

Ulla Johansson
 Ulf Berglund
 Båtsmansvägen 8
 777 60 SÖDERBÄRKE
 Tel 070-219 37 90

SVEA HOVRÄTT

Ink 2020 -07- 15

2020-07-14

Målnr P447-20
 AktilagaMark- och miljööverdomstolen
 Box 2290
 103 17 STOCKHOLMSVEA HOVRÄTT
 060106INKOM: 2020-07-15
 MÅLNR: P 447-20
 AKTBIL: 9

Mål nr P 447-20 060106

Svar på överklagandet angående bygglov i efterhand för ombyggnation av garagetak på fastigheten Söderbärke Kyrkby 8:68 i Smedjebackens kommun

Vi har beretts tillfälle att avge skriftligt yttrande över överklagandet.

Längsgående undre vindskivor, som ibland också benämns takfot, på vår fastighets vänstra sida är efter ombyggnationen helt inbyggda av grannfastighetens garagetak, ca 2 m.

Det går inte att utföra reparations- och underhållsarbeten, vilket påstås av motparten i överklagandet.

Garagetaket måste göras om enligt ursprungsritningen för områdets fastigheter. Den är lika för samtliga garage i grupphusområdet, Båtsmansvägen.

Garagetaken på flera av fastigheterna har under åren underhållits/reparerats utan att taken har förändrat höjd.

Bilaga 1

Av bifogade foto framgår tydligt vad som är inbyggt. Fotot är av naturliga skäl taget på vår fastighets högra sida.

Vi hänvisar till foton, som vi bifogat vår överklagan av Länsstyrelsen Dalarnas Läns beslut Dnr: 403-14762-2018. Vår överklagan är daterad 2019-06-17.

Bilaga 2

Bifogar även en kopia, av tidigare bild, som visar hur garagetaket är uppbyggt mot vår fastighet.

Vi vill också framhålla att någon muntlig information/överenskommelse inte har förekommit, varken avseende byggnationen eller bygglov.

Vi har återigen talat med Villaägarföreningen i Ludvika-Smedjebackens ordförande, Thorbjörn Tomtlund, som vidhåller sina sypunkter enligt komplement till överklagan den 11 juni 2019.

Med vänliga hälsningar


 Ulf Berglund


 Ulla Johansson