggningen och förbered bygget av en skatepark på Korsängsfältet (UPN)

## **2. Samhällsbygget Enköping skapar en hållbar framtid**

### **Medvetna om att våra resurser är ändliga hushållar vi långsiktigt och förebyggande**

Enköping skapar ett fungerande samhälle med kulturell och ekonomisk utveckling i balans med jordens ekologiska system. Vi ökar medvetenheten, såväl inom den kommunala verksamheten som i samhället i stort, om att våra resurser är ändliga.



Vi arbetar nämndöverskridande med långsiktigt miljöfokus. Målet är att bli fossilfria. Digitalt ska vara normen. Konsekvenserna för miljön beaktas noga för nya vägar, bostads- och arbetsplatsområden. Kollektivtrafikens betydelse utvecklas och intentionerna i kommunens cykelplan tas tillvara.

Vi underlättar och uppmuntrar till användandet av förnyelsebar energi och ligger i framkant med olika energiutvecklingsprojekt.

Fastighetsunderhållet sker ansvarsfullt och långsiktigt. Med god ekonomisk hushållning och samverkan, får vi mesta möjliga medborgarnytta för våra resurser.

Dricksvatten av hög kvalitet är en målsättning. Välfärdsteknologin utvecklas. Maten lagas lokalt och vi samverkar aktivt för att öka såväl andelen närproducerad som ekologisk mat.

### **Uppdrag till nämnderna**

- Prioritera cykelvägen mellan Örsundsbro och Alstabadet, samt mellan centrala Enköping och Haga, när den kommunövergripande cykelplanen revideras 2019
- Inled upprustningen av samtliga Joar-byggnader (TN)
- Granska samtliga taxor och avgifter extra inför 2020 års budgetbeslut och beskriv de olika posternas omfattning och hur de påverkar kommunens ekonomi (alla nämnder)
- Visa hur kostnaderna för administration minskas och hur tilliten till medarbetarnas förmåga kan öka (alla nämnder)
- Planera för effektiviseringar och/eller förändringar av verksamheter och service från och med år 2020, motsvarande minst två procent årligen utifrån resursmodellens behovsuppräknings (alla nämnder)

- Effektiviseringsbehovet ovan utökas till tre procent (VON)
- Kommunledningskontorets och serviceförvaltningens sammanslagna förvaltning har ett riktat effektiviseringskrav på 3,5 miljoner kronor, utöver det generella på 1,5 procent (KS)

### 3. Samhällsbygget Enköping utvecklar ett jämlikt samhälle

**Med insikt om att de demokratiska värderingarna dagligen måste värnas, arbetar vi kontinuerligt för alla människors lika värde.**



Enköping skapar mötesplatser där broar byggs mellan människor. Delaktighet och inflytande vilar på demokratisk grund, där integration har stor betydelse, såväl i våra egna verksamheter som i arbetslivet, i föreningslivet, i vardagen och i våra bostadsområden.

Vi motverkar all diskriminering när det gäller etnicitet, kön, ålder, funktionsnedsättning och sexuell läggning. Vi strävar mot en nollvision för all form av kränkande särbehandling.

Skolan, föreningslivet och vi alla ska verka för demokratins grundläggande principer och alla människors lika värde.

Kommunen ska vara en angelägenhet för alla invånare. För att öka delaktigheten utvecklar vi medborgardialogen.

Alla ska ha möjlighet att delta i samhällsutveckling och samhällsliv utifrån egna förutsättningar. Den fysiska tillgängligheten behöver öka till publika lokaler och allmänna platser. Tillgänglighet kan även handla om till exempel öppettider, tekniska lösningar och ett inbjudande synsätt.

Jämställdhetsperspektivet ska genomsyra kommunens alla verksamheter, liksom uppdraget att påverka det övriga samhället.

#### Uppdrag till nämnderna

- Redovisa behov av åtgärder för att motverka det digitala utanförskapet (KS Pensionärs- och Handikappråd)
- Öka takten på den digitala verksamhetsutvecklingen, och precisera ekonomiska behov för det fortsatta arbetet inför budgetbeslut 2020 (alla nämnder)
- Beskriva hur arbetet med samsjuklighetsboendet fortskrider, i syfte att snarast möjligt få boendet i drift (SN)



#### 4. Samhällsbygget Enköping ger förutsättningar för ett blomstrande näringsliv och en ökad välfärd

**Med invånarfokus och en effektivare kommunal organisation lägger vi tillsammans med näringslivet grunden för en ökad välfärd.**



En förtroendefull och framtåsyftande relation mellan kommunen och det lokala företagandet, är en förutsättning för ett framgångsrikt näringsliv. Det är i sin tur en förutsättning för en utbyggd välfärd. Förståelse för varandra är grunden för att kommunen ska kunna ge bra bemötande och effektiv service.

Effektiva kontaktvägar för näringsliv och medborgare når vi med en organisation som är välkomnande och lätt att hitta rätt i. Ny teknik kan effektivisera vårt arbete. Viktigt är att erbjuda utbildning som möter arbetslivets behov – genom hela livet!

Ökad attraktionskraft för Enköping möjliggör affärsutveckling, där en hållbar besöksnäring har stor potential. En ny lokal strategi hjälper oss nå det övergripande nationella målet att fördubbla Lägerstaden Enköping förverkligas.

Kommunen ska ha en god affärsmässig exploateringsverksamhet med stor framförhållning, där vi i kommunikation med medborgarna visualiserar hur vårt Enköping ska gestalta sig. För att alla ska få plats och behövas är förebyggande arbete prioriterat, liksom uppkopplingen av hela Enköping - bredband i tätort och på landsbygd.

##### **Uppdrag till nämnderna**

- Föreslå fullmäktige vad en Arbetsmarknadsnämnd bör omfatta inför ett införande år 2020 (KS)
- I samverkan med berörda nämnder redovisa effekten av det nyligen startade Jobbcentrum (UAN)
- Ange de viktigaste effektmålen där resultat- och ambitionsnivå för nämndens huvuduppgifter ingår (alla nämnder)
- Följ upp 2018 års uppdrag från fullmäktige, och i förekommande fall redovisa i 2019 års nämnsplan vad som återstår och hur uppdraget kan fullföljas (alla nämnder)



- Fortsatt agera affärsmässigt så att reavinsten på försäljningen av exploateringsområden blir minst 24 miljoner kronor under 2019 (KS)
- Prioritera framtagandet av detaljplaner för kommunens resterande egen mark i Åkersberg (KS)
- Rapportera det fortsatta resultatet av samarbetet mellan nämnder och förvaltningar som har ansvar för barn och ungas uppväxtvillkor, i syfte att fånga upp problem i ett tidigt skede (SN)

## 5. Samhällsbygget Enköping är en del av vårt varumärke

**Med kommunens rika kulturarv som grund bygger vi tillsammans moderna mötesplatser och levande kommundelar. Så får begreppet "Sveriges närmaste stad" en ny och djupare dimension, samtidigt som vi utvecklar "Goda gröna Enköping".**



Hälften av våra invånare bor i Enköpings tätort, hälften i mindre tätorter och på landsbygd. Det ger goda förutsättningar att bygga en varierad samhällsstruktur. För att möta behov i alla delar av kommunen är åtgärder utifrån antagna ortsanalyser ett kommungemensamt ansvar.

Kommunikationerna ägnas särskilt fokus, liksom mindre tätorters behov av nya bostäder. I centralorten fortsätter samarbetet med andra aktörer för att skapa ett levande centrum.

Marknadsundersökningen och parkeringsutredningen följs upp. "Sveriges närmaste stad" är ett faktum, där goda logistiska förutsättningar och väl utvecklad infrastruktur lockar nya företag att etablera sig här.

Närhet är också närhet mellan människor. Mötesplatser formas för alla invånare. Parkstaden utvecklas vidare till att integrera människor och upplevelser.

Enköping har en öppen attityd mot omvärlden. Inom Fyra Mälarstäder och i andra sammanhang samverkar vi kring utveckling. Vi förvaltar vårt kulturarv. Med gemensamma krafter utvecklar vi närheten till Mälaren och gör hamnen till en mötesplats för alla, såväl Enköpingsbor som besökare.

### Uppdrag till nämnderna

- Precisera hur en tjänst som landsbygdsutvecklare kan rymmas inom ram (KS)
- Verkställ den markanvisningstävling som nämns i det så kallade centrumpusslet för statt-tomten (KS)
- Följ upp övriga delar av centrumpusslet snarast enligt beslut i kommunstyrelsens plex-utskott den 31 maj 2018 (KS)
- Inled planering och projektering för en ny rondell vid infarten till det nya familjebadet och avfarten till Bredsand, samt Ågatans förlängning till denna rondell. Återkom med besked om hur projekten påverkar kommunens investeringsbudget (TN)

## **Styrning och uppföljning av kommunens verksamhet**

Enköpings utveckling bygger på utgångspunkter som handlar om att skapa en kultur och strukturer för ständiga förbättringar, en stark effektkultur och en styrning och ledning grundad på tillit. Ett led i att skapa en stark effektkultur är att det som tidigare var smartmål nu är effektmål.

### **Planera**

#### **Kommunfullmäktige**

Fullmäktige beskriver den övergripande politiska viljan i fem strategiska mål för åren 2016–2019. Målen ansluter till Vision 2030 och visar vilken inriktning underliggande mål ska ha.

Ett huvuduppdrag till nämnder, bolag och kommunalförbund är att ta fram egna planer, som beskriver respektive ansvarsområde och anger hur det ska utvecklas utifrån fullmäktiges övergripande mål. Det är en tillitsstyrning, där ansvariga för verksamheten får förtroende att styra utvecklingen mot en högre måloppfyllelse. Kommunfullmäktige kan även ge nämnder ett begränsat antal uppdrag, där fullmäktige vill se förändrade effekter eller om en särskild insats ska ske. Uppdrag kan vara förenade med riktade medel.

#### **Nämnd, bolag och kommunalförbund**

Ambitionen med tillitsstyrning är att fullmäktige inte ska detaljstyra nämnderna, bolagen och kommunalförbunden. Därför har nämndplaner och motsvariga planer för bolagen och kommunalförbunden en stor tyngd i den politiska målstyrningen. Fullmäktiges strategiska mål och uppdrag konkretiseras av nämnderna i effektmål. Målen ska vara strategiskt viktiga för nämndens kärnverksamhet och visa vad invånarna kan förvänta sig av kommunens service och tjänster. Effektmålen ska fokusera på den effekt som verksamhetsresultatet ska ge, och mindre på kommunens arbetsprocesser. Bolagen och kommunalförbunden har de strategiska målen att förhålla sig till och ska ha en modell för att utveckla verksamheten i den riktningen.

### **Kommunstyrelsen**

I samråd med nämnderna utövar kommunstyrelsen en samordnad styrning. Kommunstyrelsen säkerställer genom dialog med nämnderna att de samlade effektmålen skapar förutsättningar för fullmäktige att nå de strategiska målen.

### **Genomföra**

Utifrån mål och resultatindikatorer bestämmer tjänstemannaorganisationen hur arbetet ska bedrivas. Det ska finnas en koppling mellan politiska mål och det som sker på verksamhetsnivå.

### **Följa upp och analysera**

Enköpings kommun är en lärande organisation med ett målstyrt, delegerat ansvar. Medarbetarnas arbete med att göra skillnad för dem vi är till för står i centrum för kommunens utveckling. Effekterna av arbetet följs upp systematiskt och kontinuerligt på alla politiska nivåer med syfte är att möjliggöra fortsatt utveckling.

### **Nämnd, bolag och kommunalförbund**

Nämnderna följer löpande den egna måluppfyllelsen och vidtar åtgärder vid behov. Utfall av effekt-mål och eventuella uppdrag med analys av effekter rapporterar nämnderna till kommunstyrelsen delårs- och årsvis. Nämnderna rapporterar ett verksamhetsresultat av hela nämndens uppdrag till kommunstyrelsen årsvis. Även bolagens och kommunalförbundens resultat följs upp och redovisas till kommunstyrelsen.

Analysen av verksamhetsresultatet och nämndernas måluppfyllelse ligger till grund för kommande års politiska målstyrning.

### **Kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen bereder uppföljning till fullmäktige genom att sammanställa och analysera den egna och övriga och nämnders, bolagens och kommunalförbundens måluppfyllelse samt verksamhetsresultat.

### **Kommunfullmäktige**

Kommunfullmäktige följer årligen upp hur kommunen utvecklas genom att sammanställa nämndernas måluppfyllelse. Ju fler effektmål som uppfyllts, desto mer har fullmäktiges strategiska mål förverkligats.

Fullmäktige följer även följande tio indikatorer;

1. Utvecklande skola
2. Minskat utanförskap
3. Mer demokrati
4. Tryggare vardag
5. Nöjdare näringsliv
6. Bättre bemötande
7. Utveckla hela kommunen
8. Ökad turism
9. Större miljöansvar
10. Nöjdare Enköping

Syftet med indikatorerna är att de ska mäta om Enköpings kommun utvecklas långsiktigt enligt de strategiska målen. Målet är att se en positiv trend.

## Varumärke och värdegrund

**Vårt varumärke och vår värdegrund leder oss i arbetet med att göra Enköpings kommun attraktiv som plats att bo på, som arbetsgivare och som en plats för företag att växa på.**

Vårt varumärke Varumärkesplattformen visar de egenskaper och värden vi vill att omvärlden ska förknippa platsen Enköping med.

**Nära** – geografiskt och mellan människorna som bor här.

**Tillsammans** – nära samverkan mellan samhällets olika delar i en familjär kultur som är tillåtande och generös.

**Engagerade** – vi har ett genuint och starkt engagemang för vår kommun. Vårt löfte är ett mer personligt bemötande i Enköping!

Arbetsgivarvarumärket hjälper oss att locka sökande till lediga tjänster och behålla kompetenta medarbetare. Vi letar efter personer som vill tänka nytt, satsar på unga talanger och främjar gott ledarskap. Här får alla unika möjligheter till personlig utveckling, samtidigt som de får chansen att göra verklig skillnad för alla som bor och lever i Enköping.

### Vår värdegrund

För att vår utsida och insida ska stämma överens går vår interna värdegrund hand i hand med arbetsgivarvarumärket och varumärkesplattformen.

Värdegrunden beskriver den kultur som präglar organisationen, och den lever vi upp till i såväl mötet med kommuninvånare som mötet med medarbetare.

Värdeorden är ansvar, trygghet, service och ambition.

**Ansvar** – invånarna får största möjliga nytta av vårt arbete.

**Trygghet** – alla känner att de får det som de har rätt till.

**Service** – alla bidrar med förutsättningar för att ge god service.

**Ambition** – vi underlättar för invånarna att skaffa sig en bra tillvaro, och gör så att alla känner sig stolta över sin kommun.

## **Omvärlden och trender som påverkar Enköpings kommun**

**Enköpings kommun är en liten del av ett litet land i en värld som förändras snabbt. Kommer förändrade förutsättningar påverka kommunens sätt att utföra sitt uppdrag fram till år 2021? I det här avsnittet presenteras trender som är betydelsefulla för framtida utveckling tillsammans med reflektionsfrågor.**

### **Övergripande förändringskrafter**

Det finns ett antal övergripande områden där förändringar av dem starkt påverkar såväl Sverige som övriga världen. De är ofta svåra att påverka lokalt och regionalt och konsekvenserna av dem kan se olika ut i olika delar av Sverige.

#### **Globalisering**

Med globalisering menas att stater och samhällen över hela världen knyts samman i ömsesidiga beroendeförhållanden. Den bygger på öppenhet och frihet avseende handel, investeringar och kapital samt av information och teknologi. Globaliseringen är en följd av politiska beslut och en konsekvens av minskade kommunikations- och transaktionskostnader genom ny teknik.

#### **Demografi**

Ett lands ekonomi och arbetsmarknad påverkas av den demografiska utvecklingen. Efterfrågan på välfärdstjänster som skola, bostäder, barnomsorg, sjukvård och äldreomsorg varierar över tiden beroende på befolkningens storlek och ålderssammansättning vilket kräver att samhällsplanering och finansiering hänger med.

#### **Klimatförändringar**

Koldioxidutsläpp leder till varmare klimat, vilket nationer och människor över hela världen måste förhålla sig till. Konsekvenserna för enskilda länder eller platser är svåra att överblicka. Men för världen som helhet medför klimatförändringarna en ökning av katastrofer och kriser i form av översvämningar, torka, stormar, utslagna ekosystem, nya sjukdomar, konflikter om vattenresurser samt människor på flykt.

#### **Teknik**

Begrepp som digitalisering, bioteknik, artificiell intelligens, Big data och nanoteknik har vi alla hört talas om. När nya tekniker utvecklas och börjar samverka ökar tempot i omvandlingen och det sker just nu omvälvande förändringar i samhället. Såväl arbetsmarknad som välfärdstjänster kommer att påverkas på en rad olika sätt.

### **Värderingar**

Människors värderingar påverkas av förändringar i omvärlden och påverkar i sin tur länders och platserns kultur och utveckling. Det är människors värderingar som i hög utsträckning avgör om ett land kan bygga upp fungerande institutioner, om människor känner tillit till varandra, är toleranta mot olikheter och om de uppmuntrar kreativitet och entreprenörskap.

### **Trender**

För att förstå hur framtiden ser ut utgår omvärldsanalysen från ett antal identifierade och prioriterade trender. En trend är i detta sammanhang en långsiktig förändring av en samhällsföreteelse. Här följer 7 trender, i spåren av de övergripande förändringskrafterna, som bedöms påverka kommunens uppdrag de närmaste åren.

Trenderna har hämtats från Region Uppsalas och SKLs omvärldsanalyser. Trenderna utgår också ifrån det material som Kairos Future presenterade i samband med Enköpings kommuns kvalitetsdag i november 2017.

Utifrån Kairos Futures metod för omvärldsanalys har trenderna värderats. De trender som nämns nedan är de som identifierats som *nyckeltrender* för utvecklingen, alltså säkra med stor betydelse. Syftet med avsnittet är att stimulera till reflektion om vägval inför framtiden med hjälp av öppna frågeställningar. Inte att bedöma hur trenden kommer att påverka Enköpings kommun.

## **1. Stark tillväxt och allt fler yngre**

Omkring år 2021 beräknas antalet födda i landet ligga på rekordhöga ca 135 000 födda barn. 90-talisterna börjar komma in i barnafödande ålder och det innebär att det statistiskt går att vänta sig en puckel som liknar den som sågs kring år 1990. År 2017 ökade Enköpings befolkning kraftigt i åldrarna 25-39 (mest 30-34) samt som en konsekvens av det i åldrarna 0-15 (mest 5-9 år). Det är även i de ålderskategorierna som kommunen har störst överskott vid en jämförelse



mellan in- och utflyttningar. Det innebär att den generella trenden i riket förstärks ytterligare för Enköpings del då kommunen har en nettoinflyttning både av barn och personer i barnafödande ålder.

### **Reflektionsfrågor utifrån nyckeltrenden**

- Hur arbetar vi för att långsiktigt tillgodose ett ökat antal barn i förskola, skola och i olika fritidssysselsättningar?
- Påverkar antalet unga barn vilken typ av bostäder som efterfrågas?
- Hur balanseras individuella rättigheter och en solidarisk fördelning av välfärdens resurser bäst?
- Vad är realistiska förväntningar i framtiden?

## **2. Vi blir fler äldre**

Befolkningsökningen nationellt beräknas till 2021 vara som störst i åldersgruppen 75-84 år (+ca 24%). Även i Enköpings kommun kommer det år 2021 vara många personer i åldersgruppen 75-84 år. Samtidigt minskar antalet personer i åldern 65-69. Det innebär en utveckling med fler invånare i skiktet 80+ samtidigt som det inte ökar i någon större utsträckning i åldrarna 65-74.

Många har fler friska år efter pension men många hanterar också kroniska besvär under en längre period. Utvecklingen ställer krav på anpassade bostäder för äldre. Förändrade krav som dagens och framtidens äldre har på sitt boende får stor betydelse med större brukarinflytande. När fler äldre är friskare och mer aktiva än tidigare ökar kraven och förväntningarna på utbud och service inom kultur, idrott och friluftsliv.

### **Reflektionsfrågor utifrån nyckeltrenden**

- Hur påverkar utvecklingen den förväntade belastningen för kommunens verksamheter?
- Hur påverkar tillgången på bostäder för den allt äldre befolkningen i Enköping?
- Hur balanseras bäst individuella rättigheter och en solidarisk fördelning av välfärdens resurser?
- Vad är realistiska förväntningar i framtiden?

### **3. Ökad immigration**

Antalet utrikes födda i Sverige närmade sig under 2017 1,9 miljoner. Längre har Finland varit det vanligaste ursprungslandet för dem som flyttat till Sverige men 2017 förändrades detta och det är nu fler personer i Sverige som har Syrien som födelseland än något annat. Många av dem som kommer idag flyr våld och förtryck. Gruppen är långt ifrån homogen och medan vissa har hög utbildning med sig från hemlandet har andra knappt någon utbildning alls. Invandringsöverskottet sjönk något under 2017 men är fortfarande nära 100 000 (total folkökning ca 125 000).

Globala rörelsemönster innebär att det kan vara människor från något annat land som söker sig mot Sverige om konflikterna i Syrien skulle trappa av, samtidigt betonar också SCB att utvandringen starkt är kopplad till konjunkturen och att den tenderar att öka då det är svårt att hitta jobb i Sverige. Etablering av nyanlända är också en process som i många fall tar tid, varför det är troligt att situationen fortsatt kommer att hanteras de närmaste åren.

I Enköpings kommun var år 2017 ca 14 % av befolkningen utrikes födda. Som grupp är utrikes födda överrepresenterade bland dem som under 2016 fick ekonomiskt bistånd i kommunen.

#### **Reflektionsfrågor utifrån nyckeltrenden**

- Hur arbetar vi med integration i de kommunala verksamheterna?
- Hur ligger vi till jämfört med andra, och vad är rimligt att förvänta sig givet de lokala förutsättningarna? Tips: gå in på [www.kolada.se](http://www.kolada.se) under "Färdiga presentationer/Integration".
- Hur ser skolresultaten och behörigheten till gymnasieskolan för nyanlända elever ut?
- Hur arbetar vi för att minska segregation, utanförskap och polarisering i vår kommun?

### **4. Ökad klimatanpassning**

Den snabba globaliseringen, växande ekonomier och ökat välstånd sedan 1950-talet har fått och kommer att få stora konsekvenser på jordens klimat och ekosystem. Bara några graders högre medeltemperatur ger allvarliga konsekvenser för kommande generationers livsförutsättningar. Med temperaturökningen kommer ett förändrat klimat. Prognoserna talar om mer

nederbörd i form av regn, men mindre nederbörd i form av snö; kortare vintrar och vintrar utan snö, samt varma somrar med höga temperaturer och vattenbrist.

Internationella avtal driver på länders arbete för att minska klimatpåverkan och i Sverige finns exempelvis mål om minskade koldioxidutsläpp med 40% mellan 2016 och 2020 samt målet om en fossilfri fordonsflotta 2030. Med högt ställda förväntningar och målsättningar är det rimligt att förvänta sig högt ställda krav på offentliga verksamheter att bidra till en positiv utveckling.

Varmare somrar innebär påfrestningar för människor i kommunen, inte minst yngre och äldre. Längre växtperioder på året ställer krav på hushållning med den nederbörd som kommer och de dricksvattenkällor som finns. Samtidigt kan krav på kommunen att minska sin klimatpåverkan innebära att organisationen behöver förändra hur vi arbetar, både övergripande och i olika verksamheter för att nå målen.

### **Reflektionsfrågor utifrån nyckeltrenden**

- Hur påverkar kommunens verksamheter klimatet så som vi arbetar idag?
- På vilka sätt arbetar vår kommun för att minska klimatpåverkan? På kort sikt respektive längre sikt?

## **5. Ökade möjligheter att effektivisera med ny teknik**

Digitaliseringen av samhället och teknikutvecklingen har förändrat tillvaron för människor och företag i hela världen på oerhört kort tid. Tekniken kommer att ta stora steg framåt och nya innovationer lär förändra människors beteende och få dramatiska konsekvenser för staters, näringslivets och individers sammankoppling, produktivitet, effektivitet, ekonomisk tillväxt och sysselsättning. Digitalisering, smarta telefoner, nya betalningslösningar och innovation stödjer framväxten av nya, revolutionerande affärsmodeller.

Exempel som självdialys och nattkameror för tillsyn ger den enskilde mer makt över sitt eget liv, frigör resurser men minskar "naturlig" kontakt mellan brukare och vårdgivare. Mer individanpassade läromedel i skolan är ett annat exempel på utvecklingen. Med möjligheter till ökad självkontroll innebär även nya tekniska landvinningar ökade förväntningar och krav som i sin tur kan bli kostnadsdrivande.

### **Reflektionsfrågor utifrån nyckeltrenden**

- Hur använder vi ny teknik för att lösa uppgifter på nytt sätt?
- Hur arbetar vi för att de med störst behov får del av nya teknikmöjligheter?
- Vilka verksamheter ligger närmast till hands för rejäla tekniksiften?
- Hur samverkar vi med regionen eller näringslivet i dessa frågor?
- Har vi en bra överblick över verksamheternas kompetensbehov i relation till utvecklingen?

## **6. Minskat lokalt handlingsutrymme**

Detaljstyrningen från staten och EU har ökat. Riktade statsbidrag, föreskrifter och allmänna råd minskar utrymmet för kommuner att formulera problembeskrivningen och begränsar därigenom möjlighet till anpassade åtgärder och begränsar handlingsutrymmet för dem som styr lokalt.

Samtidigt som handlingsutrymmet begränsas ökar tillgången till information som gör det lättare att jämföra olika kommuner, något som SKL identifierar som en betydelsefull drivkraft som förändrar styrkeförhållandena där medborgare och media får större inflytande med krav på snabba svar och lösningar på problem.

Initiativ har tagits av nuvarande regering som syftar till att minska nivån av detaljstyrning till förmån för ett ökat handlingsutrymme för professionerna på lokal nivå. Samtidigt får medborgarna allt större lokalt inflytande när kommuner initierar projekt för att utveckla tjänster och service utifrån brukares kunskap och erfarenheter.

### **Reflektionsfrågor utifrån nyckeltrenden**

- Hur påverkar statlig styrning som föreskrifter, allmänna råd och riktade statsbidrag möjligheter att göra lokala prioriteringar?
- Hur kommunicerar vi med media och medborgare om behov och prioriteringar?
- Hur tillvaratar vi kunskap och erfarenhet hos brukare för att utveckla verksamheten?

## **7. Minskad tillit**

Tilliten mellan människor och till samhällets institutioner är ett fundament för både ekonomisk utveckling och offentlig välfärd. Hög tillit gör det lättare och

billigare att upprätthålla avtal mellan parter vilket i sin tur skapar en mer dynamisk ekonomi.

Det finns ett starkt samband mellan en hög tillit och god hälsa, låg kriminalitet, hög grad av trygghet och uppskattad lycka. Ny statistik indikerar att tilliten i befolkningen håller på att minska, inte minst i den yngre delen av befolkningen, även om Sverige ur ett internationellt perspektiv ofta ligger i toppskiktet för hög tillit. I Sverige tror invånarna i en större utsträckning att det finns en utbredd korruption än vad de tror i våra grannländer, vilka också ofta ligger i topp gällande tillit i internationella jämförelser.

Den minskade tilliten riskerar att förstärkas som en följd av ett förändrat medielandskap där den lokala granskningen av makten minskar. Befolkningens nyhetsintag styrs i större utsträckning av Google och Facebook och anpassas till personen på ett sätt som riskerar att stärka åsiktsbubblor.

### **Reflektionsfrågor utifrån nyckeltrenden**

- Hur stor tror du tilliten och toleransen är i Enköpings kommun? Skiljer det sig från andra kommuner?
- Vad kan vi som kommun göra för att öka tilliten?
- Vad gör kommunen när den blivit utsatt för felaktig "fakta"?

## FN har 17 globala hållbarhetsmål

FN:s globala hållbarhetsmål antogs på ett toppmöte i New York i september 2015. Målet för de 17 globala målen och Agenda 2030 är att utrota fattigdom och hunger, förverkliga de mänskliga rättigheterna för alla, uppnå jämställdhet och egenmakt för alla kvinnor och flickor samt säkerställa ett varaktigt skydd för planeten och dess naturresurser. De globala målen balanserar de tre dimensionerna av hållbar utveckling: ekonomi, social hållbarhet och miljö.

### Här är alla 17 mål:

**Mål 1:** Avskaffa all form av fattigdom överallt.

**Mål 2:** Avskaffa hunger, uppnå tryggad livsmedelsförsörjning, uppnå en bättre kosthållning och främja ett hållbart jordbruk.

**Mål 3:** Säkerställ att alla kan leva ett hälsosamt liv och verka för alla människors välbefinnande i alla åldrar.

**Mål 4:** Säkerställ en inkluderande och jämlik utbildning av god kvalitet och främja livslångt lärande för alla.

**Mål 5:** Uppnå jämställdhet och alla kvinnors och flickors egenmakt.

**Mål 6:** Säkerställ tillgång till och hållbar vatten- och sanitetsförvaltning för alla.

**Mål 7:** Säkerställ att alla har tillgång till tillförlitlig, hållbar och modern energi till en överkomlig kostnad.

**Mål 8:** Verka för en inkluderande och långsiktigt hållbar ekonomisk tillväxt, full och produktiv sysselsättning med anständiga arbetsvillkor för alla.

**Mål 9:** Bygg upp en motståndskraftig infrastruktur, verka för en inkluderande och hållbar industrialisering och främja innovation.

**Mål 10:** Minska ojämlikheten inom och mellan länder.

**Mål 11:** Se till att städer och bosättningar ska vara inkluderande, säkra, motståndskraftiga och hållbara.

**Mål 12:** Främja hållbara konsumtions- och produktionsmönster.

**Mål 13:** Vidta omedelbara åtgärder för att bekämpa klimatförändringarna och dess konsekvenser.

**Mål 14:** Bevara och nyttja haven och de marina resurserna på ett hållbart sätt i syfte att uppnå en hållbar utveckling.

**Mål 15:** Skydda, återställ och främja ett hållbart nyttjande av landbaserade ekosystem, bruka skogar hållbart, bekämpa ökenspridning, hejda och vrid tillbaka markförstörelsen samt hejda förlusten av biologisk mångfald.

**Mål 16:** Främja fredliga och inkluderande samhällen för hållbar utveckling, se till att alla har tillgång till rättvisa samt bygg upp effektiva, ansvarsskyldiga och inkluderande institutioner på alla nivåer.

**Mål 17:** Stärk genomförandemedlen och återaktivera det globala partnerskapet för hållbar utveckling.





## **Ekonomiska förutsättningar**

2019 års budget beslutas ovanligt sent under 2018 på grund av höstens val. Samtidigt kommer 2020 års budget att beslutas redan i juni 2019 i enlighet med budgetprocessens nya tidplan. Dessutom medför riksdagens svårigheter med att bilda en regering att det fortfarande oklart hur stora statsbidrag kommunerna får. Därför blir 2019 lite av ett mellanår, där vi behöver frångå några annars viktiga principer. Bland annat sätter vi kommunens överskottsmål tillfälligt till 1 procent av skatter och bidrag.

Det övergripande överskottsmålet på 2 procent över en åttaårig konjunkturcykel kvarstår dock. Samtliga nämnder får därför i uppdrag att planera för effektiviseringar och/eller förändringar av verksamheter och service från och med år 2020, motsvarande minst två procent årligen utifrån resursmodellens behovsuppräknings. Fokus ska vara på minskad/rationaliserad administration och de verksamheter som gör att vi i minsta mån försämrar servicen för dem vi är till för. Underlaget ska finnas inför 2020 års budgetbeslut i juni 2019.

Vård- och omsorgsområdet i Enköping är något mer kostsamt än i jämförbara kommuner. Ovanstående effektiviseringsuppdrag skärps därför för Vård- och omsorgsnämnden med ytterligare en procentenhet.

När medborgarnas förväntningar på kommunen ökar mer än de ekonomiska förutsättningarna, är också de taxor och avgifter kommunen tar ut viktiga inkomstkällor. Vår uppfattning är att de politiska besluten om taxor och avgifter kan beredas mer ingående. Samtliga berörda nämnder får därför i uppdrag att inför 2020 års budgetbeslut granska respektive område. Utöver taxornas och avgifternas storlek behöver underlagen kompletteras med de olika posternas omfattning, så att det är möjligt att bedöma hur en höjning eller sänkning påverkar kommunens ekonomi.

Förslaget i denna oppositionsbudget utgår ifrån ett generellt effektiviseringskrav på 1,5 procent för de större nämnderna. Det tillfälligt sänkta överskottsmålet möjliggör en politisk prioritering av Skol- och Utbildningsnämnden samt Miljö- och byggnadsnämnden som undantas från besparingen, samtidigt som de får uppdrag inom ram. Den personalintensiva Vård- och omsorgsnämndens verksamhet behöver tid för att förändringar ska få genomslag. Nämndens effektiviseringskrav 2019 har därför minskats. Vissa övriga nämnders budget korrigeras något utöver effektiviseringskravet.

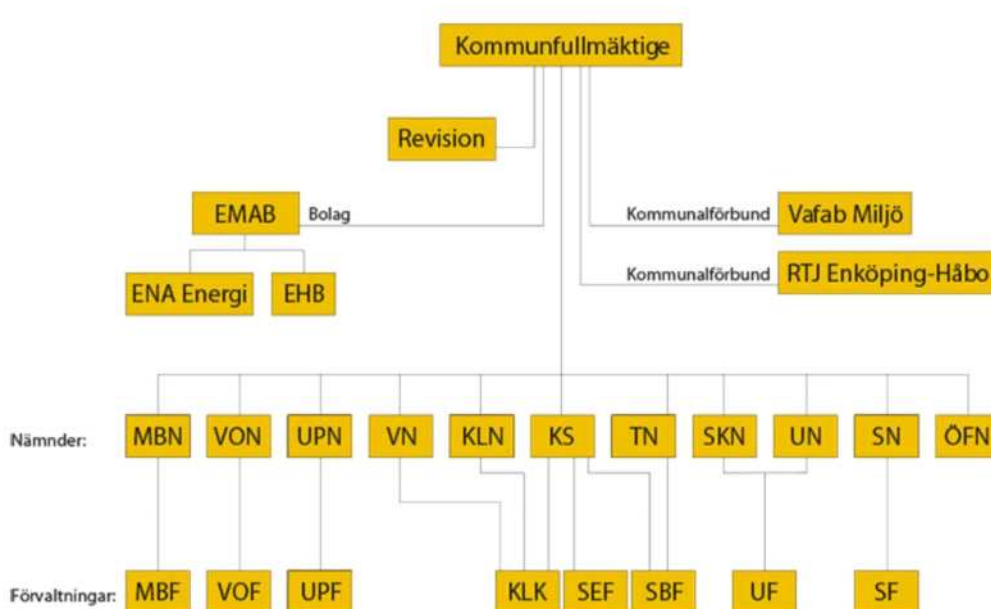
Kommunledningskontoret som nu slås ihop med serviceförvaltningen till en gemensam förvaltning genomgår redan ett effektiviseringsarbete. Denna centrala administration får ett riktat effektiviseringskrav på 3,5 miljoner kronor, utöver det generella på 1,5 procent.

| <b>Budget 2019 med plan för 2020-2021, Socialdemokraterna och Nystart Enköping</b> |                 |                 |                 |                 |                 |
|--|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| <i>Belopp anges i miljoner kronor</i>  | <b>Bokslut</b>  | <b>Budget</b>   | <b>Budget</b>   | <b>Plan</b>     | <b>Plan</b>     |
|  | <b>2017</b>     | <b>2018</b>     | <b>2019</b>     | <b>2020*</b>    | <b>2021*</b>    |
| Kommunfullmäktige och revision   | -7,2            | -8,5            | -9,4            | -9,4            | -9,4            |
| Kommunstyrelse   | -74,8           | -97,1           | -91,4           | -93,5           | -94,7           |
| Räddningstjänst, medlemsbidrag   | -37,7           | -39,0           | -40,7           | -43,2           | -44,1           |
| Miljö- och byggnadsnämnd   | -19,0           | -20,7           | -24,1           | -24,6           | -25,4           |
| Skolnämnd  | -801,0          | -833,4          | -903,8          | -928,9          | -948,7          |
| Socialnämnd  | -179,3          | -188,8          | -197,6          | -202,2          | -208,4          |
| Teknisk nämnd  | -73,5           | -98,4           | -113,1          | -116,6          | -119,5          |
| Upplevelsenämnd  | -101,5          | -113,5          | -123,4          | -124,1          | -146,8          |
| Utbildningsnämnd   | -208,9          | -224,6          | -240,6          | -246,8          | -254,2          |
| Valnämnd   | -0,2            | -1,8            | -1,1            | -1,2            | -1,2            |
| Vård- och omsorgsnämnd   | -778,8          | -791,9          | -815,5          | -826,0          | -831,9          |
| Överförmyndarnämnd   | -3,6            | -5,2            | -4,9            | -5,0            | -5,1            |
| <b>Skattefinansierad verksamhet</b>  | <b>-2 285,7</b> | <b>-2 422,9</b> | <b>-2 565,6</b> | <b>-2 621,5</b> | <b>-2 689,3</b> |
| VA   | 0,1             | 0,0             | 0,0             | 0,0             | 0,0             |
| <b>Taxefinansierad verksamhet</b>  |                 | <b>0,0</b>      | <b>0,0</b>      | <b>0,0</b>      | <b>0,0</b>      |
| <b>Summa styrelser och nämnder</b>   | <b>-2 285,5</b> | <b>-2 422,9</b> | <b>-2 565,6</b> | <b>-2 621,5</b> | <b>-2 689,3</b> |
| Centrala poster  | 6,6             | 6,5             | 24,7            | 15,0            | 7,8             |
| <b>Verksamhetens nettokostnader</b>  | <b>-2 278,9</b> | <b>-2 416,4</b> | <b>-2 540,9</b> | <b>-2 606,4</b> | <b>-2 681,5</b> |
| Skatteintäkter   | 1 938,1         | 2 011,9         | 2 085,9         | 2 171,4         | 2 267,0         |
| Generella statsbidrag  | 410,2           | 451,8           | 483,2           | 498,3           | 514,0           |
| Finansiella poster   | 3,7             | 1,7             | -2,5            | -9,3            | -15,9           |
| <b>Årets resultat</b>  | <b>73,1</b>     | <b>49,1</b>     | <b>25,7</b>     | <b>54,0</b>     | <b>83,5</b>     |
| *) Plan 2020-2021 schablonmässiga ej bearbetade uppräknings                        |                 |                 |                 |                 |                 |

Grundinformation om övriga budgetförutsättningar och investeringar finns i förslag på Övergripande verksamhetsplan med budget för 2019 på [enkoping.se](http://enkoping.se).



## Organisationsschema



### Ordlista

**EMAB:** Enköpings kommuns moderbolag AB  
**EHB:** Enköpings hyresbostäder  
**RTJ Enköping-Håbo:** Räddningstjänsten Enköping-Håbo  
**MBN:** Miljö- och byggnadsnämnden  
**MBF:** Miljö- och byggnadsförvaltningen  
**VON:** Vård- och omsorgsnämnden  
**VOF:** Vård- och omsorgsförvaltningen  
**UPN:** Upplevelsenämnden  
**UPF:** Upplevelseförvaltningen  
**VN:** Valnämnden  
**KLN:** Krisledningsnämnden  
**KF:** Kommunfullmäktige  
**KS:** Kommunstyrelsen  
**KLK:** Kommunledningskontoret  
**SEF:** Serviceförvaltningen  
**TN:** Tekniska nämnden  
**SBF:** Samhällsbyggnadsförvaltningen  
**SKN:** Skolnämnden  
**UN:** Utbildningsnämnden  
**UF:** Utbildningsförvaltningen  
**SN:** Socialnämnden  
**SF:** Socialförvaltningen  
**ÖFN:** Överförmyndarnämnden.



[www.enkoping.se](http://www.enkoping.se)

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Beslutande organ           | Kommunstyrelsens PLEX-utskott   |
| Plats och tid              | Anneberggrummet Gnejsgatan 8, torsdagen den 9 maj 2019, klockan 08.30–14.30. Ajournering för fika 09.55-10.10 och lunch 11.50-12.30.  |
| Beslutande                 | Ulrika Ornbrant, Ordförande (C)<br>Anders Wikman, Vice ordförande (NE)<br>Mats Flodin (M), ej paragraf 40<br>Jenny Gavelin (L), till och med paragraf 34<br>Solweig Sundblad (S)<br>Matz Keijser (S)<br>Anders Lindén (SD)<br>Bo Reinholdsson (KD), tjänstgörande ersättare från och med paragraf 35<br>Kenneth Hällbom (MP), tjänstgörande ersättare paragraf 40 |
| Ej tjänstgörande ersättare | Ingvar Magnusson (NE)   |

Justerings plats och tid      Gnejsgatan 8 tisdag 14 maj 2019

Avser paragrafer              30 - 42

Sekreterare  
\_\_\_\_\_  
Kristina Nilsson

Ordförande  
\_\_\_\_\_  
Ulrika Ornbrant

Justerande  
\_\_\_\_\_  
Anders Wikman

---

**Bevis om anslag**

Protokollet är justerat och justeringen har meddelats genom anslag på kommunens anslagstavla som finns på [enkoping.se/anslagstavla](http://enkoping.se/anslagstavla).

Beslutande organ              Kommunstyrelsens PLEX-utskott

Sammanträdesdatum          2019-05-09

Anslaget sätts upp            2019-05-15

Anslaget tas ned              2019-06-05

Sista dag att överklaga       2019-06-04

Protokollet finns tillgängligt på [enkoping.se/kommun-och-politik](http://enkoping.se/kommun-och-politik) och hos det beslutande organet.

## Övriga deltagare

Gunilla Fröman, förvaltningschef  
Patrik Holm, plan- och exploateringschef  
Anna Hallberg, biträdande plan-och exploateringschef  
Jonas Nyström, förvaltningschef, paragraf 30-32  
Claes Lagelius, lokalstrateg, paragraf 30-32  
Karin Komstadius, planarkitekt, paragraf 30-34,36-42  
Maria Engelbrekts, planarkitekt, paragraf 30-34,36-42  
Tobias Viberg, planarkitekt, paragraf 30-34, 36-42  
Domagoj Lovas, tillförordnad stadsarkitekt, paragraf 32-34,36-42  
Ricardo Dojorti, mark- och exploateringsingenjör, paragraf 37-42  
Danielle Littlewood, vatten- och avloppschef, paragraf 35  
Melanie Cimerland, mark- och exploateringsingenjör  
Kristina Nilsson, sekreterare

## Innehållsförteckning

| <b>Ärende</b>  | <b>Sidnr</b> |
|--|--------------|
| Upprop och val av protokolljusterare .....   | 4            |
| Godkännande av föredragningslista .....  | 5            |
| Information - Återrapportering av det riktade uppdraget om översyn planprogram Korsängsfältet .....            | 6            |
| Information från plan- och exploateringsavdelningen .....  | 7            |
| Information - Pågående detaljplaneuppdrag Lillsidan/Doktor Westerlundsgata .....                               | 8            |
| Fastställande av VA-verksamhetsområde för Ekolsunds slottsby - beslut om godkännande .....                     | 9            |
| Detaljplan för Centrum 28:3- beslut om planbesked .....  | 11           |
| Detaljplan för Stenvreten 9:4 - beslut om planbesked .....   | 13           |
| Exploateringsavtal för del av Hagalund 1:4 - beslut om godkännande .....                                       | 15           |
| Detaljplan för Hagalund 1:4 -beslut om antagande .....   | 17           |
| Detaljplan del av Uppmyrby 6:1 med flera - beslut om antagande (KS) .....                                      | 18           |
| Försäljning av och genomförandeavtal för Romberga 23:53 - godkännande av köpeavtal och genomförandeavtal ..... | 20           |
| Inriktningsbeslut och detaljplan för Centrum 13:5 och 13:6 - beslut om godkännande och planuppdrag .....       | 22           |

Paragraf 30

## **Upprop och val av protokolljusterare**

### **Beslut**

Anders Wikman (NE) utses till protokolljusterare.

\_\_\_\_\_



Paragraf 31

## **Godkännande av föredragningslista**

### **Beslut**

Föredragningslistan godkänns.

---

Paragraf 32

Ärendenummer KS2019/232

**Information - Återrapportering av det riktade  
uppdraget om översyn planprogram Korsängsfältet****Beslut**

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott tackar för informationen.

**Beskrivning av ärendet**

Upplevelseförvaltningens förvaltningschef Jonas Nyström och lokalstrateg Claes Lagelius redovisar förvaltningens rapport *Översyn och utredning - Korsängsfältet*. Man informerar även om olika kontakter och dialogmöten man haft med föreningslivet och andra grupper under arbetet med rapporten.

---

Kopia till: Upplevelsenämnden



Paragraf 33

## **Information från plan- och exploateringsavdelningen**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott tackar för informationen.

### **Beskrivning av ärendet**

Plan- och exploateringsavdelningen informerar om aktuella ärenden,

\_\_\_\_\_

Paragraf 34

## **Information - Pågående detaljplaneuppdrag Lillsidan/Doktor Westerlundsgata**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott tackar för informationen.

### **Beskrivning av ärendet**

På Lillsidan utmed Doktor Westerlunds gata pågår arbete med fyra detaljplaner som innebär omvandling från bland annat olika verksamheter och handel. De nya detaljplanerna möjliggör främst bostäder men även fortsatt handel och även annan service om exempelvis förskola.

Eftersom detaljplaneprojekten är närliggande påverkar de stadsbilden och varandra i stor utsträckning. Även läget, som är centralt och ligger nära möjligheter till bra kollektivtrafik, påverkar hur området planeras. Detaljplanegruppen presenterar olika volym och utformningsförslag samt informerar hur man arbetar vidare med de fyra olika detaljplanerna. Utskottet diskuterar och lämnar synpunkter på de presenterade förslagen.

Planarkitekterna Karin Komstadius, Maria Engelbrekts, Tobias Viberg och tillförordnad stadsarkitekt Domagoj Lovas presenterar ärendet.

---

Paragraf 35

Ärendenummer KS2019/292

## **Fastställande av VA-verksamhetsområde för Ekolsunds slottsby - beslut om godkännande**

### **Beslut**

#### **Förslag till kommunfullmäktige**

Verksamhetsområde för vatten och spillvattenavlopp för Ekolsunds slottsby fastställs enligt bifogad karta.

#### **Beskrivning av ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har den 2 maj 2019 inkommit med en skrivelse i ärendet. Av skrivelsen framgår bland annat att kommunalt vatten och avlopp finns draget till detaljplaneområdet Ekolsunds slottsby vilket håller på att bebyggas.

Verksamhetsområde behöver nu fastställas för att reglera rättigheter och skyldigheter mellan fastighetsägare och VA-huvudmannen (Enköpings kommun). Verksamhetsområdet ska omfatta följande vattentjänster: vatten och spillvatten i enlighet med bifogad karta.

Ett VA-verksamhetsområde är det område där kommunen har skyldighet att leverera en viss vattentjänst. Det utgår från de behov området har enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster. Om vattenförsörjning eller avlopp behöver ordnas i ett större sammanhang med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljö ska ett verksamhetsområde bildas. De vattentjänster som kan vara aktuella är vatten, spillvatten, dagvatten gata och dagvatten fastighet.

#### **Förvaltningens bedömning**

Eftersom vatten och avlopp behöver lösas i ett större sammanhang för Ekolsunds slottsby ska verksamhetsområde för vatten och spillvatten inrättas enligt bifogad karta.

Tekniska nämnden har den 24 april 2019 paragraf 51 föreslagit att kommunfullmäktige godkänner va-verksamhetsområdet.

Vatten- och avloppschef Danielle Littlewood redogör för ärendet.

**Förvaltningens förslag till kommunfullmäktige**

Verksamhetsområde för vatten och spillvattenavlopp för Ekolsunds slottsby  
fastställs enligt bifogad karta.

---

Kopia till:  
Kommunfullmäktige

Paragraf 36

Ärendenummer KS2019/57

## **Detaljplan för Centrum 28:3- beslut om planbesked**

### **Beslut**

1. Positivt planbesked lämnas för att pröva möjligheten att upprätta ny detaljplan.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta ett förslag till ny detaljplan och skicka det på samråd
3. En ändring av detaljplanen bedöms inte medföra en sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kapitlet miljöbalken.

### **Beskrivning av ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har den 2 maj 2019 inkommit med en skrivelse i ärendet. Av skrivelsen framgår bland annat att fastighetsägaren till Centrum 28:3 har inkommit med en ansökan om planbesked för att ta bort prickmark och tillåta bostäder och handel i befintlig verkstadsbyggnad.

För den aktuella fastigheten gäller stadsplan 83 (1957). För befintliga bostadsbyggnader inom fastigheten är den angivna markanvändningen bostads- och handelsändamål (BH). Planen anger också att dessa skall vara sammanbyggda (S) och högst i två respektive tre våningar. Den byggnad som fastighetsägaren vill få ändrad användning för ligger i planen helt inom prickad mark (mark som icke får bebyggas). Detta medför att inga bygglov kan godkännas för byggnaden eller resterande del av fastigheten.

Det har funnits en kemtvätt på platsen under 40-60-talet. En miljöteknisk undersökning gjordes 2008 men inga föroreningar hittades vid det tillfället.

### **Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning**

Fastigheten gränsar mot Afzelliplan som är Enköpings äldsta anlagda park. År 2015 inkom en ansökan om planbesked för att få utökad byggrätt för bostäder på den del av fastigheten som omfattas av prickmark. Plexutskottet beslutade då att ge negativt planbesked på grund av att det är en viktig kulturmiljö för Enköping som är känslig för förändring. Ytterligare exploatering på fastigheten skulle påverka flera kulturhistoriskt viktiga byggnader negativt, däribland den gamla Prästgården i parken.

Den aktuella verkstadsbyggnaden är en låg, putsad envåningsbyggnad. Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att upprättande av detaljplan för att göra den befintliga verkstadsbyggnaden planenlig är lämpligt och att markanvändningen bostäder och handel bör vara möjlig även för denna i dess nuvarande omfattning. Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att ingen ytterligare exploatering bör tillkomma inom den del som i dagsläget är obebyggd med hänsyn till områdets kulturhistoriska värden.

Detaljplanen bedöms vara av ringa intresse för allmänheten och kan hanteras med standardförfarande. Planen beräknas kunna vara färdig för beslut om antagande under fjärde kvartalet 2020.

Planarkitekt Maria Engelbrekts redogör för ärendet.

**Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsens plex-utskott**

1. Positivt planbesked lämnas för att pröva möjligheten att upprätta ny detaljplan.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta ett förslag till ny detaljplan och skicka det på samråd
3. En ändring av detaljplanen bedöms inte medföra en sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kapitlet miljöbalken.

**Yrkanden**

Matz Keijser (S) yrkar bifall till förslaget.

---

Kopia till:  
Sökande

Paragraf 37

Ärendenummer KS2019/46

## **Detaljplan för Stenvreten 9:4 - beslut om planbesked**

### **Beslut**

1. Positivt planbesked lämnas för att pröva möjligheten att upprätta ny detaljplan
2. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta ett förslag till ny detaljplan och skicka det på samråd.
3. En ändring av detaljplanen bedöms inte medföra en sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kapitlet 11 paragrafen miljöbalken.

### **Beskrivning av ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har den 2 maj 2019 inkommit med en skrivelse i ärendet. Av skrivelsen framgår bland annat att fastighetsägaren har inkommit med ansökan om planbesked för att justera markanvändning och minska prickmarken i öster på fastigheten Stenvreten 9:4. För fastigheten gäller detaljplan 216 från 1989 som anger markanvändningen *J1 – Reservdelslager, bilar*. Detaljplanen har därtill en bred prickad zon i öster. Planen anger alltså en mycket specificerad markanvändning som säkert var relevant då detaljplanen upprättades men idag ställer till problem då det krävs avvikelse vid bygglov för all annan typ av industriverksamhet på fastigheten.

### **Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning**

Detaljplanen från 1989 anger en mycket specificerad markanvändning som säkert var relevant då detaljplanen upprättades men idag ställer till problem då det krävs avvikelse vid bygglov för all annan typ av industriverksamhet än reservdelslager för bilar på fastigheten. För övriga fastigheter i området gäller markanvändning industri eller industri kombinerat med handel, kontor och lager.

Prickmarkszonen i öster torde ha sitt ursprung i ett behov att säkerställa avstånd till en framtida vägförbindelse över/under E 18 som var en planeringsförutsättning för 30 år sedan men inte längre är aktuell.

Inga kända fornlämningar finns inom fastigheten men angränsande område är mycket fornlämningstätt. Kommunen äger sedan 1970-talet planlagd men inte exploaterad mark i anslutning till nu aktuellt planområde, där idag bland annat schäferklubbens träningsbana och ett tidigare koloniområde finns. En översyn av

dessas ytor skulle kunna bli aktuell i samband med planprocessen för Stenvreten 9:4.

En planändring i enlighet med planbeskedet är i linje med Plan för Enköpings stad (FÖP 2040) och bedöms inte medföra en sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kapitlet 11 paragrafen miljöbalken.

Ärendet bedöms vara utan principiell betydelse och kunna bedrivas med standardförfarande med ett förslag till antagande under våren 2020. Med tanke på vad som händer runt garnisonen och området i övrigt skulle det dock kunna bli aktuellt att samordna ärendet med eventuellt ytterligare planprocesser i området.

Planarkitekt Tobias Viberg redogör för ärendet.

**Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsens plex-utskott**

1. Positivt planbesked lämnas för att pröva möjligheten att upprätta ny detaljplan
2. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta ett förslag till ny detaljplan och skicka det på samråd.
3. En ändring av detaljplanen bedöms inte medföra en sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kapitlet 11 paragrafen miljöbalken.

---

Kopia till:  
Sökande



Paragraf 38

Ärendenummer KS2019/330

## **Exploateringsavtal för del av Hagalund 1:4 - beslut om godkännande**

### **Beslut**

#### **Förslag till kommunstyrelsen**

Exploateringsavtal med PEAB Fastighet AB godkänns

#### **Beskrivning av ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har den 2 maj 2019 inkommit med en skrivelse i ärendet. Av skrivelsen framgår bland annat att i samband med antagandet av detaljplan del av Hagalund 1:4 tecknas exploateringsavtal mellan kommunen och PEAB fastigheter AB. Exploateringsavtal tecknas då det är en privat markägare som ska genomföra detaljplanen och avtalet syftar att reglera och förtydliga exploatörens och kommunens ansvar.

PEAB fastigheter AB har sen tidigare ett exploateringsavtal för området men då det sker en planändring av marken, tecknas även ett nytt exploateringsavtal för den nya planen. Kommunen är huvudman för allmän plats inom planområdet och ansvarar för utbyggnaden av lokalgata och gång- och cykelvägar. Kommunen har rätt att ta ut gatukostnadsersättning av exploatören i samband med utbyggnaden av den lokala gatan.

Exploatören ansvarar för utbyggnad inom exploateringsområdet i enlighet med detaljplanen. Exploatören ansvarar även för att genomföra de åtgärder på omkringliggande allmän platsmark som krävs för områdets exploatering. För genomförande av detaljplanen krävs en fastighetsreglering för reglering av blivande kommunal gata och allmän platsmark. Exploatören svarar för förrätningskostnaden.

Mark- och exploateringsingenjör Ricardo Dojorti redogör för ärendet

**Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen**  
Exploateringsavtal med PEAB Fastighet AB godkänns

---

Kopia till: Plan- och exploateringsavdelningen

Paragraf 39

Ärendenummer KS2017/570

## **Detaljplan för Hagalund 1:4 - beslut om antagande**

### **Beslut**

#### **Förslag till kommunstyrelsen**

Detaljplanen antas.

#### **Beskrivning av ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har den 2 maj 2019 inkommit med en skrivelse i ärendet. Av skrivelsen framgår bland annat att Peab som äger ännu ej genomförda delar av Enköpings företagspark (Hagalund 1:4) sökte och fick 2017 planbesked för att ändra nordvästra delen av gällande detaljplan. Syftet var att möjliggöra större sammanhållna kvarter med verksamhetsmark för att möta efterfrågan på riktigt stora fastigheter i lägen med god logistik.

I den reviderade detaljplanen har tidigare planlagda gator som inte byggts ut tagits bort och större ytor för dagvattenhantering säkrats.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett planförslag och samråd har genomförts mellan 27 februari - 20 mars 2019 och granskning 9 - 24 april 2019. Under planprocessen har inga synpunkter inkommit som inte kunnat tillgodoses.

#### **Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning**

Detaljplanen bedöms vara klar för antagande.

Planarkitekt Tobias Viberg redogör för ärendet.

#### **Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen**

Detaljplanen antas.

---

Kopia till:  
Peab

Paragraf 40

Ärendenummer KS2016/253

**Detaljplan del av Uppmyrby 6:1 med flera - beslut om antagande****Beslut  
Förslag till kommunstyrelsen**

Detaljplanen antas

**Jäv**

Mats Flodin (M) anmäler jäv och deltar inte i föredragningen och beslutet av ärendet.

**Beskrivning av ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har den 2 maj 2019 inkommit med en skrivelse i ärendet. av skrivelsen framgår bland annat att våren 2016 inkom ägaren till stamfastigheten Uppmyrby 6:1 (med flera) i Gåsbacken med en ansökan om planbesked med önskemål om fyra ändringar av gällande planförhållanden i området. För det första ett upphävande av planen för mark planlagd som natur för att kunna genomföra förändringar av fastighetsbildningen i samband med generationsskifte för gården. För det andra att ta bort ett reservatsområde för luftledning som begränsar byggrätt för två fastigheter men som i praktiken inte skyddar någon luftledning. För det tredje önskades ett befintligt torp inom naturmarken planläggas som bostad och för det fjärde önskades möjlighet att få uppföra bostäder inom fastigheten Uppmyrby 6:20, i gällande detaljplan (Dpl 2011/52) planlagt som Natur. Kommunstyrelsens plan-, mark och exploateringsutskott (PLEX-utskottet) beslutade i juni 2016 att ge positivt planbesked till att pröva de tre första av ansökans fyra punkter genom planprocess. PLEX-utskottet sa däremot nej till den fjärde punkten då inga nya omständigheter tillkommit sedan saken prövades i den ursprungliga planprocessen 2009-2011.

Gällande detaljplan i området (Dpl 2011/52) har pågående genomförandetid fram till 15 juli 2021. Under pågående genomförandetid får planen inte ändras mot sakägarnas vilja.

I november 2017 beslutade PLEX-utskottet att skicka ett upprättat planförslag på samråd. Under samråd framkom att flera sakägare (fastighetsägare i området) inte

accepterade planförslaget. Planförslaget reviderades därför relativt kraftigt inför granskningen. Återigen framkom att alla sakägare inte kunde acceptera planförslaget som då ändrades och minskades ned kraftigt varför ytterligare en granskning var nödvändig. Efter den andra granskningen framgår att endast de ändringar som gäller I-området och det befintliga torpet kan accepteras av sakägarkretsen. Planförslaget har därför efter den andra granskningen minskats ned till att omfatta endast dessa ändringar.

**Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning**

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att det planförslag som nu föreslås antas är de ändringar som kan accepteras av sakägarkretsen och att detaljplanen är redo för ett beslut om antagande.

Planarkitekt Karin Komstadius redogör för ärendet.

**Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen**

Detaljplanen antas

---

Kopia till:  
Sökande

Paragraf 41

Ärendenummer KS2019/337

## **Försäljning av och genomförandeavtal för Romberga 23:53 - godkännande av köpeavtal och genomförandeavtal**

### **Beslut**

1. Köpekontrakt med Älvdansen 23:53 AB godkänns
2. Genomförandeavtal med Älvdansen 23:53 AB godkänns

### **Beskrivning av ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har den 2 maj 2019 inkommit med en skrivelse i ärendet. Av skrivelsen framgår bland annat att gällande detaljplan för fastigheten medger byggrätt för skola inom fastigheten Romberga 23:53. Fastigheten var tidigare planlagd som bostadsmark men en detaljplaneändring har gjorts och vunnit laga kraft den 23 april 2019.

Ett markanvisningsavtal tecknades med S & E Johanssons fastigheter Enköping AB i början av 2019 för fastigheten. Markanvisningen innebär en option, för S & E Johanssons fastigheter Enköping AB, att ensamt förhandla med kommunen om köp av fastigheten. S & E Johanssons fastigheter Enköping AB har genom sitt bolag Älvdansen 23:53 AB valt att gå vidare med den optionen och kommunen och Älvdansen 23:53 AB har förhandlat fram en köpeskilling.

Föreslagen köpeskilling är 8 100 000 kronor i enlighet med värdering av ny byggrätt samt de befintliga förhållandena. Utöver köpeskillingen tillkommer gatukostnader för angöring av en yta för hämtning och lämning i anslutning till fastigheten och Mästergatan.

Försäljningen av Romberga 23:53 innebär slutförandet av markanvisningsavtalet med S & E Johanssons fastigheter Enköping AB.

Mark- och exploateringsingenjör Ricardo Dojorti redogör för ärendet.

**Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsens plex-utskott**

1. Köpekontrakt med Älvdansen 23:53 AB godkänns
  2. Genomförandeavtal med Älvdansen 23:53 AB godkänns
-

Paragraf 42

Ärendenummer KS2019/341

## **Inriktningsbeslut och detaljplan för Centrum 13:5 och 13:6 - beslut om godkännande och planuppdrag**

### **Beslut**

1. Förvaltningen får i uppdrag att söka hotelloperatörer i syfte att etablera en hotellverksamhet på fastigheterna.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att ändra gällande detaljplan i syfte att möjliggöra en hotelletablering på fastigheterna.

### **Beskrivning av ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har den 2 maj 2019 inkommit med en skrivelse i ärendet. Av skrivelsen framgår bland annat att det gamla stadshotellet revs 2010 av dåvarande fastighetsägare. Under 2013 initierade den dåvarande fastighetsägaren en ändring av nu gällande detaljplan. Syftet med ändringen var att pröva möjligheterna till en ökad exploatering för att genom detta kunna finansiera de arkeologiska utgrävningarna som behövdes inför en kommande byggnation. En planprocess inleddes och förslag till ny detaljplan var föremål för ett samråd under vintern/våren 2016. Samrådsförslaget ifrågasattes av enköpingsborna och diskussioner om fastigheternas förmåga att bidra till stadens utveckling hölls mellan kommunen och ägaren. Senare under 2016 i september månad beslutade kommunfullmäktige att kommunen skulle förvärva fastigheterna och därmed få en bättre rådighet över fastigheternas framtida användning.

Under 2017 och 2018 har det genomförts en omfattande arkeologisk utgrävning på fastigheterna. De arkeologiska utgrävningarna är nu slutförda och fastigheten kan därmed bebyggas utifrån det arkeologiska perspektivet.

Under det första halvåret 2018 genomfördes det så kallade Centrumpusslet där ett antal kommunala fastigheter och kommunala funktioner diskuterades. Statt-tomten (Centrum 13:5-6) var en av dessa pusselbitar. Idéerna kring Statt-tomten var många och i slutrapporten konstateras att Statt-tomten inte har några kopplingar till övriga pusselbitar och därmed kan hanteras enskilt. Rapporten föreslår att Plex-utskottet skall jobba vidare med frågan för att komma fram till en samstämmighet och en politisk viljeinriktning. Plex-utskottet beslutade vid sin hantering av slutrapporten 31 maj 2018 att uppdraga till plan- och exploateringsavdelningen att ta fram underlag för en markanvisningstävling på Statt-tomten.



Under hösten 2018 har frågan om Statt-tomtens framtid diskuteras i förvaltningsorganisationen. Förvaltningen har även diskuterat frågan i plex-utskottets politiska beredningar. Utgångspunkt för diskussionerna har varit att finna en inriktning som långsiktigt stärker och bidrar till centrums utveckling.

Utifrån förda diskussioner bedömer förvaltningen att ett hotell med en kommersialiserad bottenvåning har goda förutsättningar att bidra och stärka utvecklingen av stadens centrum. Kommunen bör aktivt söka hotelloperatörer som vill verka och bidra till stadens utveckling.

För närvarande genomför SBA (Stockholms Business Alliance) översiktliga marknadsanalyser angående förutsättningar för ny hotellkapacitet i ett par kommuner, däribland Enköping. I kontakten med kommunens näringsliv så finns det en upplevd brist på hotellkapacitet som motsvarar affärsresenärernas kravbild. Bristen på kapacitet har även påtalats av Försvarmakten som utökar sin verksamhet i staden de närmaste åren.

För att möjliggöra en etablering av hotell på Statt-tomten behöver nu gällande detaljplan ändras. Gällande detaljplan medger markanvändningen bostäder och handel.

Plan- och exploateringschef Patrik Holm redogör för ärendet.

#### **Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunstyrelsens plex-utskott**

1. Förvaltningen får i uppdrag att söka hotelloperatörer i syfte att etablera en hotellverksamhet på fastigheterna.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att ändra gällande detaljplan i syfte att möjliggöra en hotelletablering på fastigheterna.

#### **Yrkanden**

Bo Reinholdsson (KD) yrkar bifall till förslaget. Mats Flodin (M) stödjer yrkandet om bifall till förslaget.