



Högsta domstolen
JS 11

Skickat med e-post till
hogsta.domstolen@dom.se

HÖGSTA DOMSTOLEN
JS 11

INKOM: 2021-10-14
MÅLNR: Ö 1844-21
AKTBIL: 16

Stockholm, den 14 oktober 2021

Mål nr Ö 1844-21

SVARSSKRIFT

BRF Kälkbacken 1 ./. TS Fastighetsutveckling AB

Som ombud för TS Fastighetsutveckling (tidigare Trappsten 6 AB), "**Trappstegen**" får jag inkomma med följande svarsskrift i anledning av vad BRF Kälkbacken 1, "**Föreningen**", anfört i aktbilaga 1-6.

1 INSTÄLLNING OCH YRKANDEN

- 1.1 Trappstegen bestrider ändring av hovrättens beslut och yrkar att Högsta domstolen fastställer beslutet.
- 1.2 Trappstegen yrkar ersättning för rättegångskostnader i Högsta domstolen med belopp som senare kommer att anges.
- 1.3 Trappstegen vidhåller vad som tidigare anförts till stöd för sin inställning med de tillägg och förtydliganden som framgår av denna svarsskrift.

2 UTVECKLANDE AV TALAN

2.1 Omständigheter i sak

- 2.1.1 Föreningens bakgrundsbeskrivning under punkt 4 i aktbilaga 1 är ostridig med undantag för påståendet att Föreningen omgående medgav editionsyrkandet (jfr p. 4 i aktbilaga 1).
- 2.1.2 Trappstegen tillbakavisar att Föreningen omgående medgav editionsyrkandet. För det första bestred Föreningen skyldighet att tillhandahålla handlingarna när Trappstegens begärde att få ta del av dem (bilaga 1 till aktbilaga 29 i tingsrättens akt). Trappstegens begäran och Föreningens bestridande skedde, till undvikande av missförstånd, under hand mellan parterna innan editionsyrkandet hade framställts i

	Adress	Telefon växel:	Telefax:	Bank: Handelsbanken	
Advokaterna Liman & Partners AB Org. Nr: 556751-5605 www.limanpartners.se	Grev Turegatan 38 Box 55948 S-102 16 Stockholm	08-671 60 00 +46-8-671 60 00	08-671 60 60 +46-8-671 60 60	Bankgiro 5473-8604	Plusgiro 55750-4

tingsrätten. För det andra var det först i sitt fjärde yttrande i tingsrätten som Föreningen medgav editionsyrkandet.

- 2.1.3 I sitt första yttrande över editionstalan (aktbilaga 25 i tingsrättens akt) avgav Föreningen inte någon inställning till editionsyrkandet. I de två efterföljande yttrandena till tingsrätten uppgavs Föreningens inställning vara att Föreningen *inte motsatte sig* Trappstegens begäran (aktbilaga 2 och 3). I alla dessa tre yttranden använde Föreningen lokutionen "för det fall tingsrätten bifaller [Trappstegens] begäran [...]". Vid en samlad bedömning kan inte Föreningen anses ha medgivit editionsyrkandet genom ingivandet av yttrandena.
- 2.1.4 Det var först i sitt fjärde yttrande (aktbilaga 4) som Föreningen medgav editionsyrkandet.
- 2.1.5 Påståendet att Föreningen omedelbart medgav editionsyrkandet är mot ovanstående bakgrund felaktigt.
- 2.1.6 Föreningens skyldighet att ersätta Trappstegens rättegångskostnader är dock oberoende av om Föreningen medgav editionstalan i sitt första eller fjärde yttrande till tingsrätten omedelbart avgörande för dess i anledning därav. Detta utvecklas nedan.

2.2 Utvecklande av talan

- 2.2.1 En part som mottar en begäran från en motpart har att ta ställning till begäran. Om parten bestrider begäran kan motparten behöva vidta rättsliga åtgärder för att hävda sin rätt. Parten som mottar begäran behöver därför, redan innan begäran framställs i domstol, ta ställning till begäran baserat på sin egen bedömning av de rättsliga förutsättningarna för att begäran skulle bifallas av en domstol. I de fall övervägande skäl talar för att kravet kommer att bifallas vid en rättslig prövning bör parten medge kravet för att undgå skyldighet att ersätta motpartens rättegångskostnader, åtminstone när parten företräds av ett juridiskt ombud och motparten har förvarnat parten om att rättsliga åtgärder kan komma att vidtas om begäran inte efterkoms.
- 2.2.2 De ifrågavarande handlingarna har inte omfattats av sekretess och de utgör inte företagshemligheter. Föreningen har inte heller haft några andra bärande skäl att motsätta sig editionsyrkandet.
- 2.2.3 Trappstegen har begärt att få ta del av handlingarna. Trappstegen har också meddelat Föreningen att en editionsyrkande skulle framställas om handlingarna inte tillhandahölls. Föreningen företrädde av juridiskt ombud.
- 2.2.4 Föreningen bestred Trappstegens begäran, men medgav, sedan editionstalan väckts, editionsyrkandet.
- 2.2.5 Den avgörande omständigheten för Föreningens skyldighet att ersätta Trappstegens rättegångskostnad för editionstalan är att Föreningens initiala bestridande gjorde det nödvändigt för Trappstegen att vidta domstolsåtgärder. Därmed uppstod situationen

som i hög grad liknar en vanlig rättegång. Och därmed uppstod även Föreningens skyldighet att ersätta Trappstegens rättegångskostnad för editionstalan.

- 2.2.6 Att Föreningen, efter sitt initiala bestridande, sedermera medgav editionsyrkandet saknar egentlig betydelse för skyldigheten att ersätta Trappstegens rättegångskostnad som sådan. Medgivandet, och tidpunkten för detta, har betydelse för omfattningen av Trappstegens rättegångskostnader, eftersom frågan om Föreningens skyldighet att förete handlingarna efter medgivandet var otvistig. Trappstegen gör ändå gällande att den rättegångsliknande situationen, och Föreningens kostnadsansvar, under alla omständigheter, uppstod i och med att Föreningen inte medgav editionsyrkandet förrän med sitt fjärde yttrande i tingsrätten.
- 2.2.7 Föreningens kostnadsansvar är inte beroende av att det redan pågick en rättegång mellan Trappstegen och Paulina Rydberg Klanger. I förhållandet mellan Trappstegen och Föreningen har det likväl uppstått en situation som i hög grad liknar en vanlig rättegång.

3 BEVISUPPGIFT

3.1 Trappstegen åberopar samma bevisning som i hovrätten.

3.2 Trappstegen åberopar dessutom

- i) Föreningens yttrande i tingsrätten av den 13 september 2018 (aktbilaga 25 i tingsrättens akt),
- ii) Föreningens yttranden i tingsrätten i aktbilaga 2 och 3.

till vederläggande av att Föreningen omgående medgav Trappstegens editionsyrkande.

4 KORREKTA KONTAKTUPPGIFTER

De kontaktuppgifter som framgår av Föreningens överklagande stämmer inte längre. Korrekt postadress är:

Advokaterna Liman & Partners AB
 Att: Erik Hägnfors Sander
 Box 55948
 102 16 Stockholm

Stockholm, som ovan


 Erik Hägnfors Sander
 erikhs@limanpartners.se