



2020-12-10
M2020/00104

Miljödepartementet

Adressater:
Se *bilaga 1*

HÖGSTA FÖRVALTNINGS-
DOMSTOLEN
Bered Enhet 2

INKOM: 2021-01-07
MÅLNR: 154-21
AKTBIL: 9

Överklagande av Länsstyrelsen i Hallands läns beslut om upphävande av strandskydd vid Skårby, Kungsbacka kommun

Regeringens beslut

Regeringen prövar inte överklagandena.

Ärendet

Efter ansökan från Kungsbacka kommun beslutade Länsstyrelsen i Hallands län den 6 november 2019 att delvis upphäva strandskyddet inom område som avses ingå i detaljplan vid Skårby i Kungsbacka kommun, se *bilaga 2*.

Stefan Jiverö, Madeleine Lundgren, Mikael Lundgren, Mattias Jansson och Bengt Öberg har överklagat beslutet.

Stefan Jiverö har begärt att regeringen ska pröva länsstyrelsens beslut. Till stöd för sin rätt att överklaga har han anfört att han anser sig vara sakägare i ärendet i egenskap av granne till den fastighet som omfattas av länsstyrelsens beslut.

Madeleine Lundgren, Mikael Lundgren och Bengt Öberg har till stöd för sin rätt att överklaga anfört att de har ett servitutsavtal på fastigheten och att länsstyrelsens beslut begränsar deras nyttjanderätt av servituten.

Mattias Jansson har uppgett att han i egenskap av kommunmedlem har rätt att överklaga länsstyrelsens beslut.

Skälen för regeringens beslut

Av 16 kap. 12 § miljöbalken framgår att överklagbara beslut får överklagas av den som beslutet angår, om avgörandet har gått honom eller henne emot.

När det gäller beslut om strandskydd brukar den som innehar äganderätt, nyttjanderätt eller annan särskild rätt till fastighet som omfattas av det överklagade beslutet vara berörd och ha rätt att överklaga. Detta gäller dock under förutsättning att beslutet försämrar innehavarens möjlighet att utnyttja den aktuella rättigheten.

Varken Stefan Jiverö eller Mattias Jansson är ägare till den fastighet som omfattas av länsstyrelsens beslut, och det har inte visats att de innehar någon annan rätt till fastigheten. Det har inte heller framkommit att länsstyrelsens beslut i övrigt har haft rättsverkningar för Stefan Jiverö eller Mattias Jansson. Länsstyrelsens beslut kan inte anses beröra klagandenas intressen på ett sådant sätt att de har rätt att överklaga beslutet. Överklagandena bör därför inte tas upp till prövning.

Madeleine Lundgren, Mikael Lundgren och Bengt Öberg har anført att de har ett servitutsavtal som omfattar den aktuella fastigheten. Det har inte framkommit att länsstyrelsens beslut skulle hindra dem att utnyttja servitutet. Det har inte heller framkommit att länsstyrelsens beslut i övrigt berört deras intressen på ett sådant sätt att de har rätt att överklaga beslutet. Överklagandena bör därför inte tas upp till prövning.

På regeringens vägnar



Isabella Lövin



Cherin Khodr

Kopia till

Länsstyrelsen i Hallands län
Kungsbacka kommun

Bilaga 1 till regeringsbeslut 2020-12-10 i ärende M2020/00104

Adressater

Stefan Jiverö
Mor Ingegerds Väg 22
434 60 Kungsbacka

Madeleine Lundgren och Mikael Lundgren, ombud: Göran Bonander
Göran Bonander
Ekholms väg 11
439 53 Åsa

Bengt Öberg, ombud: Mattias Jansson
Kvarntorpsvägen 21
434 60 Kungsbacka



Beslut

1(3)

2019-11-06

511-6209-19

Kungsbacka kommun
Peter Reneby
peter.reneby@kungsbacka.se
Delgivningskvitto

Upphävande av strandskydd inom fastigheten Skårby 3:4, Kungsbacka kommun

Länsstyrelsens beslut

Länsstyrelsen i Hallands län beslutar att det området som har markerats på bifogad karta inom fastigheten Skårby 3:4 inte längre ska omfattas av strandskydd.

Hur beslutet får överklagas

Detta beslut kan överklagas skriftligt till Regeringen. Skrivelsen ska dock skickas eller lämnas till Länsstyrelsen i Hallands län, som måste ha fått skrivelsen inom tre veckor från den dag då ni fick ta del av beslutet. I annat fall kan överklagandet inte tas upp för prövning. Av överklagandet ska det framgå vilket beslut som överklagats och den ändring i beslutet ni begär. Ni bör också ange varför beslutet ska ändras. Finns handlingar eller annat till stöd för överklagandet bör dessa bifogas. Överklagandet får gärna skickas per e-post till följande adress halland@lansstyrelsen.se. För en part som företräder det allmänna räknas överklagandetiden om tre veckor från den dag då Länsstyrelsens beslut meddelades.

Redogörelse för ärendet

Kungsbacka kommun (sökande) har ansökt om att Länsstyrelsen ska upphäva strandskyddet inom område vid bäck inom fastigheten Skårby 3:4 i Kungsbacka kommun. Ansökan inkom den 28 augusti 2019. Anmälan kompletterades 26 september 2019.

Av sökanden redovisade skäl för strandskyddsupphävande

- Längs vattendraget finns ett lågt träd- och buskskikt främst bestående av al och björk. För övrigt består området av brukad åkermark.
- Vattendraget har inom vid aktuella området karaktären av ett rätat dike. Bredden varierar och är som mest 2 m. Snittdjupet vid medelvattenföring uppskattas till 3 dm.

Skäl för beslutet

Tillämpliga bestämmelser m.m.

Enligt 7 kap. 18 § 1 st. 2 p. miljöbalken (MB) gäller följande.

Postadress
301 86 HALMSTAD

Besöksadress
Slottsgatan 2

E-post
halland@lansstyrelsen.se

Telefon
010 - 224 30 00

2019-11-06

511-6209-19

Länsstyrelsen får i det enskilda fallet besluta att upphäva strandskyddet i ett område, om strandskyddet gäller vid en liten sjö eller ett litet vattendrag och områdets betydelse för att tillgodose strandskyddets syften är liten.

Enligt 7 kap 18 § stycke 2 MB gäller att:

ett upphävande enligt första stycket punkt 2 får endast göras om sjöns vattenyta har en storlek som uppgår till omkring en hektar eller mindre eller om vattendragets bredd är omkring två meter eller smalare.

Strandskyddet syftar till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden, och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten.

Enligt 7 kap 18 f § första stycket MB gäller att:

Ett beslut om att upphäva eller ge dispens från strandskyddet ska inte omfatta ett område som behövs för att mellan strandlinjen och byggnaderna eller anläggningarna säkerställa fri passage för allmänheten och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet. Detta gäller inte om en sådan användning av området närmast strandlinjen är omöjlig med hänsyn till de planerade byggnadernas eller anläggningarnas funktion.

Länsstyrelsens bedömning

Vattendragets storlek

Vattendraget omfattas enligt Länsstyrelsens bedömning av storlekskriteriet i 7 kap. 18 § stycke 2 MB; vattendragets bredd är omkring två meter eller smalare.

Områdets betydelse för strandskyddets syften

Området består i huvudsak av brukad åkermark. Länsstyrelsen bedömer att området saknar höga biologiska värden samt värden för friluftslivet. Naturmiljöer närmast intill ett vattendrag bildar ett omfattande nätverk av spridningskorridorer och bidrar till att upprätthålla en grön infrastruktur. Vidare kan aktiviteter förknippade med till exempel ny bebyggelse skada vattenmiljöerna. Inom området närmast intill bäcken bör strandskyddet inte upphävas. Strandskyddet bibehålls 10 meter utmed bäcken

Länsstyrelsen bedömer mot denna bakgrund att strandskyddet kan upphävas inom området enligt bilaga 1.

I handläggningen av detta ärende har miljövårdsdirektör Per Leander varit beslutande och miljöhandläggare Lars Andersson varit föredragande.

Per Leander

Lars Andersson

Detta beslut har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrifter.

Så här hanterar vi dina personuppgifter

Information om hur vi hanterar dessa hittar du på www.lansstyrelsen.se/dataskydd

Bilaga

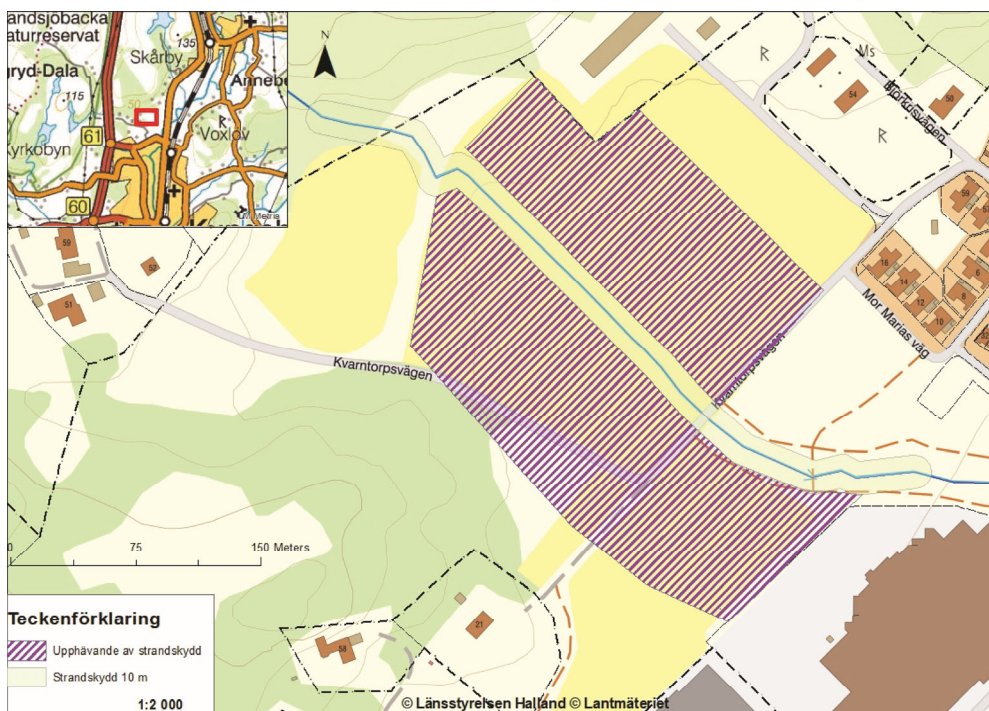
1. Karta över upphävande av strandskydd

Kopia

Kungsbacka kommun, info@kungsbacka.se

Naturvårdsverket, registrator@naturvardsverket.se

Naturskyddsföreningen Halland, C/o Anders Tullander, anders@tullander.se



Postadress
301 86 HALMSTAD

Besöksadress
Slottsgatan 2

E-post
halland@lansstyrelsen.se

Telefon
010 - 224 30 00