

Hovrätten över Skåne och Blekinge
Box 846
201 80 MALMÖ

HELSINGBORG
TINGSRÄTT
Avdelning 1

INKOM: 2022-02-01
MÅLNR: B 6112-21
AKTBIL: 165

HOVRÄTTEN ÖVER
SKÅNE OCH BLEKINGE
Rotel 32

INKOM: 2022-02-11
MÅLNR: B 519-22
AKTBIL: 1

Inlämnad per mail:

Helsingborgs tingsrätt

theavd1@dom.se

ÖVERKLAGANDE

Klagande:

Hans Keil
19550329-1451
S:t Clemens gata 41 B
252 34 HELSINGBORG

Offentlig försvarare och ombud:

Advokat Anna Meijer
Activa Advokaterna i Helsingborg HB
Drottninggatan 11
252 21 HELSINGBORG

Motpart:

Vice chefsåklagare Ola Lavie
Kammaråklagare Patrik Stintzing
Ekobrottsmyndigheten
Andra ekobrottskammaren i Malmö
Box 342
201 23 MALMÖ

Överklagad dom:

Helsingborgs tingsrätts dom av den 11 januari 2022
i mål nr B 6112-21

Saken:

Grov trolöshet mot huvudman m.m.

Med stöd av fullmakt får jag härmed överklaga tingsrättens dom samt framställa följande

Advokat Anna Meijer AB

YRKANDE

Hans Keil yrkar att hovrätten, med ändring av tingsrättens dom, ogillar åtalspunkten 1 gällande olovligt förfogande och åtalspunkterna 2-4 gällande grov trolöshet mot huvudman i åklagarens stämningsansökan av den 3 december 2021 samt lämnar yrkandet om näringsförbud utan bifall. Under alla förhållanden yrkar Hans Keil att han ska ådömas en mildare påföljd.

GRUNDER M.M.

Olovligt förfogande (åtalspunkten 1)

Hans Keil förnekar att han har gjort sig skyldig till brott.

Det är riktigt att Hans Keil varit ordförande i föreningen Gladjazz och att han därigenom haft tillgång till föreningens kassa och bankkonto.

De uttag som har gjorts och överföringarna som gjorts till Hans Keils konto har dels gått till föreningens kontantkassa dels har det rört sig om lån till en sponsor av föreningen.

Merparten av överföringarna till Hans konto har gått till föreningens kassa. Det rör sig även om ett utlägg som Hans Keil haft för föreningens räkning. Föreningen har inte berövats rätten till dessa pengar. Vad gäller lånen till sponsorn så har Hans Keil inte haft något uppsåt i förhållande till att föreningen skulle berövas rätten till dessa pengar.

Genom den förebringade bevisningen i målet är det inte ställt utom rimligt tvivel att Hans Keil gjort sig skyldig till brott. Åtalet ska därför ogillas.

Grov trolöshet mot huvudman (åtalspunkterna 2-4)

Hans Keil förnekar att han har gjort sig skyldig till brott.

Hans Keil vidgår att han suttit i styrelserna för Thalia 15, Skeppet 8 och Hantverkaren 11. Det har alltid varit Hans Keils uppfattning att det rört sig om oäkta bostadsrättsföreningar samt att intäkterna kommit från hyresgäster med förstahandskontrakt. Hans Keil har aldrig haft kännedom om att det skulle ha funnits några andra medlemmar i föreningarna än Slottshöjden i Helsingborg AB, Fastighets AB Hassel och Kolonien Helsingborg Fastighets AB.

Det är riktigt att det har hållit extra föreningsstämmor i samtliga föreningar den 4 september 2019. Utifrån Hans Keils kännedom om föreningarna har rätt medlemmar, dvs. Slottshöjden i Helsingborg AB, Fastighets AB Hassel och Kolonien Helsingborg Fastighets AB, kallats till stämmorna. Utifrån den förebringade bevisningen i målet är det inte visat att det fanns några ytterligare medlemmar i föreningarna utöver de medlemmar som kallades till stämmorna.

När Hans Keil undertecknade protokollen för de extra föreningsstämmorna den 4 september 2019 var innehållet i protokollen helt i överensstämmelse med den kännedom som Hans Keil hade om föreningarna och vilka som var medlemmar.

Det är först i maj 2018 som Hans Keil tillträder som styrelseledamot i bostadsrättsföreningarna. Det är under perioden mellan 2007 till 2010 som bostadsrätterna överläts i de tre föreningarna till de i målet upptagna målsäganden. Bostadsrätterna överläts således innan Hans Keil tillträdde som styrelseledamot. Under tiden från att Hans Keil tillträder som styrelseledamot fram till dess att de extra föreningsstämmorna hålls den 4 september 2019 hör Hans Keil inte att det skulle finnas några andra medlemmar i föreningarna utöver dem han känner till.

Hans Keil vill även framhålla att han inte varit inblandad i att förhandla fram affärerna kring försäljningarna av fastigheterna till FM Finans.

Hans Keil gör således gällande att det genom den förebringade bevisningen i målet inte är ställt utom allt rimligt tvivel att de i målet upptagna målsägandena var medlemmar i föreningarna den 4 september 2019. Under alla förhållanden är det inte ställt utom allt rimligt tvivel att Hans Keil haft uppsåt, inte ens ett likgiltighetsuppsåt, till huruvida det skulle kunna finnas ytterligare ägare i bostadsrättsföreningarna. Åtalet ska därför ogillas beträffande Hans Keil.

BEVISNING

Partsförhör med Hans Keil, till styrkande av att Hans Keil inte gjort sig skyldig till brott.
Förhöret kan ske genom uppspelning av tingsrättens videoupptagningar.

MÅLETS HANDLÄGGNING

Hans Keil hemställer om att hovrätten sätter ut målet till huvudförhandling.

Helsingborg den 1 februari 2022

Anna Meijer