



Delegeringsordning för miljö- och bygglovsnämnden

Fastställd av miljö- och bygglovsnämnden den 9 maj 2012, § 52.

Ändrad av miljö- och bygglovsnämnden den 7 maj 2013 § 53, den 1 oktober 2013 § 91, den 3 juni 2015 § 93, den 5 april 2016 § 39, den 21 mars 2017 § 37 och den 19 december 2017 § 179, av bygg- och miljödirektören den 25 januari 2018 (dnr Mbn 2018-117 KON), den 20 november 2018 § 145, den 19 februari 2019 § 28, den 9 april 2019 § 49 samt den 17 december 2019 § 165.

Allmänt om delegering

Delegering av ärenden inom en nämnds verksamhetsområde regleras i 6 kap. 37-39 §§ och 7 kap. 5-7 §§ kommunallagen (2017:725) (KL). Bestämmelser om delegering finns även i 12 kap. 5 och 6 §§ plan och bygglagen (2010:900) (PBL).

En nämnd får uppdra åt presidiet, ett utskott, en ledamot eller ersättare att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende eller viss grupp av ärenden. En nämnd får även uppdra åt en anställd att besluta enligt 7 kap. 5–8 §§ KL.

Enligt 6 kap. 38 § KL får beslutanderätten inte delegeras i följande ärenden:

1. ärenden som avser verksamhetens mål, inriktning, omfattning eller kvalitet,
2. framställningar eller yttranden till fullmäktige liksom yttranden med anledning av att beslut av nämnden i dess helhet eller av fullmäktige har överklagats,
3. ärenden som rör myndighetsutövning mot enskilda, om de är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt,
4. ärenden som väckts genom medborgarförslag och som överlåtit till nämnden, och
5. vissa ärenden som anges i särskilda föreskrifter.

Varje delegat ska alltid noga pröva om ett visst ärende är av sådan art att det faller inom delegeringsordningen eller om ärendet måste prövas av miljö- och bygglovsnämnden. En delegat får överlämna ett ärende som omfattas av delegeringsordningen till nämnden för beslut. Ett skäl för detta kan vara att ärendet bedöms vara av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt.

Beslut i brådskande ärenden

I vissa fall kan även sådana ärenden som omfattas av delegationsförbud delegeras (se 6 kap. 39 § KL och 12 kap. 5 § PBL). Det gäller enbart sådana ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas. Det är bara ordföranden eller annan ledamot i byggnadsnämnden som kan ges rätt att besluta i brådskande ärenden.

Vidaredelegering

I de fall miljö- och bygglovsnämnden har uppdragit åt bygg- och miljödirektören att besluta på nämndens vägnar får bygg- och miljödirektören i sin tur vidaredelegera beslutanderätten till annan anställd inom kommunen, om inget annat anges i delegeringsordningen. Miljö- och bygglovsnämnden bestämmer över alla delegeringar och kan vid behov dra in eller begränsa rätten att besluta på nämndens vägnar.

**Anmälan av delegeringsbeslut**

Delegat ska snarast anmäla sina delegeringsbeslut till miljö- och bygglovsnämnden. Detta gäller även delegeringsbeslut som har fattats efter vidaredelegering. Av anmälan ska det framgå:

- vilken typ av beslut som har fattats (t.ex. ”anställning av...”),
- vilken punkt i delegeringsordningen som åberopas för beslutet; om det gäller vidaredelegering,
- vem som har fattat beslutet, samt
- datum för beslutet.

Beslut i brådsakande ärenden som fattas med stöd av 6 kap. 39 § KL och 12 kap. 5 § PBL och ska alltid anmälas vid nästa sammanträde med nämnden (6 kap. 40 § andra stycket KL).

Förvaltningschefens beslut om vidaredelegation ska i sin helhet anmälas vid nästa sammanträde med nämnden (7 kap. 8 § KL och 12 kap. 5 § PBL).

Särskilt om överklagande

Rätt att besluta i en viss ärendegrupp innefattar också rätt att:

- Besluta att överklaga beslut och domar som innefattar ändring av delegatens beslut.
- Besluta att avge yttrande till högre instans med anledning av överklagande av delegeringsbeslut.

Observera att endast nämnden själv har rätt att överklaga eller avge yttrande över beslut eller dom som ändrar beslut som nämnden har tagit i dess helhet.

Samråd med stadsarkitekt i bygglovsärenden

Innan beslut fattas i ärenden om bygglov ska delegaten samråda med stadsarkitekten om ärendet innehåller väsentliga inslag av gestaltningsfrågor, är av kommun-strategisk karaktär eller annars är av komplicerad art. Om stadsarkitekten avstyrker en delegats förslag till beslut i ett bygglovsärende får ärendet inte avgöras genom delegeringsbeslut. Miljö- och bygglovsnämndens ordförande, vice ordförande eller dess arbetsutskott får dock utan hinder av ovan fatta beslut med stöd av denna delegeringsordning.

Begreppsförklaring

Delegaten ”administratör” är ett samlingsnamn för personal som arbetar som registrator, bygglovkoordinator och IT- samordnare.

Förkortningar

DSL – dataskyddslag (2018:218)

FL – förvaltningslag (2017:900)

GDPR – EU:s dataskyddsförordning, General Data Protection Regulation

KL – kommunallag (2017:725)

OSL – offentlighets- och sekretesslag (2009:400)

PBL – plan och bygglag (2010:900)

TF – tryckfrihetsförordning (1949:105)

ÄPBL – äldre plan- och bygglag (1987:10)

Delegeringsordning för miljö- och bygglovsnämnden

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegerat till	Ändringsdatum
1	Organisation och allmän administration			
1.1	Besluta om organisationsstruktur för miljö- och bygglovsnämndens verksamheter	Bygg- och miljödirektör		
1.2	Besluta på miljö- och bygglovsnämndens vägnar i ärenden som är så brådskande att miljö- och bygglovsnämndens eller – vid fall av delegering - dess utskotts sammanträde inte kan avvaktas (6 kap. 39 § KL)	Miljö- och bygglovsnämndens ordförande, i andra hand nämndens 1:a vice ordförande		
1.3	Företräda miljö- och bygglovsnämnden samt utfärda fullmakt att företräda miljö- och bygglovsnämnden inför myndighet, domstol och vid förrättning gällande: a) ärenden och mål om miljö- och hälsoskydd eller livsmedel b) ärenden och mål om bygglov c) ärenden och mål som inte omfattas av punkterna a och b ovan.	a) Bygg- och miljödirektör b) Bygg- och miljödirektör c) Bygg- och miljödirektör	a) Miljöchef b) Bygglovchef	2019-157 KON
1.4	Beslut att förelägga den enskilde att avhjälpa en brist i en framställning, om bristen medför att framställningen inte kan läggas till grund för en prövning i sak (20 § 2 st. FL) <i>Anmärkning: Förvaltningslagen är dispositiv till annan lagstiftning, om det finns bestämmelser om motsvarande åtgärder i speciallag ska de senare bestämmelserna tillämpas.</i>	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, bygglovchef	2019-157 KON
1.5	Beslut att avvisa en framställning som är så ofullständig eller oklar att den inte kan tas upp till prövning (20 § 2 st. FL) <i>Anmärkning: Förvaltningslagen är dispositiv till annan lagstiftning, om det finns bestämmelser om motsvarande åtgärder i speciallag ska de senare bestämmelserna tillämpas.</i>	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, bygglovchef	2019-157 KON
1.6	Beslut att avskriva ett ärende från vidare handläggning om en ansökan/framställning har återkallats eller frågan förfallit av annan anledning <i>Anmärkning: respektive delegat är behörig att besluta inom sitt verksamhetsområde</i>	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, bygglovchef, arbetsledare, inspektör, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON

Delegeringsordning för miljö- och bygglovsnämnden

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegerat till	Ändringsdatum
1.7	Beslut att avslå en framställning om att avgöra ett ärende (Dröjsmålstalan, 12 § 1 st. FL)	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, bygglovchef	2019-157 KON
1.8	Beslut att begära att den som anlitar ombud ska medverka personligen vid handläggningen av ett ärende (14 § 1 st. FL)	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, bygglovchef	2019-157 KON
1.9	Beslut att ett ombud eller biträde som är olämpligt för sitt uppdrag inte längre får medverka i ärendet (14 § 2 st. FL)	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, bygglovchef	2019-157 KON
1.10	Beslut att begära att ett ombud styrker sin behörighet genom en skriftlig eller muntlig fullmakt med det innehåll som framgår av 15 § första stycket FL <i>Anmärkning: respektive delegat är behörig att besluta inom sitt verksamhetsområde</i>	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, bygglovchef, arbetsledare, inspektör, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör	2019-157 KON
1.11	Beslut att förelägga part eller ombud att styrka ombudets behörighet genom en fullmakt med det innehåll som framgår av 15 § första stycket FL	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, bygglovchef	2019-157 KON
1.12	Beslut att begära att en handling bekräftas av avsändaren (21 § FL) <i>Anmärkning: respektive delegat är behörig att besluta inom sitt verksamhetsområde</i>	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, bygglovchef, arbetsledare, inspektör, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON
1.13	Beslut om rättelse/ändring av beslut enligt de förutsättningar som anges i 36-39 §§ FL a) Beslut av nämnd i dess helhet eller utskott b) Beslut av anställd hos kommunen som fattats på nämndens vägnar <i>Anmärkning: Rättelse av uppenbar oriktighet i beslut på grund skrivfel, räknefel eller liknande förbiseende anses som verkställighet. (36 § KL)</i>	a) Miljö- och bygglovsnämndens ordförande b) Bygg- och miljödirektör	b) Miljöchef, bygglovchef	2019-157 KON

Delegeringsordning för miljö- och bygglovsnämnden

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegerat till	Ändringsdatum
1.14	<p>Besluta att avvisa för sent inkommet överklagande enligt 45 § FL avseende beslut:</p> <p>a) av nämnd i dess helhet eller utskott</p> <p>b) av anställd hos kommunen som fattats på nämndens vägnar</p> <p><i>Anmärkning: respektive delegat är behörig att besluta inom sitt verksamhetsområde</i></p>	<p>a) Bygg- och miljödirektör</p> <p>b) Bygg- och miljödirektör</p>	<p>a) Miljöchef, bygglovchef, arbetsledare</p> <p>b) Miljöchef, bygglovchef, arbetsledare, inspektör, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör</p>	<p>2019-157 KON</p> <p>2016-203 KON 2018-117 KON</p>
1.15	<p>Besluta om att helt eller delvis avslå begäran om att få ta del av allmänna handlingar (2 kap. 2 § TF och 6 kap. 3 § OSL)</p> <p><i>Anmärkning: Vid behov bör samråd ske med förvaltningsjurist/kommunjurist.</i></p>	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, bygglovchef	2019-157 KON
1.16	Utfärda fullmakt att kvittera ut värdehandling	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, bygglovchef	
1.17	Utse firmatecknare för avtal, köpehandlingar, fullmakter och dylikt	Miljö- och bygglovsnämndens ordförande		
1.18	Fastställa hanteringsanvisning (dokumenthanteringsplan) och arkivbeskrivning för miljö- och bygglovsnämndens handlingar	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, bygglovchef	2019-157 KON
1.19	Fastställa arkivorganisation för miljö- och bygglovsnämnden	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, bygglovchef	2019-157 KON
1.20	Besluta om gallring av allmänna handlingar hos miljö- och bygglovsnämnden	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, bygglovchef, arkivarie	2019-157 KON
1.21	<p>Utse dataskyddsombud för nämnden (art. 37 GDPR)</p> <p><i>Anmärkning: KS utser dataskyddsombud för samtliga nämnder, enligt beslut KF/2018-06-11 § 84</i></p>	Kommundirektör		
1.22	Fastställa dataskyddsorganisation för miljö- och bygglovsnämnden	Bygg- och miljödirektör		

Delegeringsordning för miljö- och bygglovsnämnden

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegerat till	Ändringsdatum
1.23	Beslut om personuppgiftsbiträdesavtal (Art. 28 GDPR)	Bygg- och miljödirektör	Samma delegat som tagit beslut om tilldelning av kontrakt/antagit leverantör.	2018-117 KON
1.24	Anmäla personuppgiftsincident till tillsynsmyndighet (Art. 33 GDPR) <i>Anmärkning: Notera att en personuppgiftsincident måste anmälas inom 72 timmar från upptäckt</i>	IT-chef, bygg- och miljödirektör	Miljöchef, bygglovchef	2019-157 KON
1.25	Beslut om att meddela de registrerade om personuppgiftsincident (Art. 34 GDPR) <i>Anmärkning: Vid behov bör samråd ske med dataskyddssamordnare/dataskyddsombud</i>	IT-chef, bygg- och miljödirektör	Miljöchef, bygglovchef	2019-157 KON
1.26	Besluta om att begränsa den registrerades rättigheter i fråga om registerutdrag och kopia, rättelse, radering, begränsning av behandling, överföring av personuppgifter till annan personuppgiftsansvarig (dataportabilitet) och invändningar. Gäller även beslut om att begränsa anmälningsplikt till mottagare av personuppgifter. (Art. 15-21 GDPR, 7 kap. 2 § DSL)	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, bygglovchef	2019-157 KON
1.27	Beslut om nekande av, eller avgift för, den registrerade att ta del av information om personuppgiftsbehandling. (Art. 12.5 GDPR, 7 kap. 2 § DSL)	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, bygglovchef	2019-157 KON
1.28	Utse röstrepresentanter i bransch- och intresseorganisationer i vilka miljö- och bygglovsnämnden är medlem	Arbetsutskott, miljö- och bygglovsnämndens ordförande		
1.29	Ansöka hos domstol om utdömande av vite	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, bygglovchef, arbetsledare	2019-157 KON
2	Ekonomi			
2.1	Utse beslutsattestanter och ersättare	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, bygglovchef	2019-157 KON
2.2	Omfördela medel inom driftbudget – med undantag för medel avseende politisk ledning	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, bygglovchef	2019-157 KON

Delegeringsordning för miljö- och bygglovsnämnden

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegerat till	Ändringsdatum
2.3	Begära av- och nedskrivningar av fordringar	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, bygglovchef, förvaltningsekonom	2019-157 KON
2.4	Ansökan om externa bidrag (statsbidrag, EU-bidrag m.m.)	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, bygglovchef	2019-157 KON
3	Upphandling, inköp			
3.1	<p>Besluta om upphandling av varor och tjänster till ett uppskattat värde av högst</p> <p>a) 3 prisbasbelopp</p> <p>b) 25 prisbasbelopp</p> <p><i>Anmärkning: Med upphandling avses de åtgärder som vidtas i syfte att tilldela ett kontrakt (gäller även direktupphandling).</i></p> <p><i>Beslut om tilldelning av kontrakt ska meddelas skriftligen i ett delegeringsbeslut.</i></p> <p><i>Inköp för ett värde upp till fem prisbasbelopp inom ramen för fastställd budget utgör verkställighet.</i></p> <p><i>Avrop på ramavtal utgör verkställighet.</i></p> <p><i>Undertecknande av avtal efter beslut om upphandling av behörig delegat utgör verkställighet.</i></p>	<p>a) Bygg- och miljödirektör</p> <p>b) Bygg- och miljödirektör</p>	<p>a) Miljöchef, bygglovchef</p> <p>b) Miljöchef, bygglovchef</p>	2019-157 KON
4	Arbetsgivarfrågor			
4.1	<p>Anställning av</p> <p>a) Miljöchef, bygglovchef</p> <p>b) Övrig personal (miljö- och hälsoskydd)</p> <p>c) Övrig personal (bygglov)</p>	<p>a) Bygg- och miljödirektör</p> <p>b) Bygg- och miljödirektör</p> <p>c) Bygg- och miljödirektör</p>	<p>b) Miljöchef</p> <p>c) Bygglovchef</p>	2019-157 KON
4.2	<p>Uppsägning av</p> <p>a) Miljöchef, bygglovchef</p>	<p>a) Bygg- och miljödirektör</p>		2019-157 KON

Delegeringsordning för miljö- och bygglovsnämnden

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegerat till	Ändringsdatum
	b) Övrig personal (miljö- och hälsoskydd) c) Övrig personal (bygglov)	b) Bygg- och miljödirektör c) Bygg- och miljödirektör	b) Miljöchef c) Bygglovchef	
4.3	Besluta om löne- och anställningsvillkor för a) Miljöchef, bygglovchef b) Övrig personal (miljö- och hälsoskydd) c) Övrig personal (bygglov)	a) Bygg- och miljödirektör b) Bygg- och miljödirektör c) Bygg- och miljödirektör	b) Miljöchef c) Bygglovchef	2019-157 KON
4.4	Besluta om varning eller avstängning från tjänst (med eller utan lön) av a) Miljöchef, bygglovchef b) Övrig personal (miljö- och hälsoskydd) c) Övrig personal (bygglov)	a) Bygg- och miljödirektör b) Bygg- och miljödirektör c) Bygg- och miljödirektör	b) Miljöchef c) Bygglovchef	2019-157 KON 2019-157 KON 2019-157 KON
4.5	Beslut om att avskeda a) Miljöchef, bygglovchef b) Övrig personal (miljö- och hälsoskydd) c) Övrig personal (bygglov)	a) Bygg- och miljödirektör b) Bygg- och miljödirektör c) Bygg- och miljödirektör	b) Miljöchef c) Bygglovchef	2019-157 KON
4.6	Träffa överenskommelse om avgångsvederlag med a) Miljöchef, bygglovchef b) Övrig personal	a) Bygg- och miljödirektör b) Bygg- och miljödirektör	b) Miljöchef, bygglovchef	2019-157 KON
4.7	Förbud mot utövande av bisyssla för: a) Miljöchef, bygglovchef b) Övrig personal <i>Anmärkning: förbud mot utövande av bisyssla för bygg- och miljödirektören beslutas av kommundirektören, se kommunstyrelsens delegeringsordning, punkt 3.15</i>	a) Bygg- och miljödirektör b) Bygg- och miljödirektör	b) Miljöchef, bygglovchef	2019-157 KON

Delegeringsordning för miljö- och bygglovsnämnden

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegerat till	Ändringsdatum
Enligt	Yttranden			
	<i>Anmärkning: Beslut om yttrande till högre instans med anledning av överklagande av delegeringsbeslut fattas av respektive delegat. Observera att endast nämnden själv har rätt att överklaga eller avge yttrande över beslut eller dom som ändrar beslut som nämnden har tagit i dess helhet. (se s. 2)</i>			
5.1	Detaljplaner			
5.1.1	Lämna yttrande över detaljplaner om det inte är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, bygglovchef	2019-157 KON
5.1.2	Lämna yttrande till annan kommun och andra myndigheter i avgränsningssamråd vid framtagande av en strategisk miljöbedömning för en plan eller program	Bygg- och miljödirektör		2019-157 KON
5.2	Tillståndsansökningar enligt miljöbalken och anslutande författningar			
	<i>Anmärkning: Yttrande i samband med att en ansökan kungörs bör lämnas av miljö- och bygglovsnämnden i dess helhet.</i>			
5.2.1	Lämna yttranden till mark- och miljödomstolen i fråga om en verksamhet eller åtgärd som kan antas medföra betydande miljöpåverkan	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
5.2.2	Lämna yttranden till länsstyrelsen i fråga om en verksamhet eller åtgärd som kan antas medföra betydande miljöpåverkan	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
5.2.3	Lämna yttrande till verksamhetsutövare med anledning av utökat samråd med miljökonsekvensbedömning	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
5.2.4	Lämna yttrande över miljökonsekvensbeskrivning som inte kungörs tillsammans med ansökan i ett mål eller ärende <i>Anmärkning: Denna punkt avser yttranden som i förekommande fall bara avges över miljökonsekvensbeskrivningen</i>	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
5.2.5	Lämna yttrande till länsstyrelsen i frågor om vattenverksamhet	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
5.2.6	Lämna yttrande till mark- och miljödomstolen i frågor om vattenverksamhet	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
5.3	Naturvård			
5.3.1	Lämna yttrande till länsstyrelsen i ärende om dispens från andra föreskrifter om områdesskydd	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON

Delegeringsordning för miljö- och bygglovsnämnden

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegerat till	Ändringsdatum
5.3.2	Lämna yttrande till annan kommunal nämnd som prövar ärende om dispens från föreskrifter om områdesskydd (i den mån den nämnden själv är tillsynsmyndighet men inte svarar för prövningen)	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
5.4	<i>Miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd</i>			
5.4.1	Lämna yttrande till länsstyrelsen när det gäller mindre ändring i tillståndspliktig miljöfarlig verksamhet och anmälningsärenden angående mindre ändring av tillståndspliktig miljöfarlig verksamhet	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
5.5	<i>Förorenade områden</i>			
5.5.1	Lämna yttrande till länsstyrelsen om samråd avseende förklaring av område som miljöriskområde	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
5.6	<i>Täkter, jordbruksmark m.m.</i>			
5.6.1	Lämna yttrande till länsstyrelsen om dispens i ärende för djurhållning och gödselhantering	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
5.6.2	Lämna yttrande till länsstyrelsen eller skogsvårdsstyrelsen i ärende angående anmälan för samråd för verksamhet/åtgärd som väsentligt kan komma att ändra eller skada naturmiljön	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
5.7	<i>Kemiska produkter och biotekniska organismer</i>			
5.7.1	Lämna yttranden till Kemikalieinspektionen och länsstyrelsen i tillståndsärenden och övriga ärenden där yttrande begärs avseende kemiska produkter eller biotekniska organismer	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2018-117 KON
5.8	<i>Avfall och producentansvar</i>			
5.8.1	Lämna yttranden till länsstyrelsen i ärenden om tillstånd till yrkesmässig transport av avfall	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
5.9	<i>Övrigt (hälsoskydd)</i>			
5.9.1	Yttrande över radonbidrag	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
5.9.2	Yttrande till socialnämnden över alkoholtillstånd	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
5.9.3	Yttranden över ansökning för skottlossningstillstånd	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON

Delegeringsordning för miljö- och bygglovsnämnden

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegerat till	Ändringsdatum
5.9.4	Yttrande över militärövningar	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
5.9.5	Yttrande över tillstånd för brandfarlig vara	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
5.10	<i>Övrigt (bygglov)</i>			
5.10.1	Yttrande över tillstånd för brandfarlig vara	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, bygglovhandläggare	2019-157 KON
5.10.2	Yttrande över placering av bygglovbefriade underjordsbehållare för avfall	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, bygglovhandläggare	2019-157 KON
6	Avgifter			
6.1	<i>Miljö- och hälsoskydd</i>			
6.1.2	Beslut om avgift enligt kommunens taxa för prövning och tillsyn enligt miljöbalken	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
6.1.3	Beslut att sätta ned eller efterskänka avgift enligt kommunens taxa för prövning och tillsyn enligt miljöbalken	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
6.1.4	Beslut om avgift enligt taxa för Järfälla kommuns offentliga kontroll av livsmedel	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
6.1.5	Beslut om att sätta ned eller efterskänka avgift enligt taxa för Järfälla kommuns offentliga kontroll av livsmedel	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
6.1.6	Beslut om avgift enligt taxa för tillsyn inom strålskyddslagens (2018:396) område	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
6.1.7	Beslut om att sätta ned eller efterskänka avgift enligt taxa för tillsyn inom strålskyddslagens (2018:396) område	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
6.1.8	Beslut om avgift enligt taxa för uppdragsverksamhet inom miljö- och bygglovsnämndens område	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, bygglovchef	2019-157 KON

Delegeringsordning för miljö- och bygglovsnämnden

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegerat till	Ändringsdatum
6.2	<i>Bygglov</i>			
6.2.1	<p>Beslut om avgift enligt bygglovtaxa i Järfälla kommun</p> <p><i>Anmärkning: beslut om avgift omfattar beslut om höjning eller minskning av avgift för visst slag av ärenden eller för särskilda fall, om det finns särskilda skäl som motiverar höjning eller minskning.</i></p>	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON
6.2.2	Besluta om återbetalning av avgift för icke utnyttjade tjänster i bygglovsärende enligt taxa för bygglovverksamhet i Järfälla kommun	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör	2019-157 KON
7	Miljöbalken			
7.1	<i>Allmänt</i>			
7.1.1	Besluta att på ansökan av tillståndshavare upphäva eller ändra bestämmelser och villkor i ett tillståndsbeslut	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.1.2	Besluta att lämna klagomål utan åtgärd	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.1.3	Besluta att meddela föreläggande och förbud enligt miljöbalken	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.1.4	Besluta att föreläggande eller förbud enligt miljöbalken ska gälla omedelbart även om de överklagas	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.1.5	Besluta att förena föreläggande/förbud med vite upp till 50 000 kronor	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef	2019-157 KON
7.1.6	Besluta att förena föreläggande/förbud med löpande vite upp till 10 000 kronor per månad	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef	2019-157 KON
7.1.7	Besluta att ålägga tidigare ägare eller nyttjanderättshavare att lämna uppgift om ny ägares eller nyttjanderättshavarens namn och adress	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef , inspektör	2019-157 KON
7.1.8	Besluta att sända föreläggande eller förbud, som meddelats mot någon i egenskap av ägare till fastighet m. m. till inskrivningsmyndigheten för anteckning i inskrivningsregistret	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON

Delegeringsordning för miljö- och bygglovsnämnden

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegerat till	Ändringsdatum
7.1.9	Besluta att begära att den som bedriver verksamhet som kan befaras medföra olägenhet för människors hälsa eller påverkar miljön skall lämna förslag till kontrollprogram eller förbättrande åtgärder	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.1.10	Besluta att förelägga den som bedriver verksamhet eller vidtar åtgärder att lämna de uppgifter och handlingar som behövs för tillsynen	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.1.11	Besluta att förelägga den som bedriver verksamhet eller vidtar åtgärd eller som upplåter byggnad för bostäder eller allmänt ändamål att utföra sådana undersökningar av verksamheten och dess verkningar som behövs för tillsynen	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.1.12	Besluta att föreskriva att undersökning av verksamhet och dess verkningar i stället skall utföras av någon annan och att utse någon att göra sådan undersökning	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.1.13	Besluta att förena beslut om undersökning med förbud att överlåta berörd fastighet eller egendom till dess undersökningen är slutförd	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.1.14	Besluta att meddela förbud vid vite att rubba eller skada mätapparat eller liknande utrustning som behöver sättas ut vid undersökningar	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.1.15	Besluta att förordna om undersökningar på den ansvariges bekostnad	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.2	<i>Naturvård</i>			
7.2.1	Besluta i ärenden om dispens eller tillstånd från föreskrifter som kommunen meddelat för naturreservat, kulturresevat, naturminne och biotopskyddsområde som avser a) inskränkningar i markägarens rätt b) inskränkningar i allmänhetens rätt	a) Bygg- och miljödirektör b) Bygg- och miljödirektör	a) Miljöchef, inspektör b) Park- och gatuchef, miljöchef, kommunekolog	2019-157 KON
7.2.2	Besluta i ärenden om tillstånd från föreskrift som länsstyrelsen meddelat för naturreservat som avser inskränkningar i markägarens rätt där länsstyrelsen gett kommunen möjlighet att meddela tillstånd	Bygg- och miljödirektör	Park- och gatuchef, miljöchef, kommunekolog	2019-157 KON
7.2.3	Besluta i tillsynsärende angående åsidosättande av föreskrifter som gäller för områden som omfattas av skydd enligt 7 kap. miljöbalken	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON

Delegeringsordning för miljö- och bygglovsnämnden

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegerat till	Ändringsdatum
7.2.4	Besluta i tillsynsärende angående åsidosättande av föreskrifter enligt 8 kap. miljöbalken	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.2.5	Besluta i tillsynsärende angående skötsel av jordbruksmark enligt 7, 8 och 12 kap. miljöbalken	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.3	<i>Miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd</i>			
7.3.1	Besluta i ärende om tillstånd att inrätta avloppsanordning med ansluten vattentoalett	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.3.2	Besluta i ärende om tillstånd att ansluta vattentoalett till befintlig avloppsanordning	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.3.3	Besluta om villkor av mindre betydelse som miljödomstol eller länsstyrelse i beslut om tillstånd till miljöfarlig verksamhet överlåtit åt tillsynsmyndigheten att fastställa	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.3.4	Besluta i ärende om tillstånd att inrätta annan avloppsanordning än till vilken vattentoalett är ansluten inom område som anges i lokala föreskrifter	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.3.5	Besluta i ärende om tillstånd att inom område med detaljplan eller områdesbestämmelser hålla - nötkreatur, häst, get, får eller svin, - pälsdjur eller fjäderfä som inte är sällskapsdjur, eller - orm	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.3.6	Besluta i ärende om tillstånd eller dispens att - sprida visst gödsel, slam eller annan orenlighet inom område med detaljplan eller intill sådant område eller inom tätbebyggt område - inrätta avloppsanordning till vilken vattentoalett ska anslutas - ansluta vattentoalett till befintlig avloppsanordning - inrätta annan avloppsanordning än som anges ovan, exempelvis avloppsanordning för bad-, disk- och tvättavloppsvatten - uppföra anläggning eller anordning som utnyttjar grundvatten, ytvatten eller mark som värmekälla eller värmemagasin inom område där yt- eller grundvattentäkt kan förorenas	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON

Delegeringsordning för miljö- och bygglovsnämnden

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegerat till	Ändringsdatum
7.3.7	Besluta i tillsynsärenden om åtgärder för bekämpning av ohyra och andra skadedjur	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.3.8	Besluta i andra tillsynsärenden angående hälsoskyddet	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.3.9	Besluta i tillsynsärenden angående avloppsanordningar dimensionerade för högst 25 personekvivalenter	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.3.10	Besluta i tillsynsärenden angående värmepumpar	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.3.11	Besluta i tillsynsärenden angående - miljöfarlig verksamhet som i bilagan till förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd har beteckningen A eller B - miljöfarlig verksamhet som i bilagan till förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd har beteckningen C	Bygg- och miljödirektör Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.3.12	Besluta att förelägga den som bedriver miljöfarlig verksamhet att avge miljörapport	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.3.13	Besluta att meddela föreskrifter om begränsningar av eller villkor för utövande av gatumusik på viss offentlig plats om det behövs för att hindra att olägenhet för människors hälsa uppkommer	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.3.14	Besluta om förstöring av föremål av personlig natur och låta avliva sällskapsdjur som innehas av privatpersoner om det är nödvändigt för att förhindra spridning av allvarlig smittsam sjukdom	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef	2019-157 KON
7.4	<i>Förorenade områden</i>			
7.4.1	Besluta i tillsynsärende angående vidtagande av åtgärder inom förorenade områden som avses i 10 kap. miljöbalken	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.4.2	Besluta i tillsynsärende angående vidtagande av åtgärder inom miljöriskområde	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.4.3	Besluta i tillsynsärende om ansvar för verksamhetsutövare eller den som annars är ansvarig för efterbehandling att utreda föroreningar	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.4.4	Besluta i tillsynsärende om ansvar för verksamhetsutövare eller den som annars är efterbehandlingsansvarig att utföra och bekosta efterbehandlingsåtgärder	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON

Delegeringsordning för miljö- och bygglovsnämnden

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegerat till	Ändringsdatum
7.5	<i>Kemiska produkter och biotekniska organismer</i>			
7.5.1	Besluta i ärende om tillstånd till spridning av kemiska bekämpningsmedel	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.5.2	Besluta i tillsynsärende om spridning av kemiska bekämpningsmedel	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.5.3	Besluta i tillsynsärende om skydd mot mark- och vattenförorening vid lagring av brandfarliga vätskor	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.5.4	Besluta i tillsynsärende om anläggningar som innehåller fluorerande växthusgaser och ozonnedbrytande ämnen	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.5.5	Besluta i tillsynsärenden angående kemiska produkter och biotekniska organismer i övrigt	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.6	<i>Avfall och producentansvar</i>			
7.6.1	Besluta i ärenden om dispens från vad kommunfullmäktige föreskrivit i den kommunala renhållningsordningen	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.7	<i>Sanktioner m.m.</i>			
7.7.1	Besluta att begära hjälp av polismyndigheten för att få tillträde till fastigheter, byggnader, andra anläggningar samt transportmedel och att där utföra undersökningar och andra åtgärder	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.7.2	Besluta om miljöskaktionsavgifter som inte överstiger 10 000 kronor	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef	2019-157 KON
7.7.3	Förelägga bidragsskyldighet till miljöskadeförsäkring eller saneringsförsäkring att fullgöra sin skyldighet att bidra till försäkringarna	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
7.7.4	Ansökan till kronofogdemyndigheten om verkställighet av föreläggande som inte åttlyts	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef	2019-157 KON
7.7.5	Besluta om rättelse på den felandes bekostnad	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef	2019-157 KON
8	Strålskydd			
8.1	Besluta om föreläggande eller förbud som behövs för att strålskyddslagens (2018:396) krav och Strålsäkerhetsmyndigheten föreskrifter om tillsyn i fråga om kosmetiska solarier och radonhalt i bostäder och lokaler som allmänheten har tillträde till ska efterlevas	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON

Delegeringsordning för miljö- och bygglovsnämnden

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegerat till	Ändringsdatum
9	Tobak			
9.1	Besluta om föreläggande eller förbud som behövs för att lagen eller föreskrifter som meddelats med stöd av tobakslagen följs	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
10	Lagen med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning			
10.1	Besluta i ärenden om tillstånd för skyltar mm enligt lagen med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef	2019-157 KON
10.2	Besluta om föreläggande och åtgärder enligt lagen med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef	2019-157 KON
11	Livsmedelskontroll inklusive dricksvatten samt foder och animaliska biprodukter			
11.1	<i>Frågor om godkännande och registrering av livsmedelsanläggning m.m.</i>			
11.1.1	Besluta om registrering av livsmedelsanläggningar	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
11.2	<i>Föreläggande, förbud m.m.</i>			
11.2.1	Beslut att meddela förelägganden och förbud utan vite som behövs för efterlevnaden av livsmedelslagen, lagen om animaliska biprodukter och de föreskrifter som meddelats med stöd av lagarna, de EU och EG - bestämmelser som kompletteras av lagen samt de beslut som meddelats med stöd EU och EG-bestämmelserna.	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
11.2.2	Beslut att förena föreläggande och förbud med (fast) vite upp till 50 000 kr för respektive adressat i varje enskilt ärende.	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef	2019-157 KON
11.2.3	Besluta att förena föreläggande eller förbud med löpande vite om högst 10 000 kr per överträdelse eller om 10 000 kr per månad som föreläggandet eller förbudet inte åtlids.	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef	2019-157 KON
11.2.4	Besluta att ta hand om en vara samt – om förutsättningar för det föreligger – att låta förstöra varan på ägarens bekostnad.	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef	2019-157 KON
11.2.5	Besluta att, om det inte finns särskilda skäl för något annat, på ägarens bekostnad låta förstöra vara eller varor som omfattas av ett förbud enligt föreskrifter meddelade med stöd av 6 § 6 LL	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef	2019-157 KON

Delegeringsordning för miljö- och bygglovsnämnden

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegerat till	Ändringsdatum
11.2.6	Besluta om åtgärder som behövs för att spåra smitta och undanröja risk för smittspridning efter underrättelse från smittskyddsläkaren om att smitta sprids eller misstänks spridas genom livsmedel	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
11.2.7	Besluta om rättelse på den felandes bekostnad	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef	2019-157 KON
11.2.8	Besluta om skyldighet att genomgå läkarundersökning	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
11.2.9	Besluta om sanering eller andra åtgärder som anses nödvändiga för att se till att livsmedel är säkra eller att lagstiftning följs	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
11.2.10	Besluta om att förbjuda eller begränsa utsläppande av livsmedel på marknaden och import eller export av livsmedel, eller beordra att de återsänds till den avsändande medlemsstaten	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
11.2.11	Besluta om att beordra att livsmedel återkallas, dras tillbaka från marknaden och/eller destrueras	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef	2019-157 KON
11.2.12	Besluta om att tillfälligt avbryta driften av eller stänga hela eller delar av det berörda företaget under en lämplig tidsperiod	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
11.2.13	Besluta att beordra att hela eller delar av den berörda aktörens verksamhet och, i förekommande fall, de webbplatser som aktören driver eller använder, läggs ner under en lämplig tidsperiod	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
11.2.14	Besluta om åtgärder som avses i artikel 19 i EG-förordning 882/2004 för sändningar från tredjeländer	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
11.2.15	Besluta om andra åtgärder som anses vara motiverade enligt artikel 54.2 h EG-förordning 882/2004	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
11.2.16	Besluta om att beslut skall gälla omedelbart även om det överklagas enligt § 33 livsmedelslagen (2006:804)	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
11.2.17	Beslut om begäran av handräckning från polismyndigheten enligt § 27 livsmedelslagen (2006:804)	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef	2019-157 KON

Delegeringsordning för miljö- och bygglovsnämnden

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegerat till	Ändringsdatum
11.2.18	Besluta om sanktionsavgifter som inte överskrider 40 000 kronor enligt § 30 a livsmedelslagen (2006:804)	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef	2019-157 KON
11.3	<i>Övrigt</i>			
11.3.1	Besluta om tillstånd till att livsmedel används för andra ändamål än till dem som de ursprungligen var avsedda för	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
11.3.2	Fastställa egenkontrollprogram för dricksvatten enligt Livsmedelsverkets föreskrifter om dricksvatten (SLVFS 2001:30)	Bygg- och miljödirektör	Miljöchef, inspektör	2019-157 KON
12	Bygglov, rivningslov och marklov			
12.1	Besluta om föreläggande att komplettera bristfälliga handlingar	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON
12.2	Besluta om att avvisa/avskriva ansökan	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON
12.3	Besluta om bygglov för nybyggnad inom detaljplanelagt område för a) kontorsbyggnad a) industribyggnad mindre än 2000 m² BTA a) omsorgsbyggnad mindre än 1000 m² BTA a) handelsbyggnad mindre än 1000 m² BTA a) kiosk och gatukök a) en- och tvåbostadshus b) transformatorstation, teknikbod, pumphus och dylikt b) komplementbyggnad	a) Bygg- och miljödirektör b) Bygg- och miljödirektör	a) Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör b) Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON
12.4	Besluta om bygglov för nybyggnad utanför detaljplanelagt område för - en- och tvåbostadshus - transformatorstation, teknikbod, pumphus och dylikt - komplementbyggnad	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör	2019-157 KON

Delegeringsordning för miljö- och bygglovsnämnden

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegerat till	Ändringsdatum
12.5	Besluta om bygglov för till- eller ombyggnad eller ändring för a) kontorsbyggnad a) industribyggnad mindre än 2000 m² a) omsorgsbyggnad a) handelsbyggnad a) allmän byggnad som skola, sporthall och dylikt a) kiosk och gatukök a) bostadshus b) transformatorstation, teknikbod, pumphus och dylikt b) inglasning av balkonger b) komplementbyggnad	a) Bygg och miljödirektör b) Bygg- och miljödirektör	a) Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör b) Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON
12.6	Besluta om bygglov för att anordna, uppföra eller ändra - upplag eller materialgård - fasta cisterner - parkeringsplatser - mur eller plank	Bygg och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör	2019-157 KON
12.7	Besluta om bygglov för fasadändring av en- och tvåbostadshus	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON
12.8	Besluta om bygglov om det är förenligt med detaljplanen för att byggnad ska tas i anspråk eller inredas helt eller delvis för väsentligen annat ändamål.	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör	2019-157 KON
12.9	Besluta om bygglov för inredande av upp till tre ytterligare bostäder eller upp till tre ytterligare lokaler för handel, hantverk eller industri	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör	2019-157 KON
12.10	Besluta om bygglov för uppsättning eller ändring av skyltar och ljusanordningar	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON

Delegeringsordning för miljö- och bygglövsnämnden

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegerat till	Ändringsdatum
12.11	Besluta om marklov	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör	2019-157 KON
12.12	Besluta om rivningslov	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör	2019-157 KON
12.13	Besluta om tidsbegränsat bygglov	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör	2019-157 KON
12.14	Besluta om förlängning av tidsbegränsat bygglov	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör	2019-157 KON
12.15	Besluta om bygglov inom ramen för de villkor som bestämts i bindande förhandsbesked	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör	2019-157 KON
12.16	Medge mindre avvikelse enligt ÅPBL (1987:10), alternativt liten avvikelse enligt PBL (2010:900) från detaljplan eller områdesbestämmelser	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör	2019-157 KON
12.17	Besluta om positivt förhandsbesked	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör	2019-157 KON
12	Övriga lovrelaterade beslut enligt PBL (2010:900)			
12.18	Besluta om att förlänga handläggningstiden för ärende om lov eller förhandsbesked i högst tio veckor utöver de ursprungliga tio veckorna	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON
12.19	Besluta om att förlänga handläggningstiden för ärende om anmälan i högst fyra veckor utöver de ursprungliga fyra veckorna.	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON
12.20	Besluta om att samordning med miljönämnd enligt 9 kap. 24 § 1 st. plan- och bygglagen (2010:900) ej ska ske, då särskilda skäl för det föreligger	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef	2019-157 KON
12.21	Besluta om villkorsbesked inom ramen för föreskrifterna i 9 kap 19 § plan- och bygglagen (2010:900)	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör	2019-157 KON

Delegeringsordning för miljö- och bygglovsnämnden

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegerat till	Ändringsdatum
13	Byggnadsarbeten, byggtillsyn och byggkontroll			
13.1	Besluta om att avvisa/avskriva anmälan	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON
13.2	Besluta om att avvisa/avskriva tillsynsärende	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON
13.3	Besluta om att byggnadsverk får tas i bruk innan slutbesked meddelas	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON
13.4	Besluta att, om en anmälan är ofullständig, förelägga sökanden att avhjälpa bristerna inom viss tid vid äventyr att anmälan kan komma att avvisas eller att avgöras i befintligt skick. ÄPBL (1987:10) och PBL (2010:900)	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON
13.5	Besluta om kontrollplan ÄPBL (1987:10)	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON
13.6	Besluta att ge startbesked om det inte behövs något tekniskt samråd PBL (2010:900)	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON
13.7	Besluta att ge startbesked enligt PBL (2010:900)	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON
13.8	Besluta om godkännande av kvalitetsansvarig ÄPBL (1987:10)	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON
13.9	Besluta att utse ny kontrollansvarig om en kontrollansvarig har lämnat sitt uppdrag ÄPBL (1987:10) och PBL (2010:900)	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör	2019-157 KON
13.10	Besluta att entlediga kontrollansvarig inom ramen för föreskrifterna i 10 kap. 11 och 11 kap. 35 §§ PBL (2010:900) och, efter förslag av byggherren, besluta om en ny kontrollansvarig	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör	2019-157 KON

Delegeringsordning för miljö- och bygglövsnämnden

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegerat till	Ändringsdatum
13.11	Besluta om medgivande till mindre avvikelser eller undantag från bindande föreskrifter meddelade av Boverket	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör	2019-157 KON
13.12	Besluta om att utfärda slutbevis enligt ÄPBL (1987:10)	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON
13.13	Besluta att ge eller neka slutbesked respektive interimistiskt slutbesked enligt PBL (2010:900)	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON
13.14	Besluta om förbud mot att fortsätta byggnadsarbeten mm ÄPBL (1987:10) och PBL (2010:900) även förbud som förenas med vite. ÄPBL (1987:10) och PBL (2010:900)	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör	2019-157 KON
13.15	Besluta om förbud mot användning av byggnadsverk, även förbud som förenas med vite. ÄPBL (1987:10) och PBL (2010:900)	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör	2019-157 KON
13.16	Besluta om kompletterande villkor för bygg- eller rivningsåtgärderna eller för kontrollen. ÄPBL (1987:10) och PBL (2010:900)	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör	2019-157 KON
13	<i>Övriga tillsynsrelaterade beslut</i>			
13.17	Avge ingripandebesked inom ramen för föreskrifterna 11 kap. 7 § PBL (2010:900)	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör	2019-157 KON
13.18	Besluta att av polismyndigheten begära det biträde som behövs för tillträde enligt 11 kap. 8 § plan- och bygglagen (2010:900)	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör	2019-157 KON
13.19	Besluta om lovföreläggande enligt PBL (2010:900) om lovpliktig åtgärd har vidtagits utan lov, om det är sannolikt att lov kan ges för åtgärden och delegaten har befogenhet att besluta i lovärendet	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör	2019-157 KON

Delegeringsordning för miljö- och bygglovsnämnden

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegerat till	Ändringsdatum
13.20	Besluta att förelägga ägare av byggnadsverk att inom viss tid ge synpunkter på övervägt uppdrag åt sakkunnig att utreda behovet av underhållsåtgärder och vem som ska betala kostnaderna för uppdraget. PBL (2010:900)	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör	2019-157 KON
13.21	Besluta att ansöka om handräckning hos kronofogdemyndigheten för tillträde eller för att utföra arbete eller vidta en åtgärd som har förelagts någon enligt 10 kap. 19, 21 eller 22 §§ PBL (2010:900)	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör	2019-157 KON
13.22	Besluta att avslå begäran om ingripande enligt 11 kap. PBL (2010:900) eller, i tillämpliga fall, 10 kap. ÄPBL (1987:10)	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef	2019-157 KON
13.23	Besluta om övrig tillsyn enligt ÄPBL (1987:10) och PBL (2010:900)	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör	2019-157 KON
14	Färdigställandeskydd			
14.1	Besluta om behovsprövning av färdigställandeskydd	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör	2019-157 KON
15	Hissar och vissa andra motordrivna anordningar			
15.1	Besluta om särskild besiktning av hissar och andra motordrivna anordningar	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON
15.2	Besluta om förbud mot användning	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON
15.3	Besluta om avsteg	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON
15.4	Besluta om användning under begränsad tid	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON

Delegeringsordning för miljö- och bygglovsnämnden

Punkt	Beslut	Delegat	Vidaredelegerat till	Ändringsdatum
15.5	Besluta om utfärdande av besiktningsskylt	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON
15.6	Besluta om anstånd med besiktning	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON
16	Funktionskontroll av ventilationssystem			
16.1	Besluta om senareläggning av besiktningstidpunkt	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON
16.2	Besluta om föreläggande (utan vite) mot ägare till byggnader som inte fullgör sina skyldigheter ifråga om funktionskontroll av ventilationssystem	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON
16.3	Besluta att utse annan funktionskontrollant inom ramen för föreskrifterna i 11 kap. 34 § plan- och bygglagen (2010:900)	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör, administratör	2019-157 KON
17	Fastighetsbildning			
17.1	Rätt att för miljö- och bygglovsnämnden samråda i fastighetsbildningsärenden	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef, arbetsledare, bygglovhandläggare, byggnadsinspektör	2019-157 KON
17.2	Rätt att påkalla fastighetsreglering	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef	2019-157 KON
17.3	Rätt att påkalla fastighetsbestämning	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef	2019-157 KON
17.4	Besluta om godkännande av förrättningar mm	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef	2019-157 KON
17.5	Rätt att vid lantmäterisamråd begära att ärendet hänskjuts till byggnadsnämnden för prövning.	Bygg- och miljödirektör	Bygglovchef	2019-157 KON